

🕒 Создано: 04.02.2026 в 13:30

Обновлено: 06.02.2026 в 13:25

<https://spb.move.ru/objects/9288813069>

**Антон Суворов, Бюро Недвижимости**

**Ларисы Переверзевой**

**79811134742**

**Санкт-Петербург, Синопская набережная,  
30А**

**60 000 ₽**

Санкт-Петербург, Синопская набережная, 30А

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Офис

Общая площадь

80.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

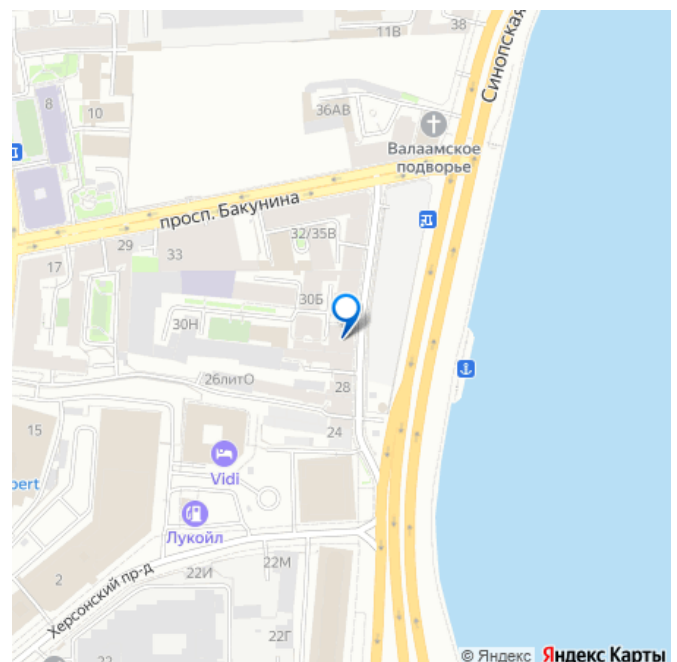
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся офис 80,6 м<sup>2</sup> в отдельно стоящем здании, Центр. г. Санкт-Петербург, Центральный район наб. Синопская, д. 30. Функциональное офисное помещение в тёплом кирпичном отдельно стоящем здании. Отлично подойдёт под офис компании, представительство, студию или штаб-квартиру небольшого бизнеса. Характеристики: — Площадь: 80,6 м<sup>2</sup> — Отдельно стоящее здание — Тёплое, кирпичное строение — Оптоволоконный интернет — Возможность организации удобной планировки под себя — Парковка во дворе. Состояние и условия: — Помещение

для заметок



под ремонт — Предусмотрены арендные каникулы — Готовы рассмотреть партнёрские условия: если арендатор делает ремонт под свой офис — обсуждаем комфортные каникулы и индивидуальные условия —  
Выгодная арендная ставка — Долгосрочная аренда Локация: — Центральный район Санкт-Петербурга — До метро Александра Невского: • 5 минут на автомобиле • 15 минут пешком — Удобные выезды, развитая деловая инфраструктура Звоните — обсудим условия и организуем просмотр. Гибкий и разумный вариант для бизнеса, который хочет сделать офис «под себя». Арт. 129364018

