

Создано: 19.11.2025 в 13:10

Обновлено: 24.12.2025 в 02:21

<https://spb.move.ru/objects/9286694144>

Собственник

**79112531204**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
97

**201 750 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 97

Округ

[СПБ, Московский район](#)

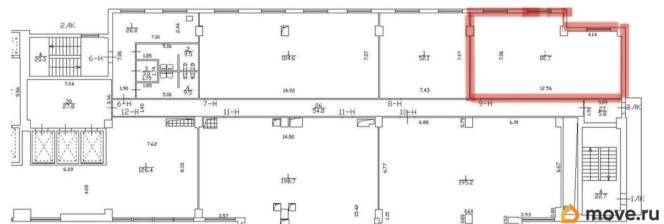
Улица

[проспект Московский](#)

**Офис**

Общая площадь

80.7 м<sup>2</sup>



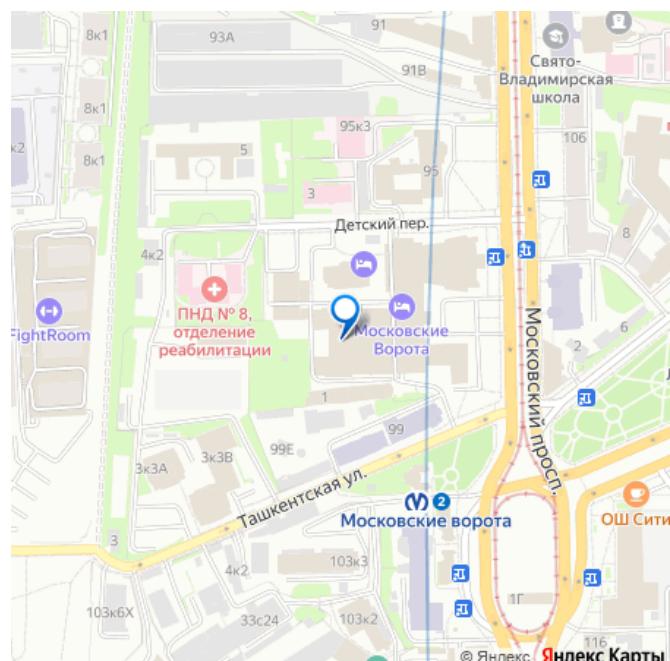
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

