

Создано: 08.08.2025 в 14:09

Обновлено: 20.01.2026 в 14:13

<https://spb.move.ru/objects/9283938129>

Агент

79818470833

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 139А

66 300 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 139А

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

78 м²



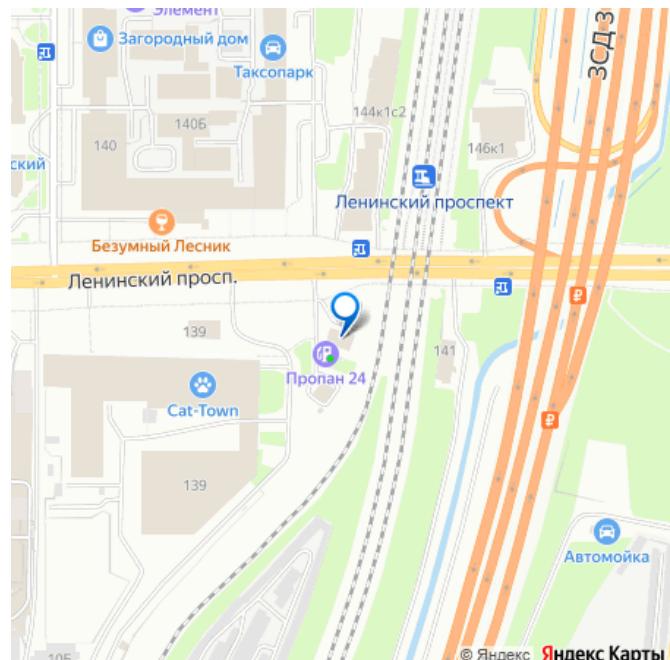
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

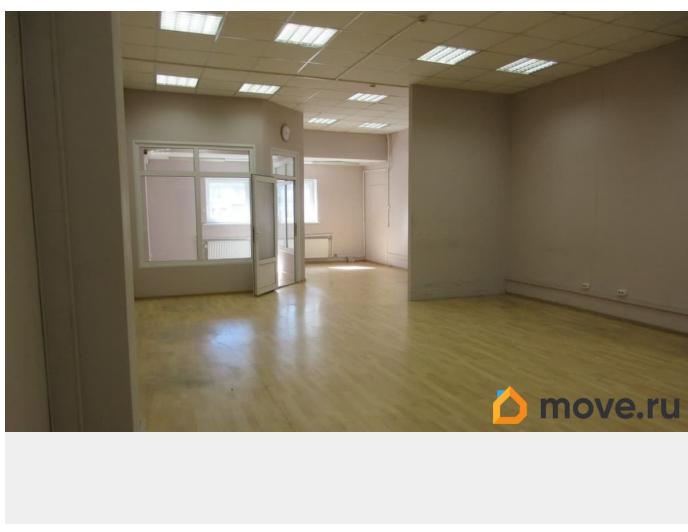
[Коммерческая недвижимость](#)

