

🕒 Создано: 29.01.2026 в 19:28

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 02:55

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
97**

150 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 97

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Офис

Общая площадь

80.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

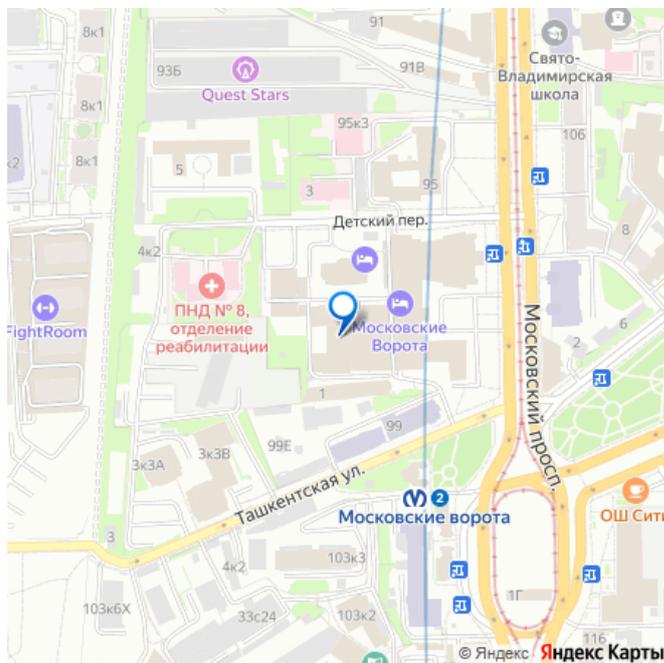
Номер объявления: 21142 - назовите его оператору. Офисное помещение в аренду: престижный Московский район СПб Адрес: Московский проспект, 97 (4 й этаж). Площадь: 80,7 м2. Транспортная доступность: 4 минуты пешком до станции метро «Московские Ворота». Ключевые преимущества: • Престижное расположение в одном из самых респектабельных районов города - идеальный выбор для компаний, ценящих статус и удобство. • Полная готовность к работе — не нужно тратить

<https://spb.move.ru/objects/9288543199>

**Олег Цыкунов, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок

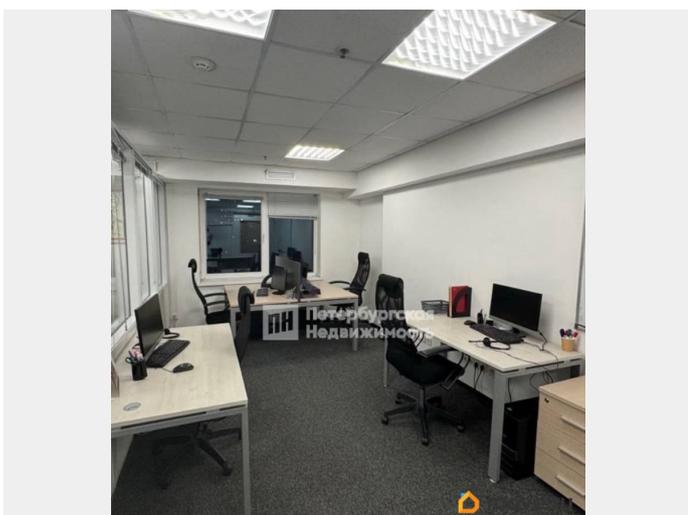
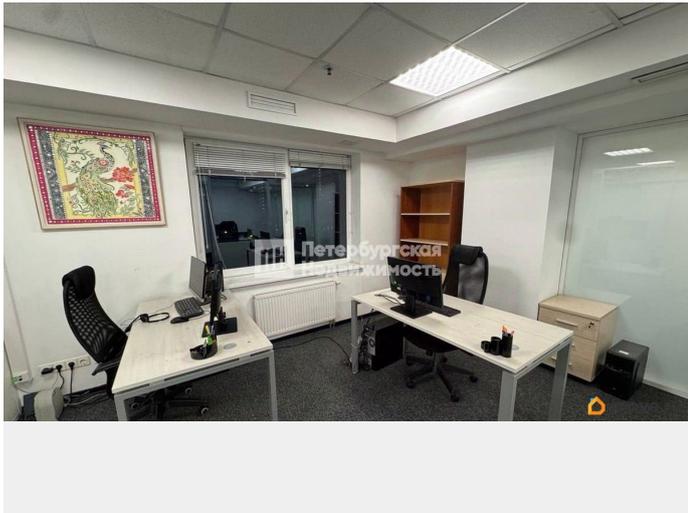


