

Создано: 07.03.2025 в 17:22

Обновлено: 25.02.2026 в 11:39

<https://spb.move.ru/objects/9277334427>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,
9-11**

81 119 ₽

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

Офис

Общая площадь

81.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

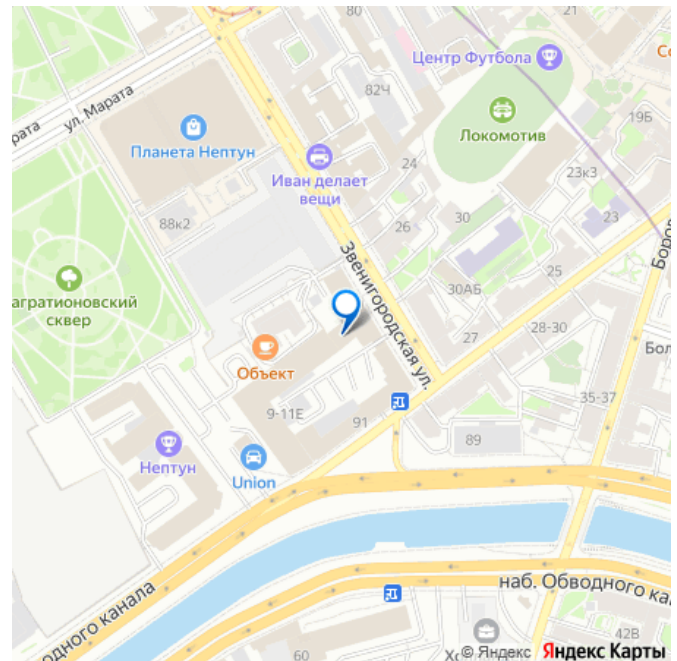
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

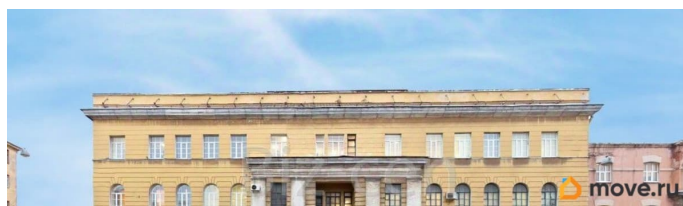
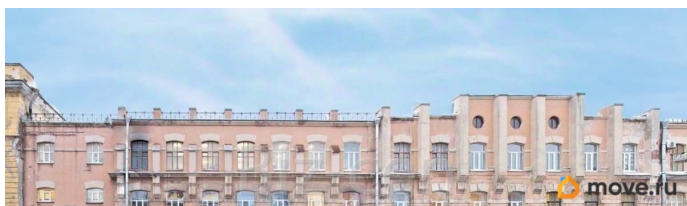
Описание