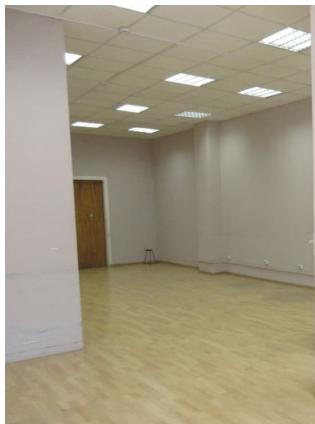


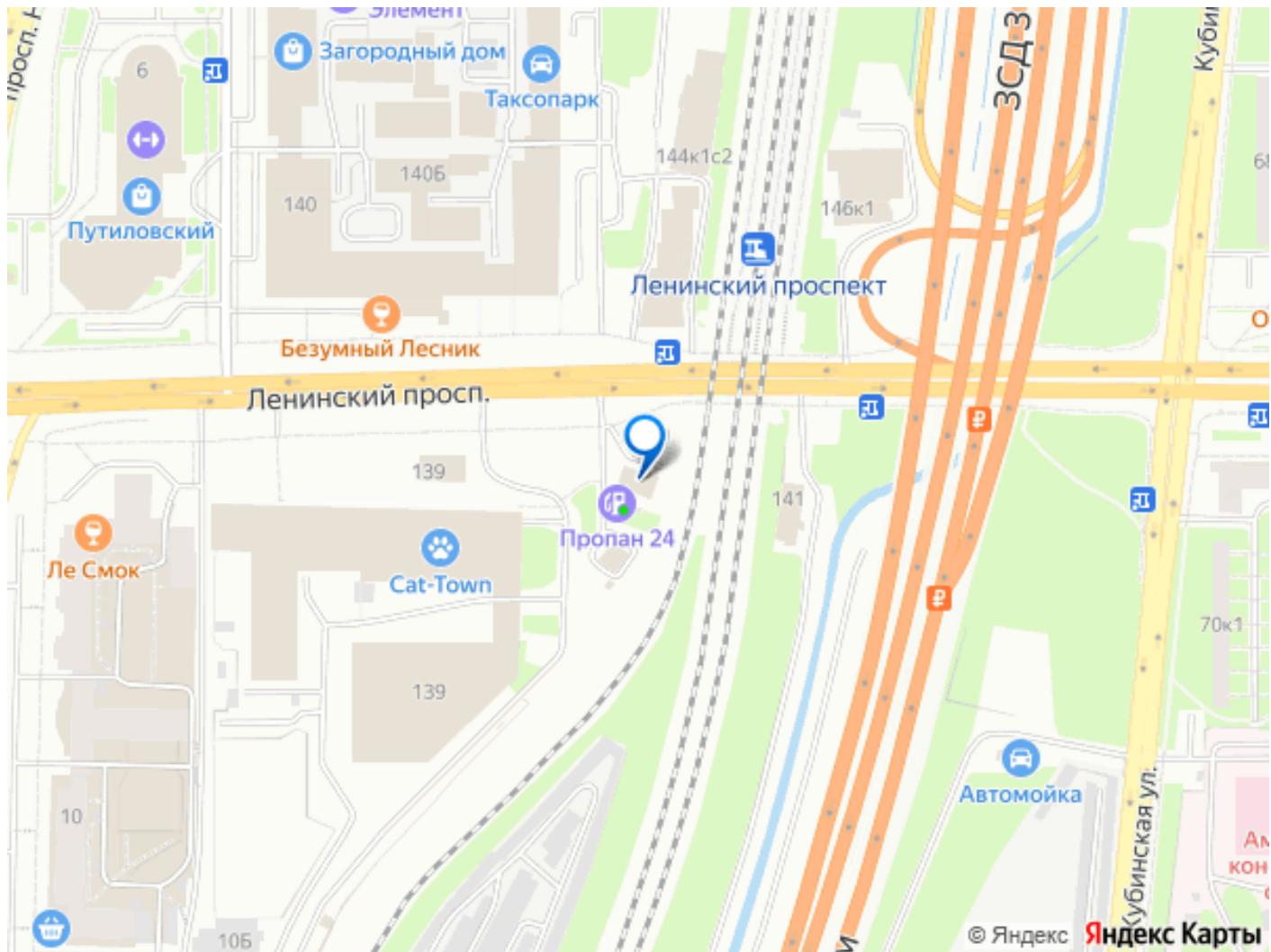
Описание

Сдается помещение под
офис/склад/производство площадью 78 м² по
адресу: Ленинский проспект, дом 139, лит. А
(Княжево, Кировский район) от собственника!
Арендная ставка: 850 руб.кв.м., 66 300
руб/месяц (с учетом НДС). Коммунальные
услуги оплачиваются отдельно. Есть
возможность предоставления арендных
каникул. Характеристика помещения: Общая
площадь: 78 кв.м. Расположение: 2 этаж
Водоснабжение/канализация: в местах
общего пользования Местоположение:

Кировский район центр промышленности, хороший пешеходный и транспортный трафик. Транспортная доступность: 10-15 минут пешком до станции метро Ленинский проспект. Рядом остановки общественного транспорта, ж/д станция Ленинский проспект, развязка КАД, ЗСД. Режим работы: ежедневно с 07:00 до 23:00. Дополнительно: интернет, бесплатное использование почтового ящика, возможность согласования круглосуточного доступа. Есть возможность въезда и передвижения крупногабаритного транспорта для оптимизации логистических процессов. Территория оснащена системой контроля управления доступа (СКУД) и видеонаблюдения. Грузовой лифт грузоподъемностью до 3-х тонн, высота 2.2 м, ширина 1.9 м, длина 2.5 м. Также предлагаем в аренду другие помещения площадью от 10 до 875 м². Помещения под офис, склад, производство. Земельный участок площадью 3415 м² (готовы обсудить возможность деления участка). Если Вы не дозвонились до нас, мы обязательно с Вами свяжемся. АО «Первая Образцовая типография» филиал «Санкт-Петербургский газетный комплекс» специализируется на аренде коммерческой недвижимости, а именно: офисной, складской и производственной. Все наши предложения можно посмотреть в нашем профиле.







Move.ru - вся недвижимость России