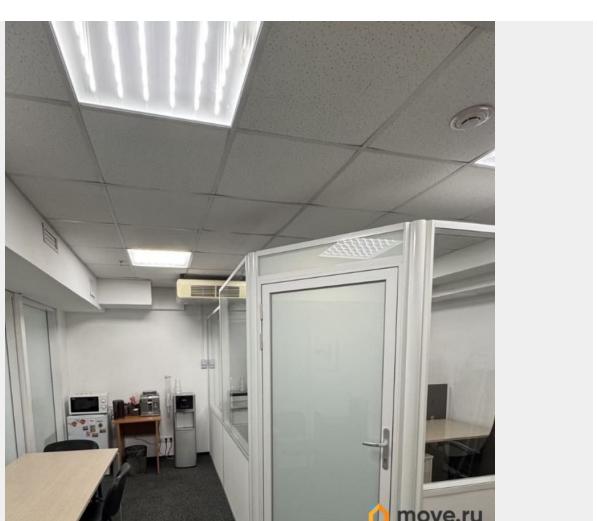
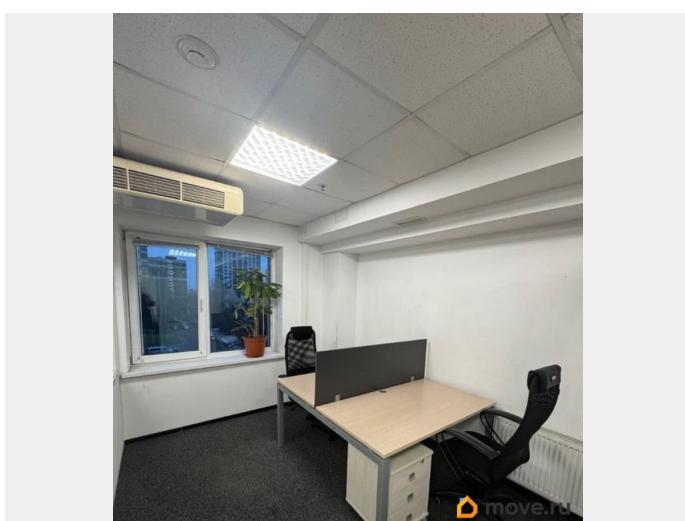
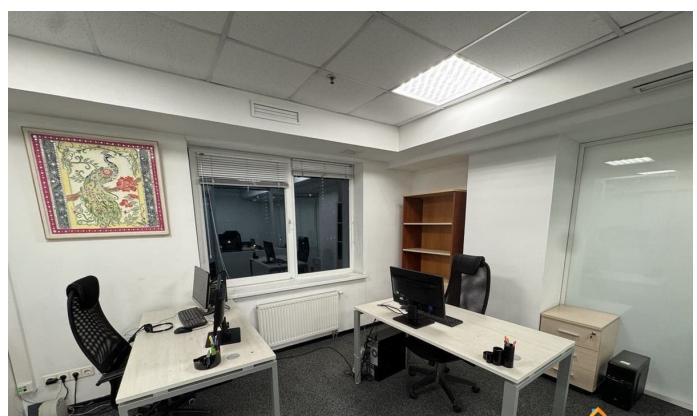
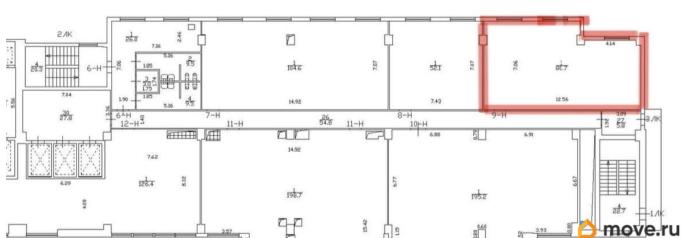
[Коммерческая недвижимость](#)