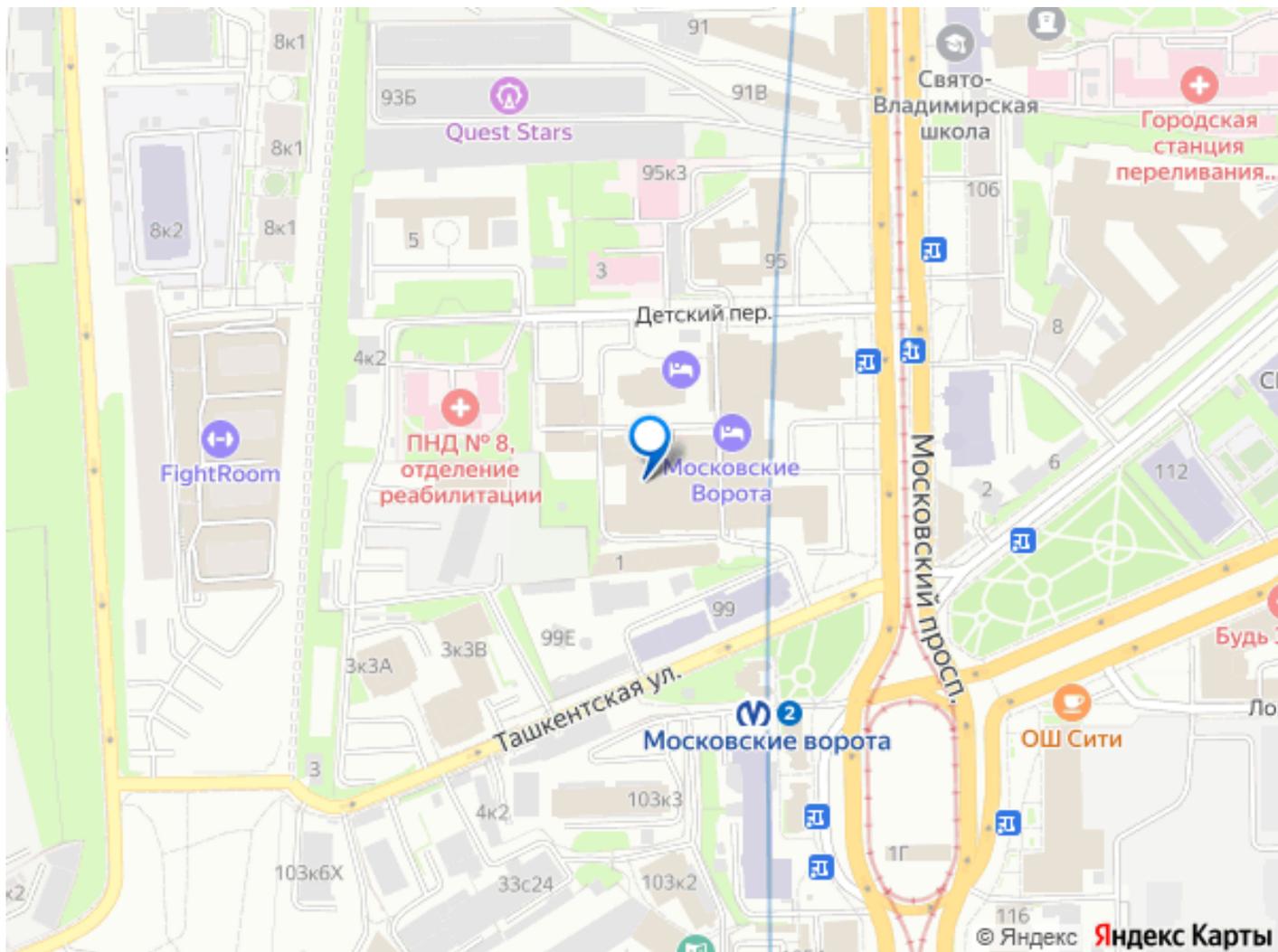
время и средства на обустройство: -
современная офисная мебель; -
оборудованная кухонная зона; -кофемашина
для комфортных перерывов. • Комфортная
рабочая атмосфера: - окна выходят на тихую
сторону здания; -есть открывающиеся окна
для естественного проветривания.

Инфраструктура и удобства: • Подземный
паркинг — 8 000 руб./мес. за место
(безопасность и удобство для сотрудников и
гостей). • Развитая окружающая среда: в
шаговой доступности — кафе, рестораны и
магазины для деловых встреч и
повседневных нужд. • Удобная транспортная
доступность: рядом остановки наземного
общественного транспорта. Условия аренды:

- коммунальные услуги оплачиваются
отдельно;
- возможен оперативный просмотр
в удобное для вас время;
- гибкие условия
договора - обсудим индивидуальные
потребности вашего бизнеса. Почему это
выгодное решение? • Экономия времени:
офис полностью готов к заезду — начинайте
работу сразу после подписания договора. •
Статусность: адрес на Московском проспекте
подчеркнёт престиж вашей компании. •
Комфорт для сотрудников: продуманная
инфраструктура и удобная локация снизят
стресс от ежедневных поездок. • Гибкость:
готовы адаптировать условия под специфику
вашего бизнеса. Не упустите возможность
арендовать офис в престижном районе с
идеальной транспортной доступностью!

Звоните или пишите - ответим на вопросы и
организуем просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России