

Maris, Maris

79119932163

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 23**

1 812 400 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Офис

Общая площадь

788 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

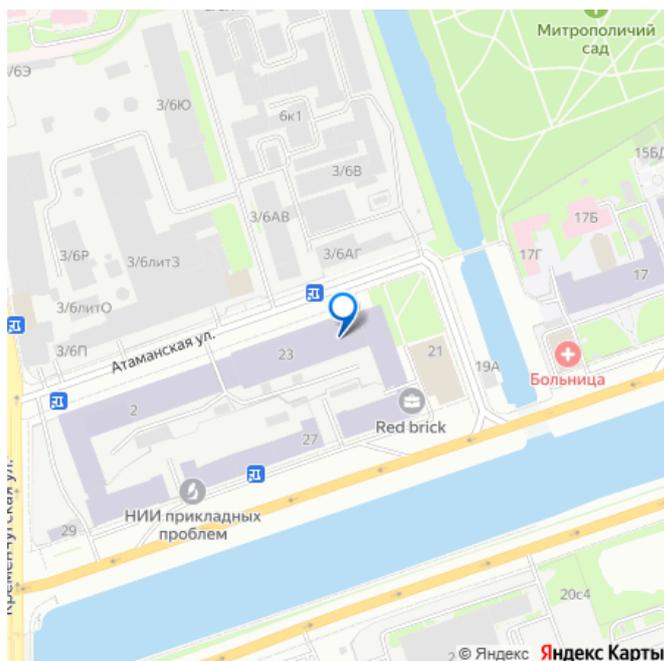
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

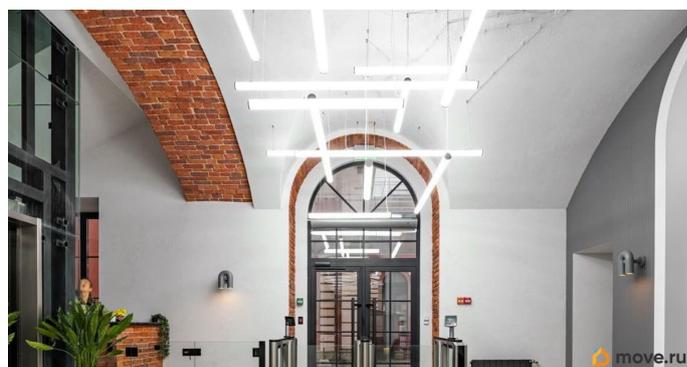
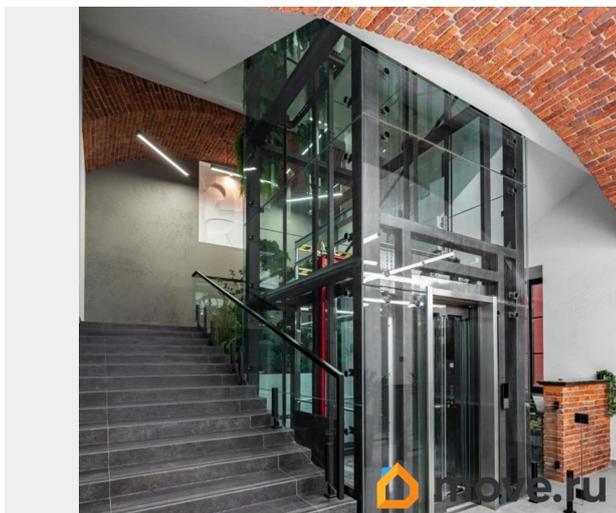
Описание

В аренду предлагается этаж целиком в бизнес-центре на набережной Обводного канала в самом сердце Санкт-Петербурга! Это отдельное здание, которое предлагает комфорт, функциональность и стильный дизайн, идеально подходящее для компаний любого масштаба. Местоположение: Здание находится в Центральном районе города, всего в 1200 метрах от станции метро Площадь Александра Невского. Удобный доступ и близость к ключевым транспортным артериям. Характеристика объекта: - Площадь: 788 м² - Отделка: Готовый интерьер в стиле Loft - Высота потолков: до

