

Создано: 26.12.2025 в 15:49

Обновлено: 09.02.2026 в 17:25

<https://spb.move.ru/objects/9287682317>

Галина Данченко, ПИА Недвижимость

**79817322980**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 4

**98 975 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Офис

Общая площадь

78.7 м<sup>2</sup>



move.ru

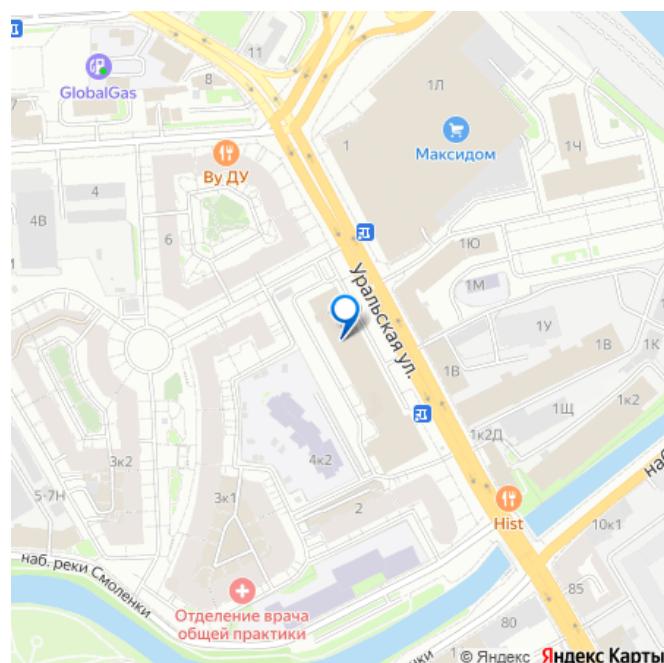
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

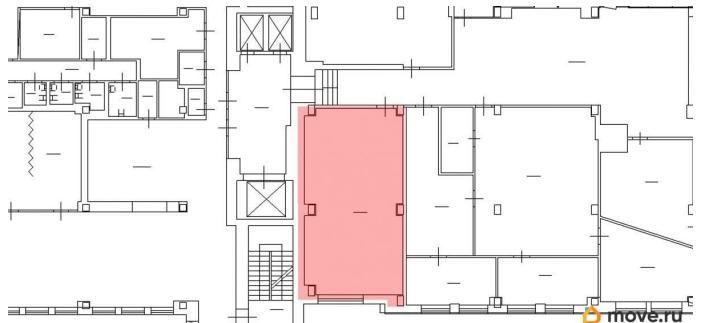
[Коммерческая недвижимость](#)

