

🕒 Создано: 12.04.2026 в 05:21

🔄 Обновлено: 19.04.2026 в 05:12

**Санкт-Петербург, Лодейнопольская  
улица, 5**

**180 873 ₽**

Санкт-Петербург, Лодейнопольская улица, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Лодейнопольская](#)

**Офис**

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

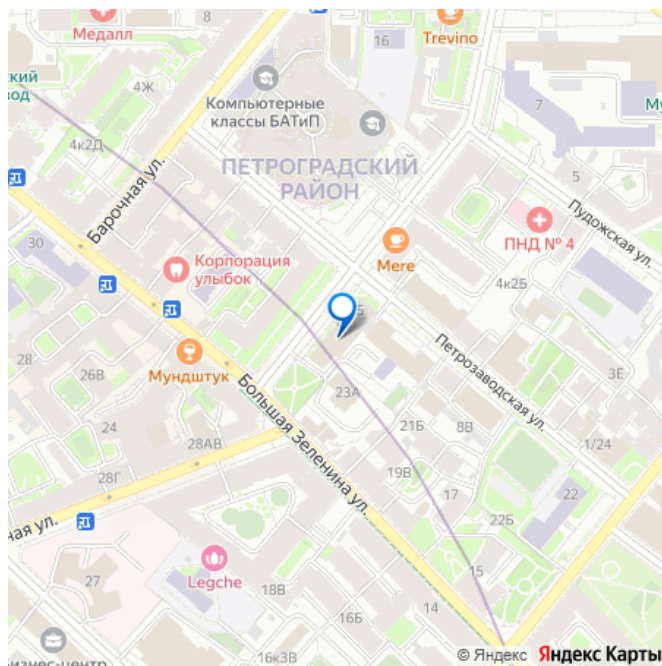
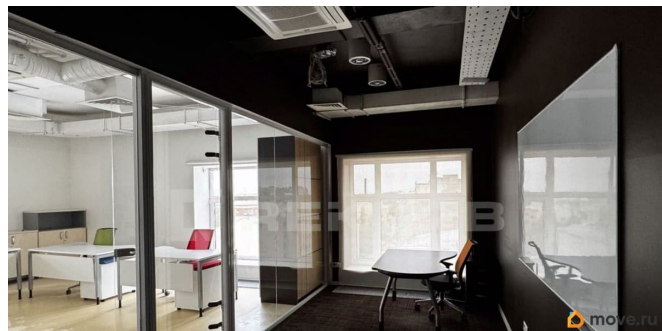
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ в непосредственной близости от метро. Бизнес-центр расположен в Петроградском районе и находится в 5 минутах от метро Чкаловская. Здание построено в 2012 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Лодейнопольская д. 5, лит. А. Ближайшее метро: Чкаловская. Арендная ставка: 2 349 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные

<https://spb.move.ru/objects/9293708974>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

для заметок



услуги, электричество, ОРЕХ отдельно  
оплачиваются уборка Характеристики  
помещения: Планировка: смешанная  
Телекоммуникации: интернет, wi-fi и  
телефонная линия Вентиляция: приточно-  
вытяжная Кондиционирование: центральное  
Характеристики бизнес-центра: Общая  
площадь: 6 178 м2 Этажность: 7 Парковка: 40  
машино-мест по 10 000 руб. в мес.

Пропускная система: есть Инфраструктура:  
кафе, ресторан Договор аренды заключается  
напрямую с собственником бизнес-центра.

Какие-либо дополнительные проценты и  
комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем  
помещение в любое удобное для вас время.

