

🕒 Создано: 26.11.2025 в 11:25

Обновлено: 07.12.2025 в 04:46

<https://spb.move.ru/objects/9287038468>

КВС, КВС

79819216771

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

93 150 ₽

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

Офис

Общая площадь

81 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

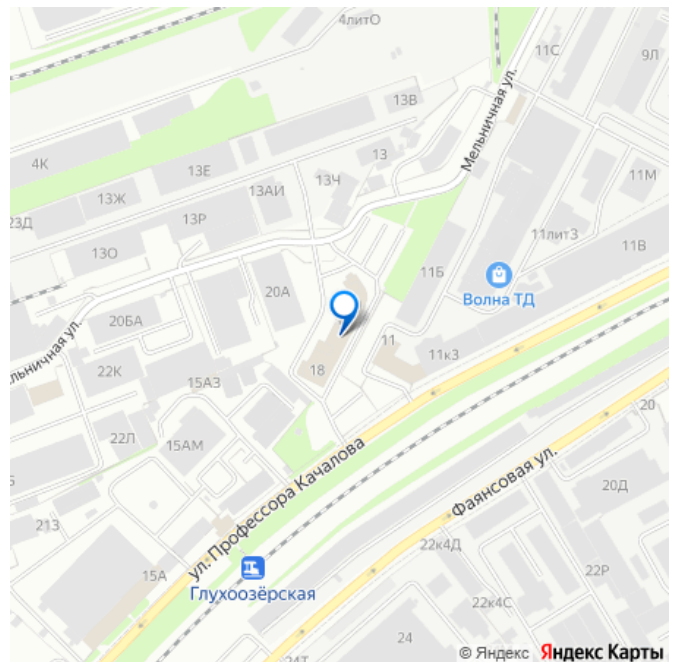
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам современный офис 81,0 м² в БЦ «Каскад» (Центр СПб) от собственника
Специальная цена 1150 руб. за м² (вкл. НДС 5%) действует до конца декабря и исключительно для новых арендаторов! В стоимость уже включено: коммунальные платежи, уборка общих зон, техническое обслуживание, предоставление юр. адреса.
Расположение: исторический центр, удобные выезды на Невский пр., наб. Обводного канала, пр. Обуховской обороны. Комфортная логистика: для сотрудников арендатора— бесплатный автобус до/от м. пл. Александра

для заметок



Невского утром и вечером. Есть охраняемая парковка. Оснащение офиса: косметический ремонт, современные инженерные системы (кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция, система пожаротушения и датчики дыма). Помещение состоит из трех кабинетов (каждый с отдельным входом), что отражено на планировке. Полная безопасность: круглосуточная охрана, КПП, система видеонаблюдения. Ваш бизнес под надежной защитой. О бизнес-центре: Класс «В+» Круглосуточная охрана Собственная котельная (стабильное тепло) Уютное кафе в здании Офис готов к работе! Просто приезжайте и начинайте работать. Посмотреть офис можно в будние дни с 9:00 до 18:00, а также в удобное для вас время по предварительной договоренности. Звоните, чтобы записаться на просмотр и успеть зафиксировать выгодную цену! С агентствами недвижимости тоже работаем
Номер объекта: #1/537186/13052