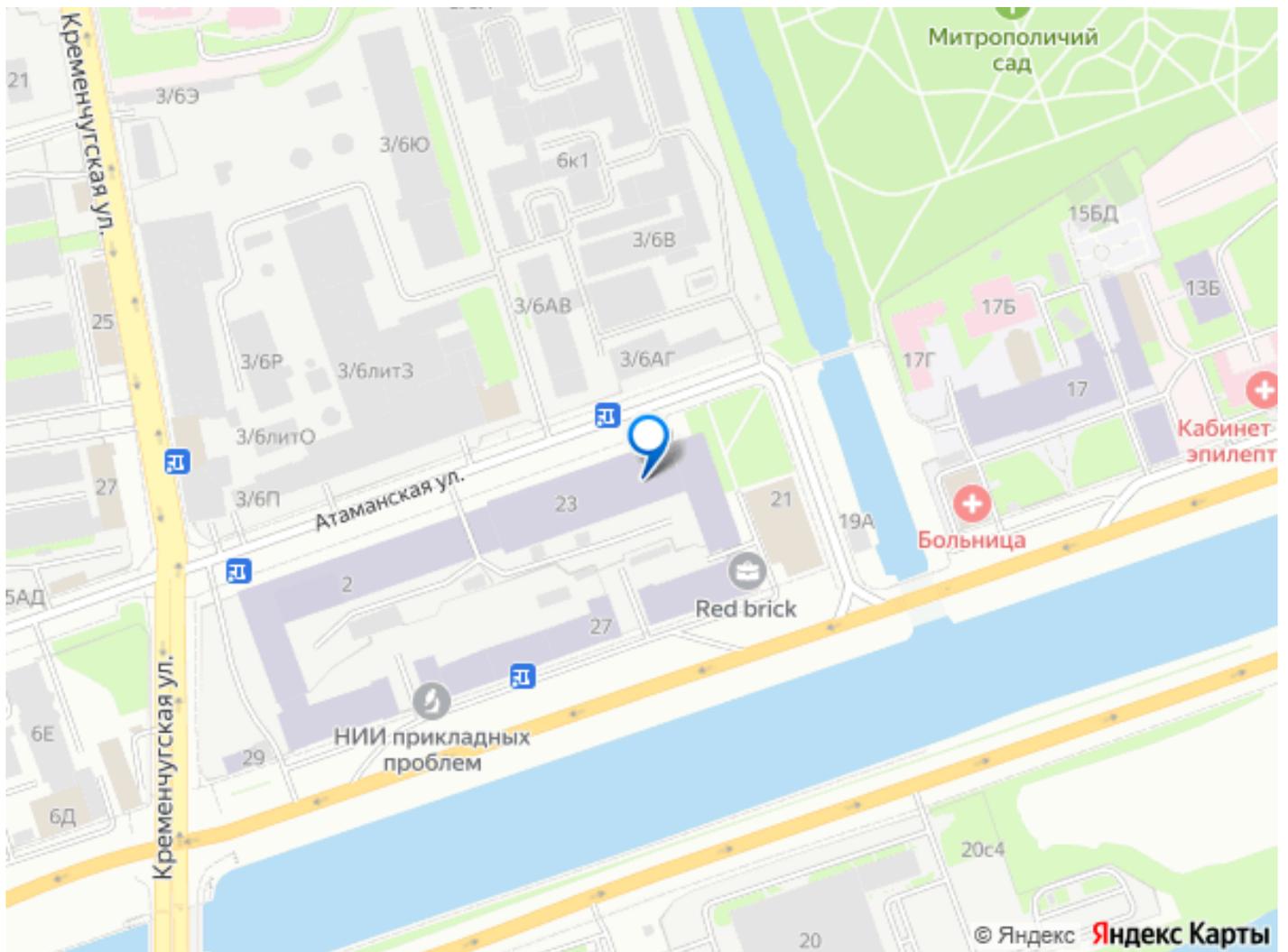
для заметок



4,9 метров на третьем этаже - Комфорт:
Сплит-системы кондиционирования на
каждом этаже - Безопасность:
Круглосуточная охрана и система контроля
доступа Инфраструктура: - Электрическая
мощность 300 кВт /здание - Кабельная сеть и
розетки уже разведены - Современная
система видеонаблюдения и терминалы
распознавания лиц HikVision -
Грузопассажирский лифт - Оператор связи
Airnet - Охраняемая парковка во дворе здания
(предоставляется 1 машиноместо на каждые
100 кв. м арендованной площади)
Преимущества для вашего бизнеса: -
Удобство: Просторные помещения с высокими
потолками создадут идеальную атмосферу
для работы ваших сотрудников и встреч с
клиентами. - Современные технологии:
Встроенная СКС и системы безопасности
обеспечат надежную работу и защиту вашего
офиса. - Быстрая адаптация: Готовая отделка
позволяет начать работу сразу после
подписания договора.







Move.ru - вся недвижимость России