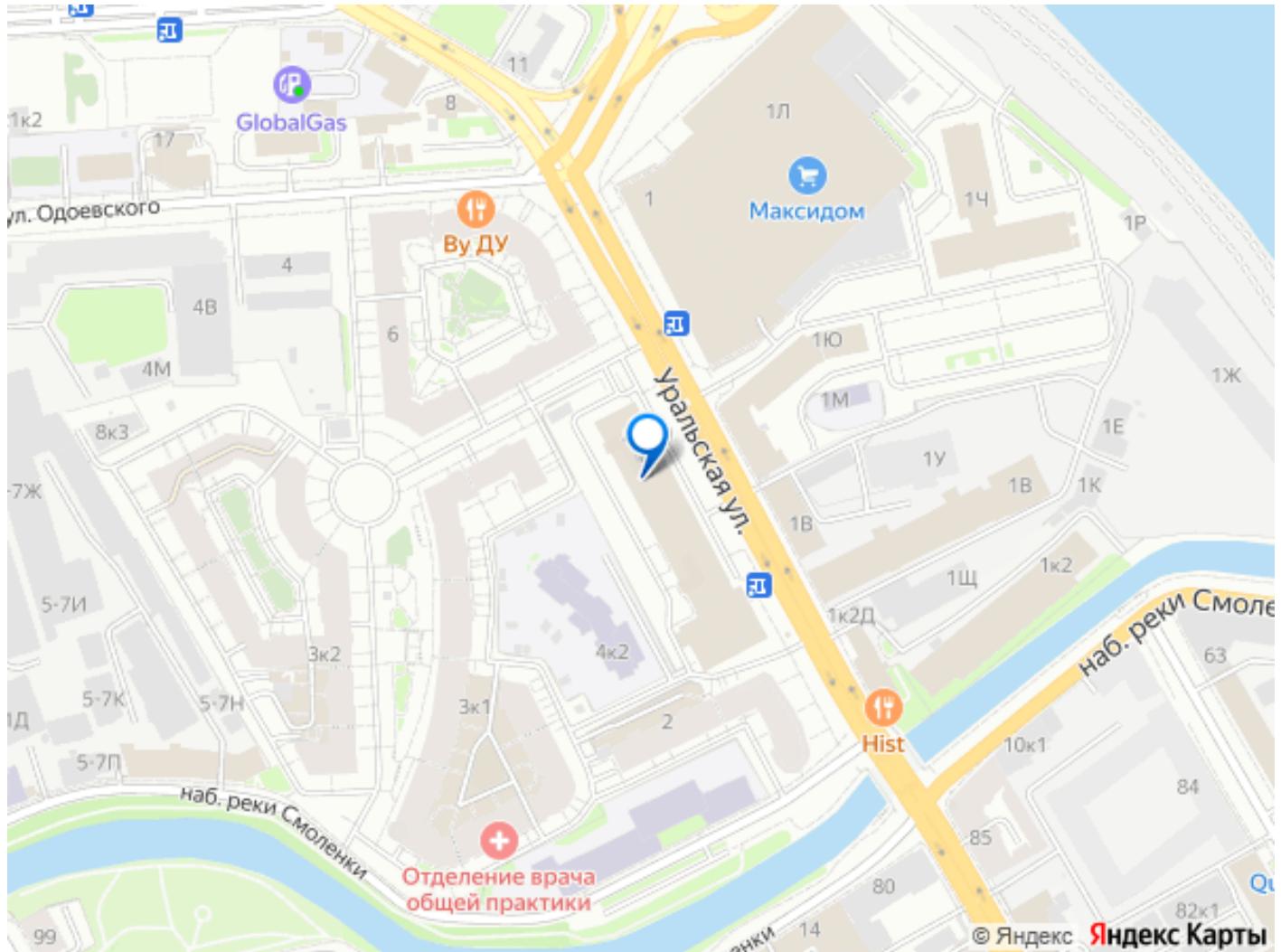


## Описание

Арт. 16191970. Сдается в аренду современное офисное помещение бизнес-класса. Адрес: Санкт-Петербург, Василеостровский район, Уральская улица, дом 4. Ближайшая станция метро — «Василеостровская» (удаленность ~10-15 минут пешком). Общая информация: Тип объекта: Офис Класс: В Расположение: антресоль 1 этажа Площадь: 78.7 м<sup>2</sup> Статус: Свободно Арендная ставка: 1 258 рублей за м<sup>2</sup> в месяц. Итоговая сумма: 98 975 рублей в месяц. Описание и характеристики: Качественная отделка. Продуманная

кабинетно-коридорная планировка. Стены окрашены, напольное покрытие — линолеум. Инженерное оснащение и безопасность: Полный комплект: отопление, освещение, система кондиционирования. Пожарная сигнализация. Электронная система контроля доступа. Надежное энергоснабжение. Инфраструктура бизнес-центра: На территории — уютное кафе с разнообразным меню. На первом этаже — супермаркет «Лента». Во внутреннем дворе — удобная парковка. Охрана и круглосуточный доступ. Ключевые преимущества локации: Престижный Василеостровский район. Близость к ключевым транспортным магистралям (Большой пр. ВО, набережные). Отличная транспортная доступность и подъездные пути.





Move.ru - вся недвижимость России