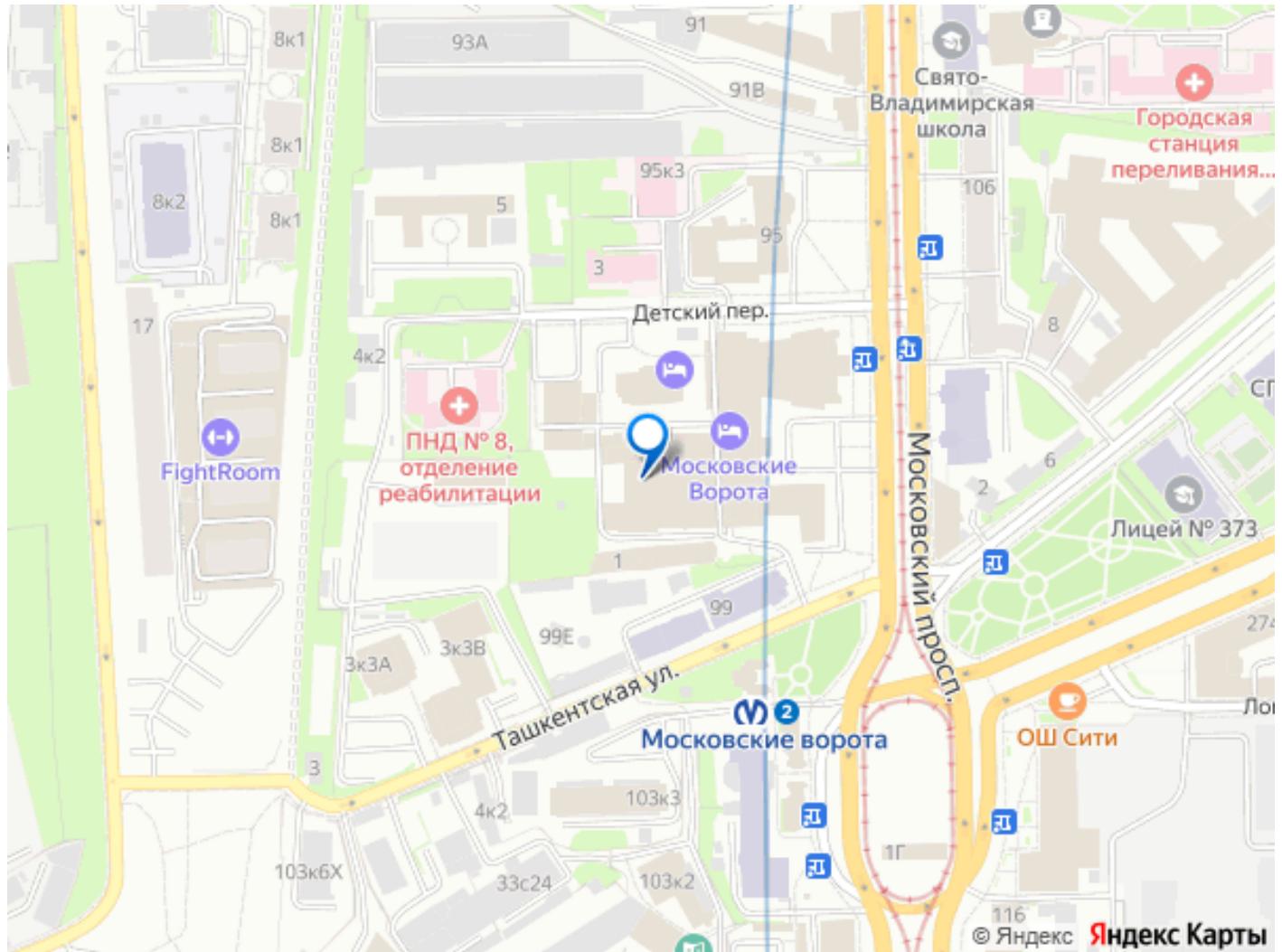
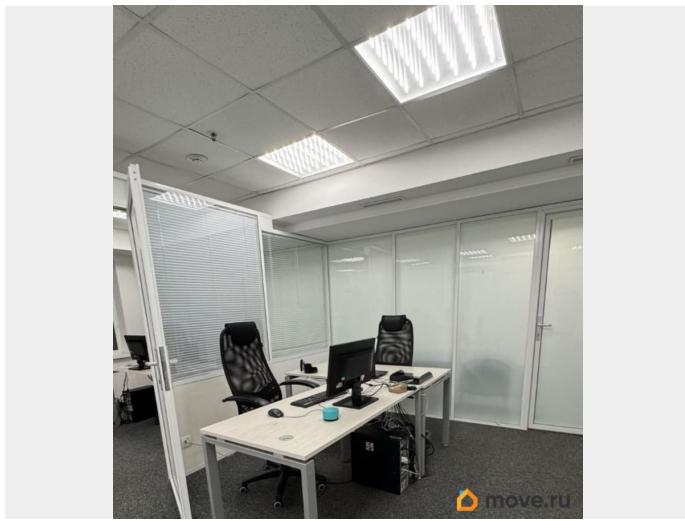


**Описание**

• Площадь: 80,7 кв.м., 4 этаж. • Локация: 4 минуты пешком до метро Московские Ворота.  
• Парковка: подземный паркинг (8000р/мес. за место). • Коммерческие условия: ставка 2500р/кв.м., КУ включены. Предлагаем в аренду от собственника офис площадью 80,7 кв.м. на 4 этаже бизнес-центра в престижном Московском районе Санкт-Петербурга. Помещение полностью готово к работе: офис оснащен мебелью, есть кухонная зона, установлена кофе-машинка. Окна офиса выходят на тихую сторону здания, что

обеспечивает комфортную рабочую атмосферу. Есть открывающиеся окна для естественного проветривания. Рядом развитая инфраструктура: кафе, рестораны, магазины, удобная транспортная доступность, остановки наземного транспорта. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России