

Создано: 24.12.2025 в 19:00

Обновлено: 26.12.2025 в 03:06

<https://spb.move.ru/objects/9287640046>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Ключевая улица, 30

107 800 ₽

Санкт-Петербург, Ключевая улица, 30

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ключевая](#)



Офис

Общая площадь

77 м²

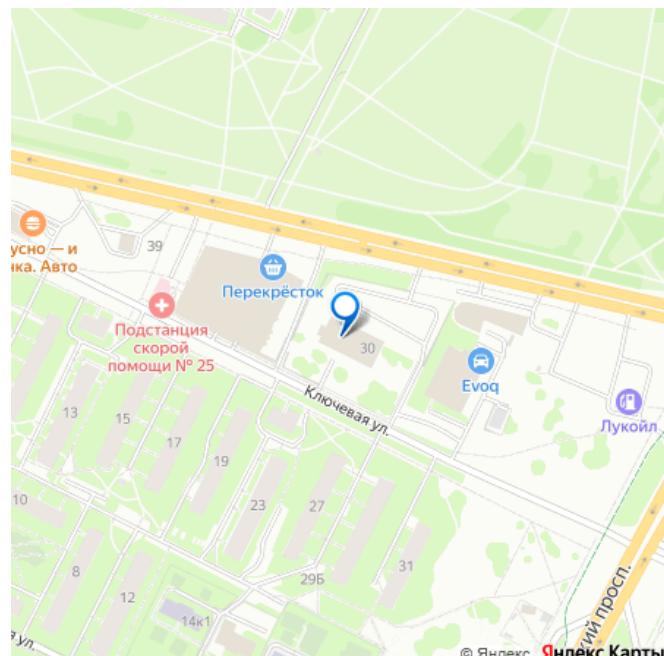
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 77 кв.м.

Помещение доступно для аренды с 12.01.2026. Просмотры возможны с 12.01.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вымпелком, Северен Телеком, ДомРу; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...23.00, по выходным 10.00...20.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны.

Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: При аренде офиса в «The Office» немаловажным для арендаторов будет наличие рядом гипермаркета «Карусель», и того, что напротив БЦ расположена парковая зона — парк имени Академика Сахарова, где арендаторы могут отдохнуть и погулять после продуктивного рабочего дня. Для удобства арендаторов, их гостей и деловых партнеров, перед зданием БЦ есть свободная парковочная зона, а на территории объекта есть платная охраняемая паркова на 200 автомобилей.

Помимо аренды офисов «The Office» предлагает складские помещения, видовые офисы и допускает проведение свободной планировки.