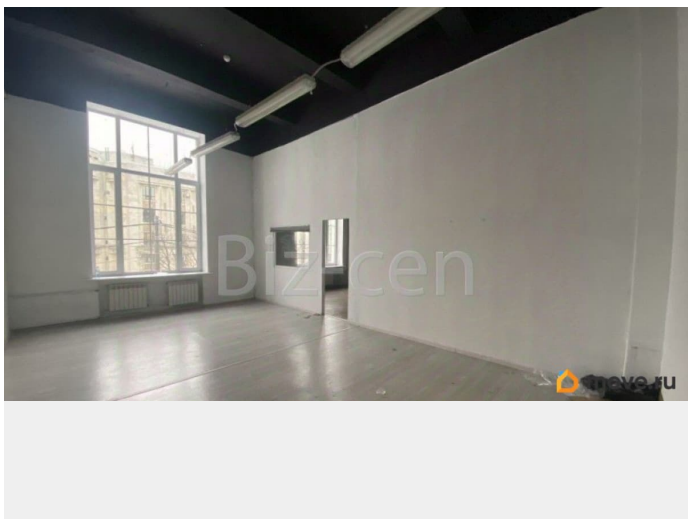
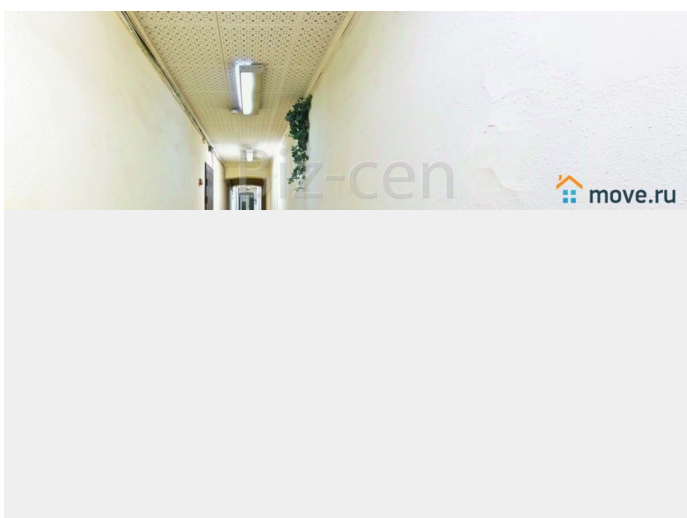
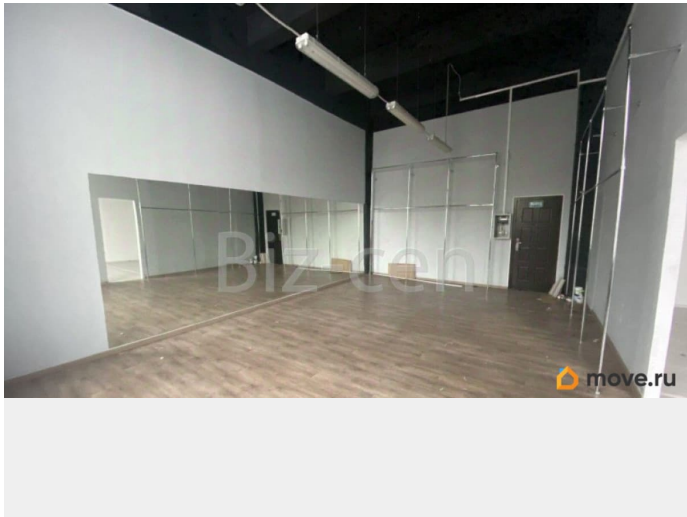
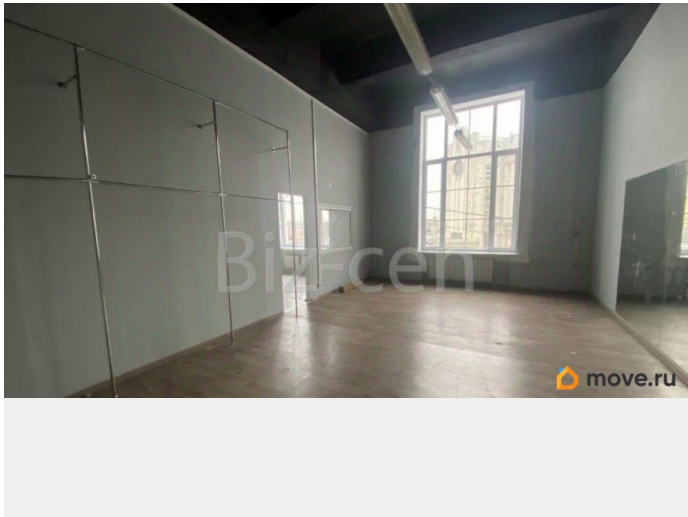
Сдается от собственника офис 81.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: Оплата 1-го и двух

