

Создано: 30.05.2024 в 01:44

Обновлено: 20.02.2026 в 01:55

<https://spb.move.ru/objects/9254066002>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2****1 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2

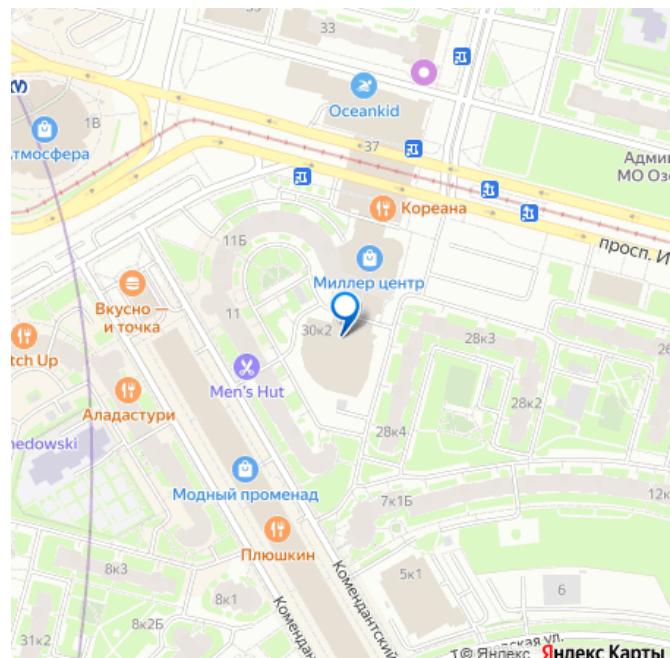
Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)**Офис**

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

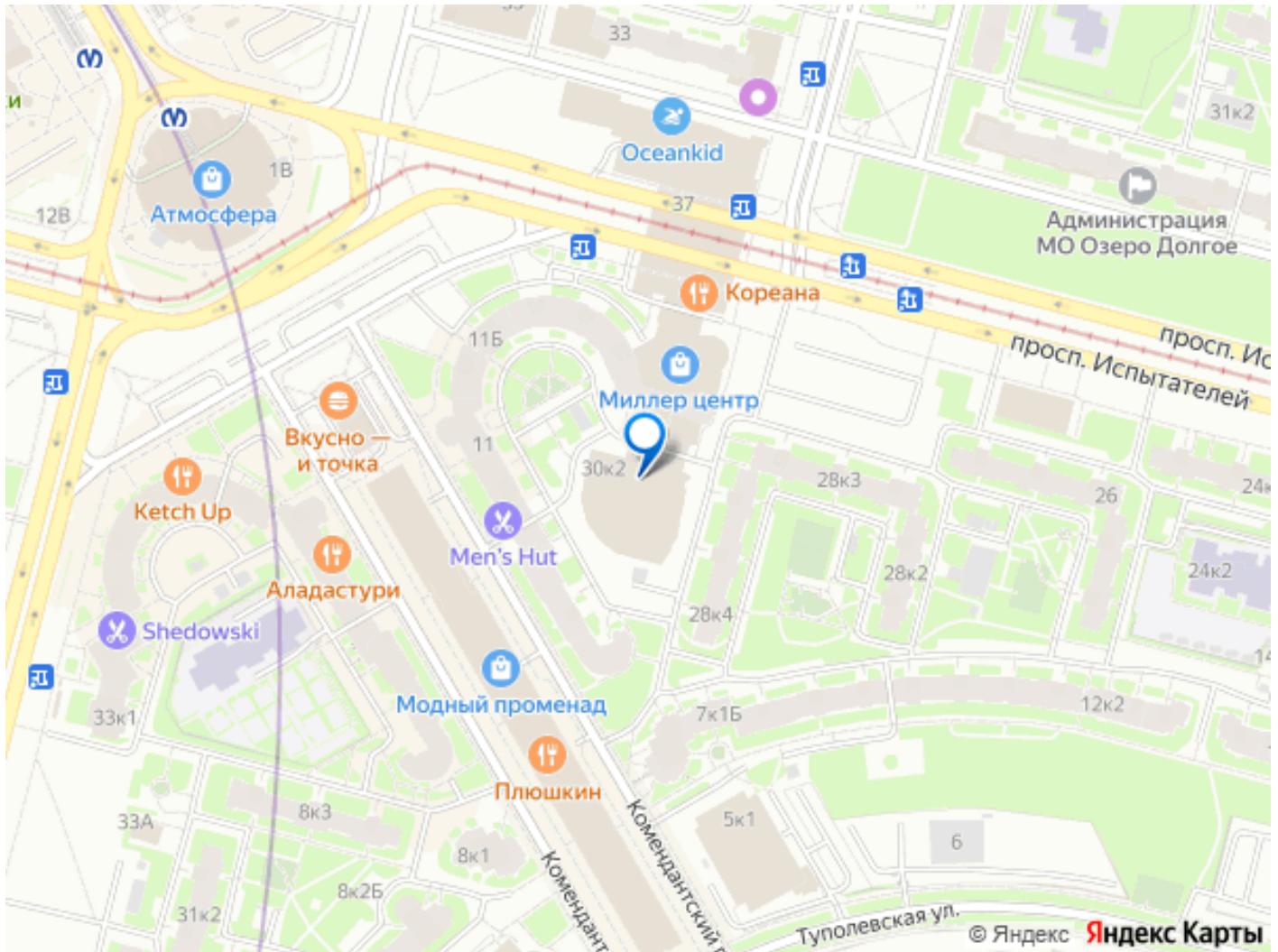
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 800 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов

свободный; • интернет провайдеры: Юнис, МТС; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Приморский район считается одним из крупнейших районов Санкт-Петербурга. Здание бизнес-центра «Испытателей 30» построено в 2007 году и отвечает современным стандартам безопасности.





Move.ru - вся недвижимость России