

Создано: 26.01.2026 в 16:31

Обновлено: 26.01.2026 в 16:37

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,  
2**

**1 337 745 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

## Офис

Общая площадь

785 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

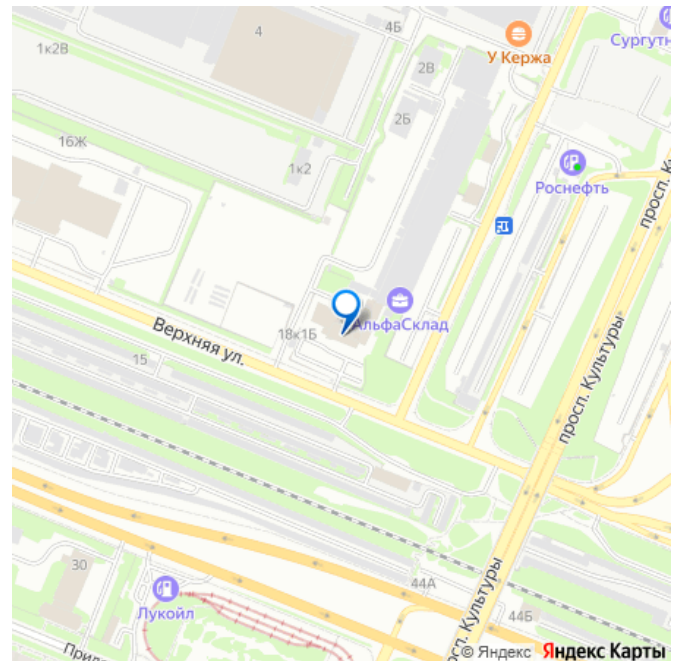
Объект расположен в Выборгском районе Санкт-Петербурга, в промышленной зоне Парнас квартал 1-2, в непосредственной близости от КАД и транспортной развязки с проспектом Культуры. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: . Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: 9 этаж - 350 м2, 11 этаж - 435 м2. Просторные и светлые помещения, дизайнерская отделка в

<https://spb.move.ru/objects/9288366567>

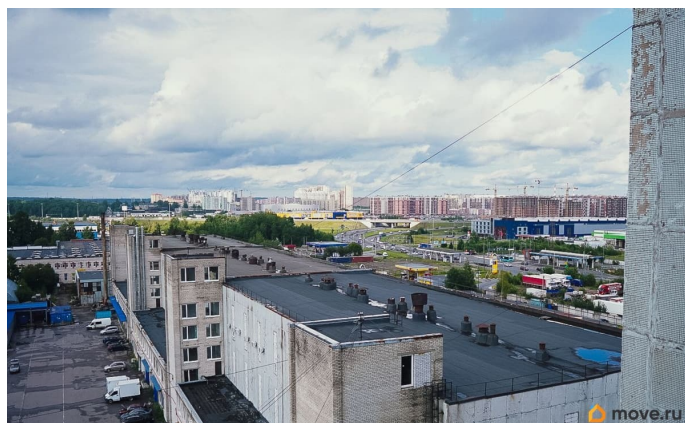
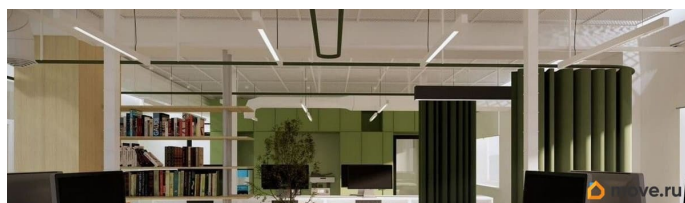
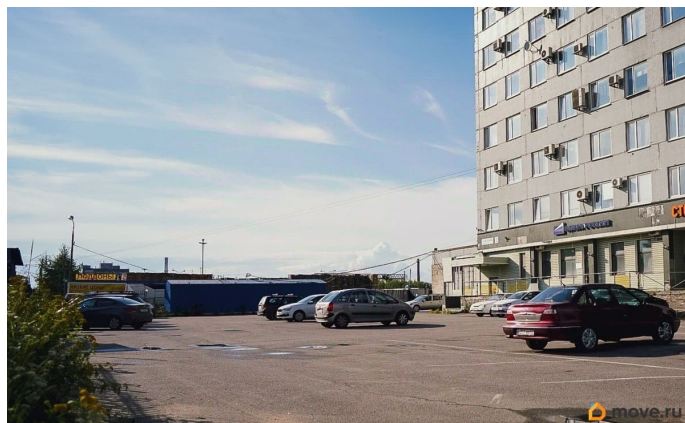
**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

