

## Биз-Цен СПб, Биз-цен **79812509822**

Санкт-Петербург, переулок Апраксин, 8

# 126 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Апраксин, 8

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Апраксин переулок](#)

### Офис

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

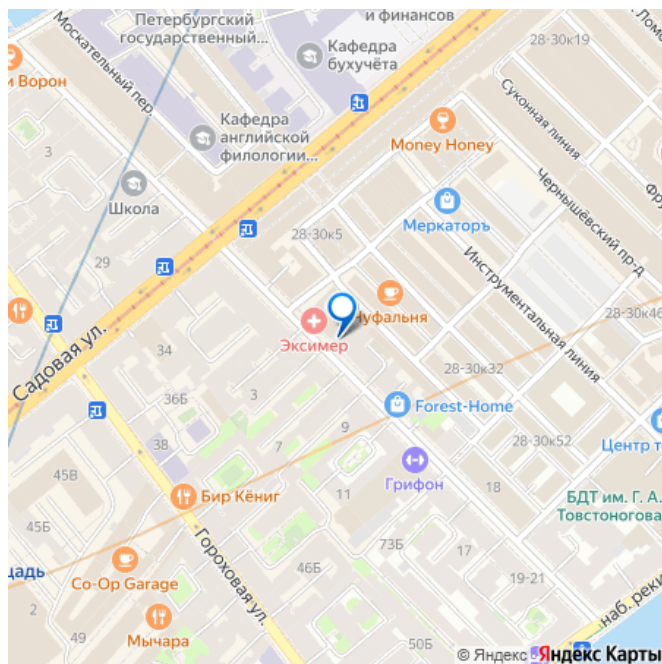
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

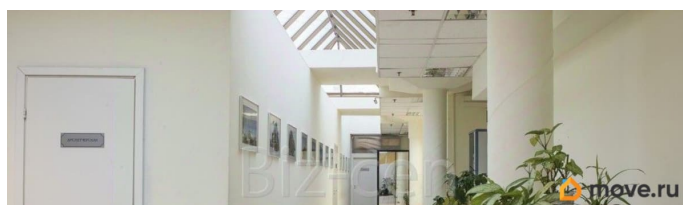
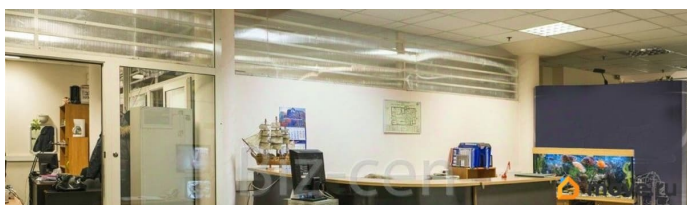
### Описание

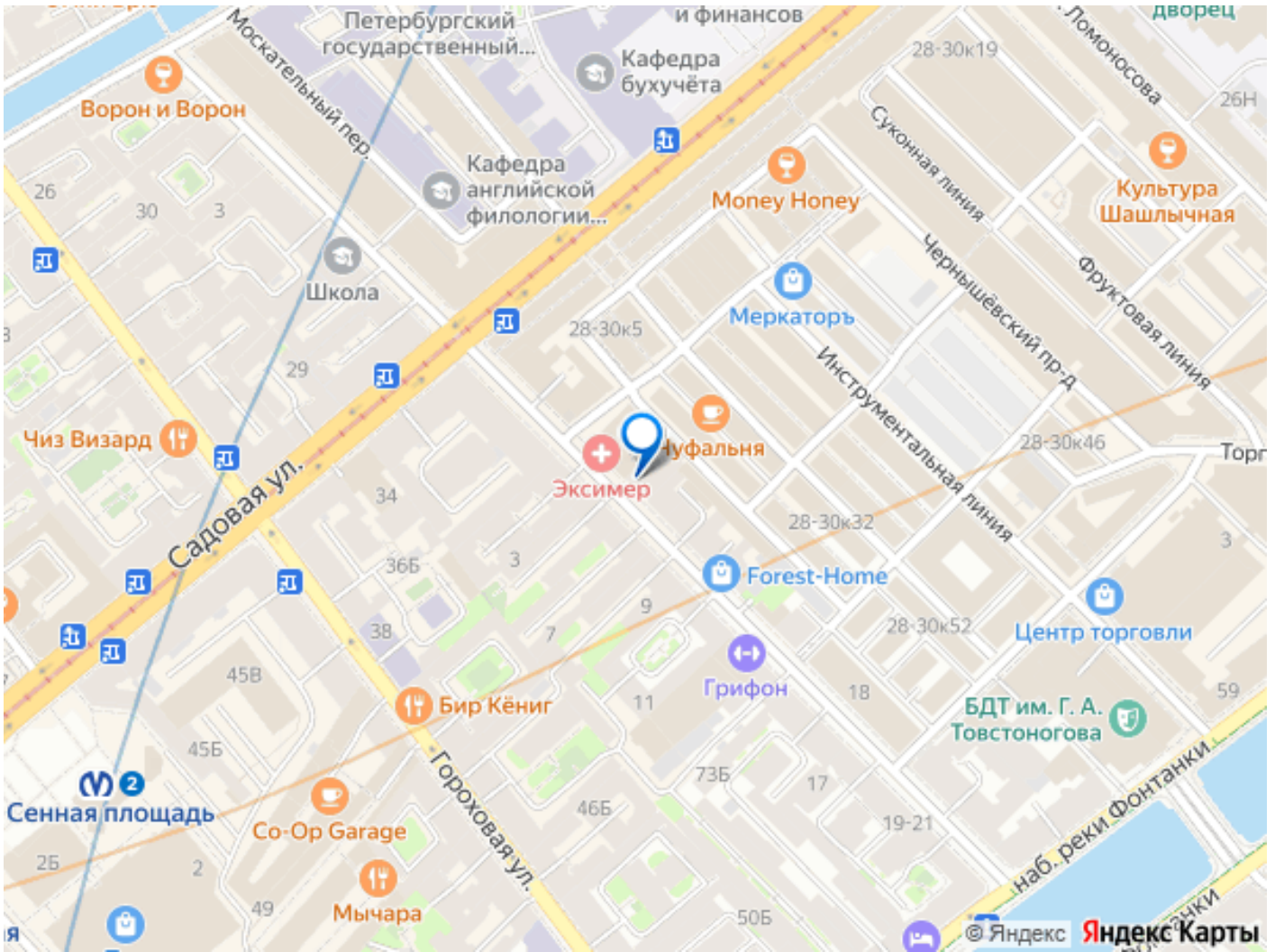
Сдается от собственника офис 80 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов

для заметок



свободный; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Тем, кто предпочитает общественный транспорт, рядом с БЦ «АЛВА» находится несколько остановок наземного, и в шаговой доступности станции метро «Спасская», «Гостинный Двор», «Садовая». В здании центра 6 этажей, функционируют грузовой и пассажирский лифты. Район, в котором расположен деловой центр, благоустроен и имеет развитую инфраструктуру.





Move.ru - вся недвижимость России