

Создано: 06.12.2025 в 07:32

Обновлено: 15.12.2025 в 08:48

**Санкт-Петербург, Державинский
переулок, 5**

1 982 500 ₽

Санкт-Петербург, Державинский переулок, 5

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Державинский переулок](#)

Офис

Общая площадь

793 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 793 кв. м в бизнес-центре «Державинский». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район:

Адмиралтейский. Ближайшие станции метро:

Технологический институт-2,

Технологический институт-1, Садовая.

Характеристики: - Класс: B+; -

Арендопригодная площадь: 5000; - Код

налоговой: 38; - Размер типового этажа: 330;

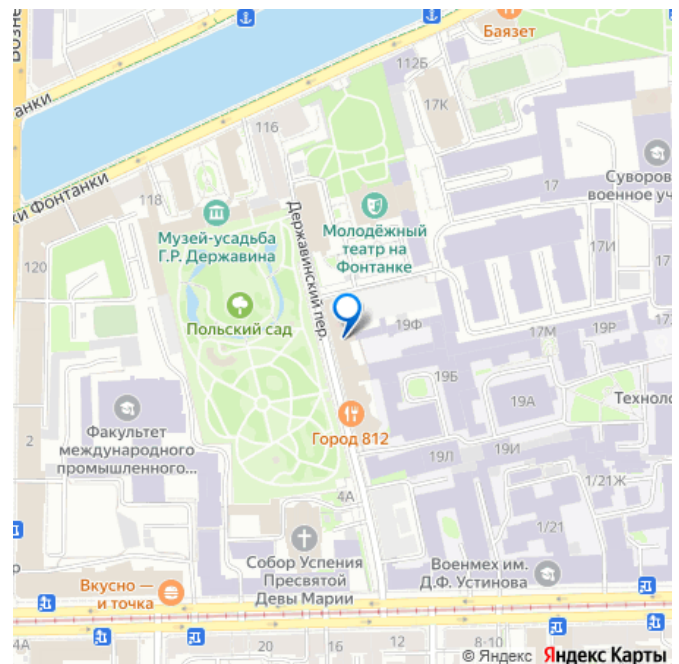
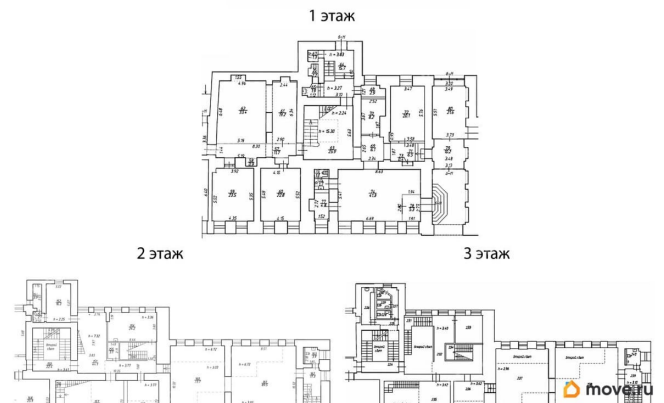
- Высота потолков: 3.2 м, 3.45 м; - Кол-во мест

<https://spb.move.ru/objects/9287206818>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

79811452402

для заметок



наземного паркинга: 75; - Интернет-провайдеры: Авантел, Комфортел. Арендная ставка: 2 500 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, Уборка; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Электроэнергия; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.918075,30.312706 ID = c_1784529