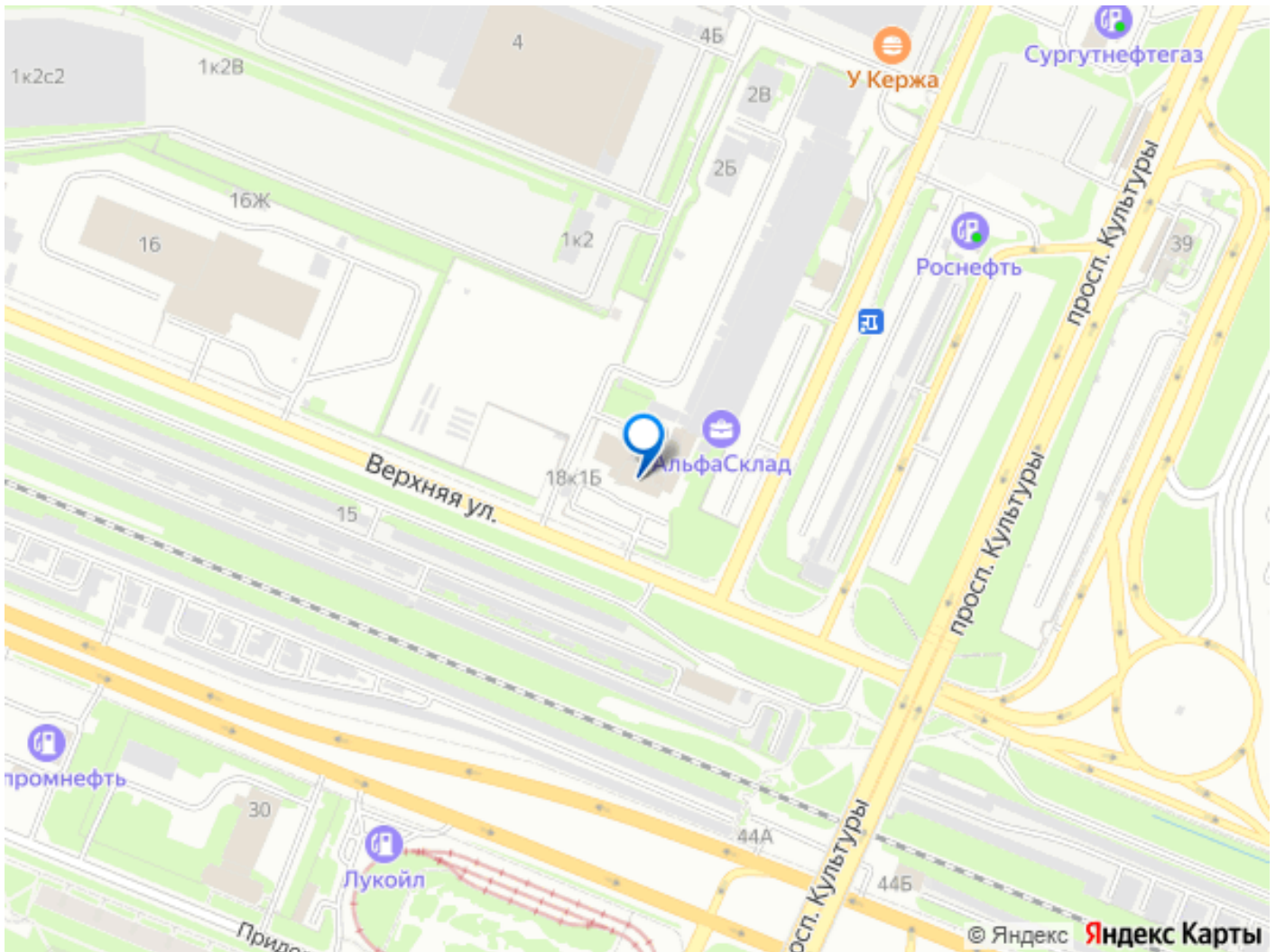
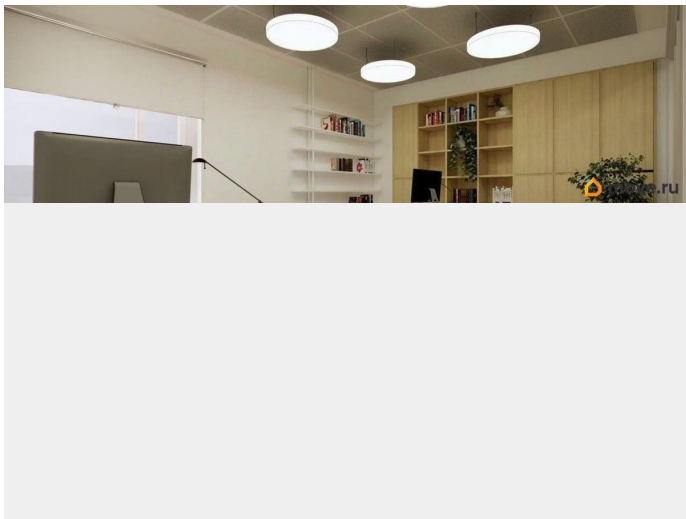
**79337869418**

для заметок



спокойно-деловом стиле. Установлены новые инженерные системы. Напольное покрытие- полимерный пол, плитка в санузлах. Потолок- типа армстронг, плюс светодиодные светильники. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83518-68





Move.ru - вся недвижимость России