

🕒 Создано: 29.01.2026 в 08:58

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 09:03

**Санкт-Петербург, Невский проспект,  
114-116**

**2 347 085 ₺**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 114-116

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Офис

Общая площадь

801.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

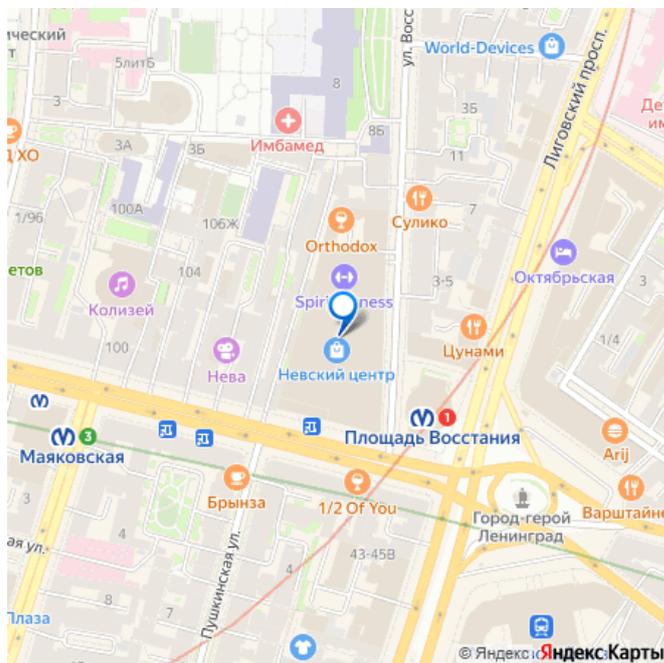
Офисное помещение 801.6 кв. м в бизнес-центре «Невский Центр». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Восстания, Маяковская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 45000; - Код налоговой: 41; - Размер типового этажа: 3000; - Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 550; - Интернет-провайдеры:

<https://spb.move.ru/objects/9288497250>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St Petersburg**

**79811452402**

для заметок



Билайн, МТС, ОБИТ, Оранж, Эквант; - Шаг колонн: 8.1x16 м. Арендная ставка: 2 928 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.931742,30.359333 ID = с\_1786835

