

Создано: 13.05.2025 в 12:38

Обновлено: 04.02.2026 в 01:22

<https://spb.move.ru/objects/9279030046>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**



**Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 76к4**

**81 533 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 76к4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Офис

Общая площадь

79.7 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

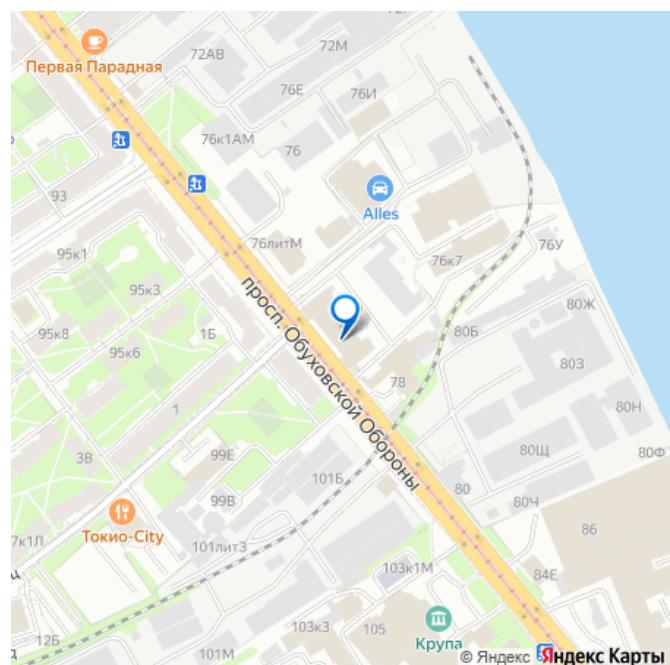
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

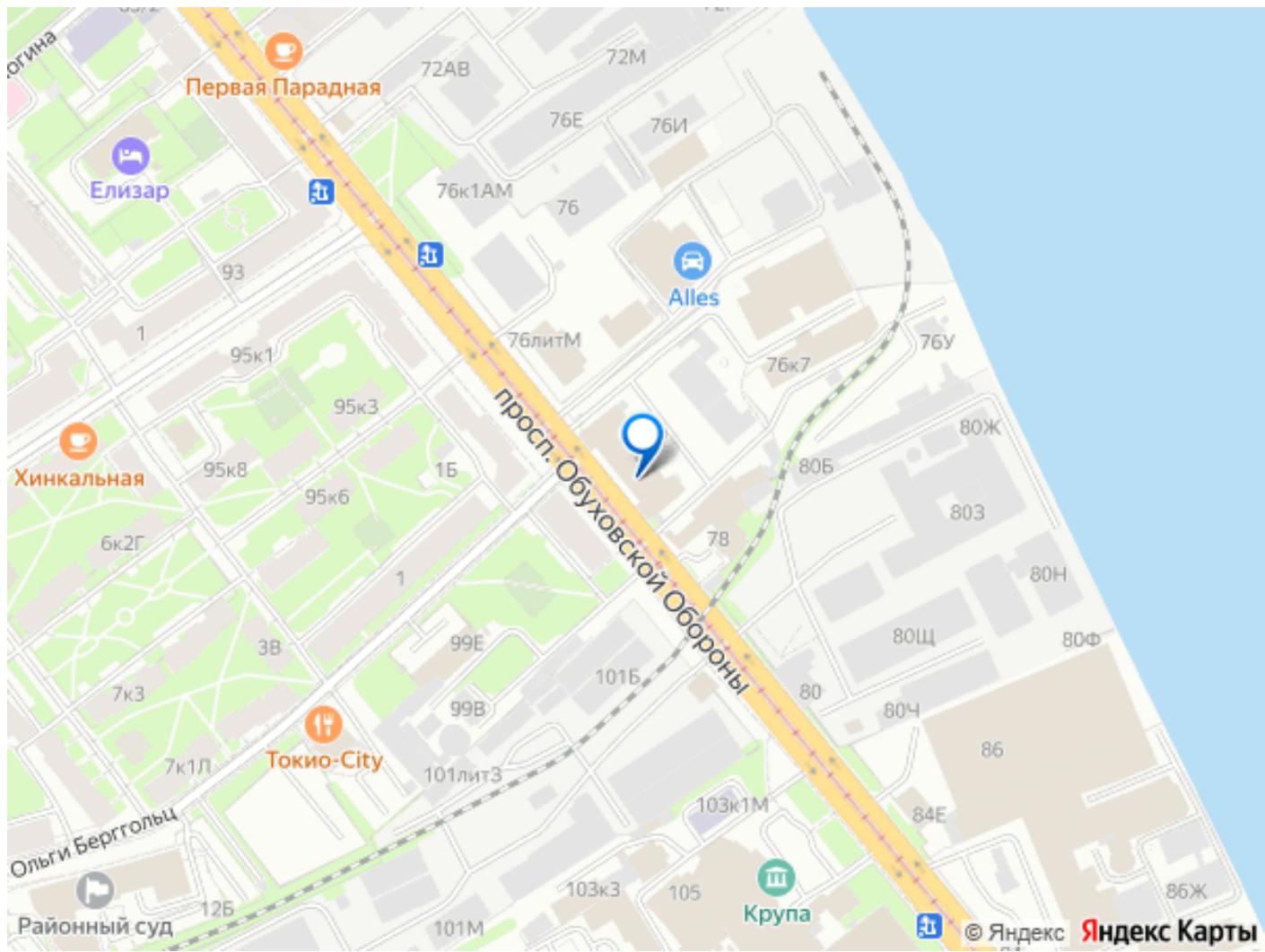
Сдается от собственника офис 79.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Линия связи; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Неподалеку расположены остановки общественного городского транспорта. Безопасность аренды помещения «Обуховской Обороны 76» обеспечивается, охранно-пожарной сигнализацией и электронным контролем доступа. В холле здания установлены почтовые ящики для корреспонденции, поступающей арендаторам.







Move.ru - вся недвижимость России