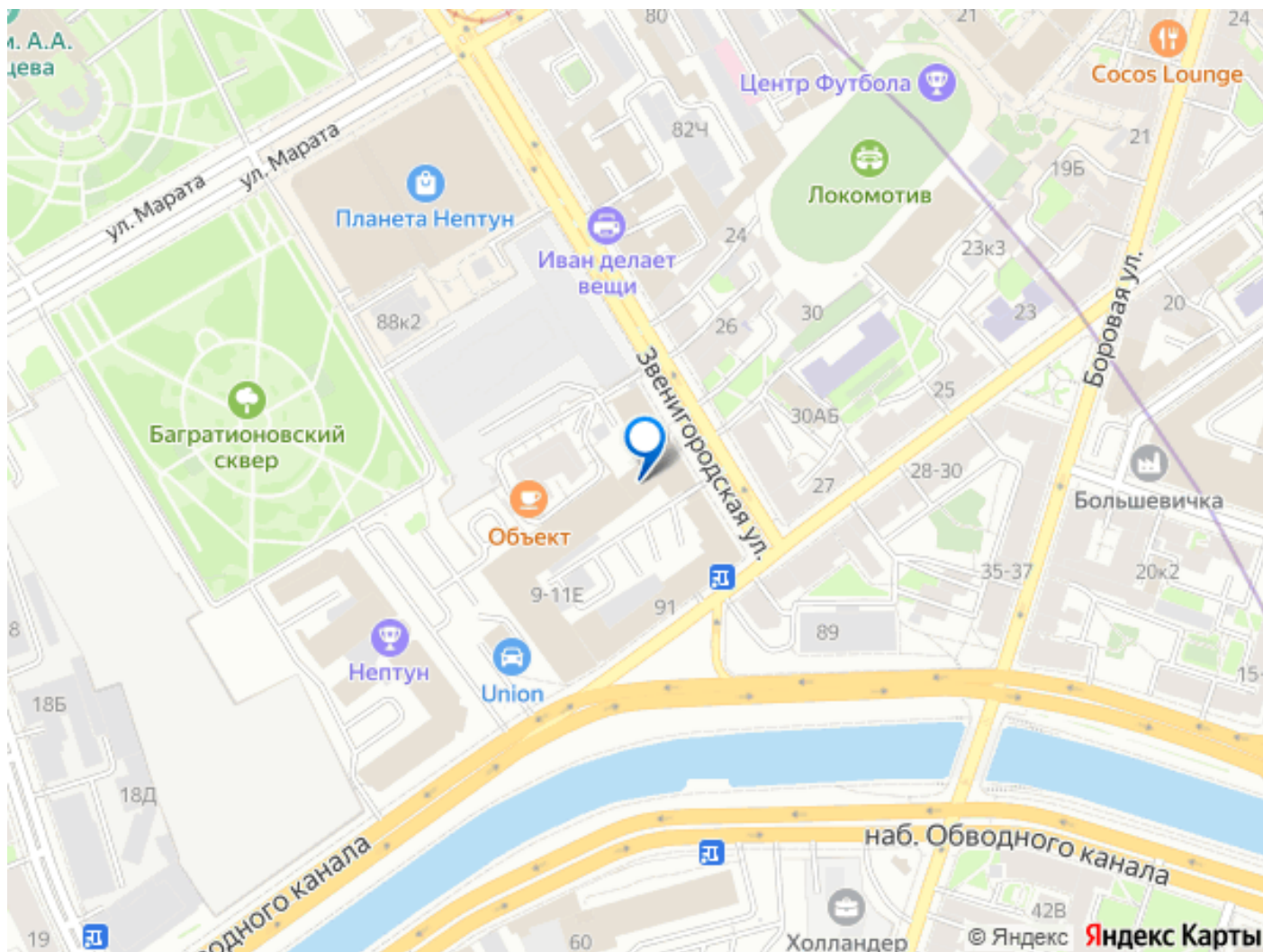
для заметок



последних месяцев, минимум на 4 мес; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: чайка
телеком; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Показы в
рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Стоит отметить, что недалеко от БЦ
«Звенигородский» находится популярный
торговый центр сети «АШАН», что
увеличивает популярность самого бизнес
центра. Аренда офиса в «Звенигородском»
центре, предусматривает наличие
современной телефонии и высокоскоростной
интернет доступ. Кроме того, в ДЦ
организовано кафе, в котором для
персонала предлагаются различные
варианты бизнес-ланчей за скромную цену.







Move.ru - вся недвижимость России