

Создано: 12.12.2025 в 04:05

Обновлено: 10.01.2026 в 04:41

<https://spb.move.ru/objects/9287342041>**Rekorb, Rekorb****79117886734****Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 10К1****105 300 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 10К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шаумяна](#)**Офис**

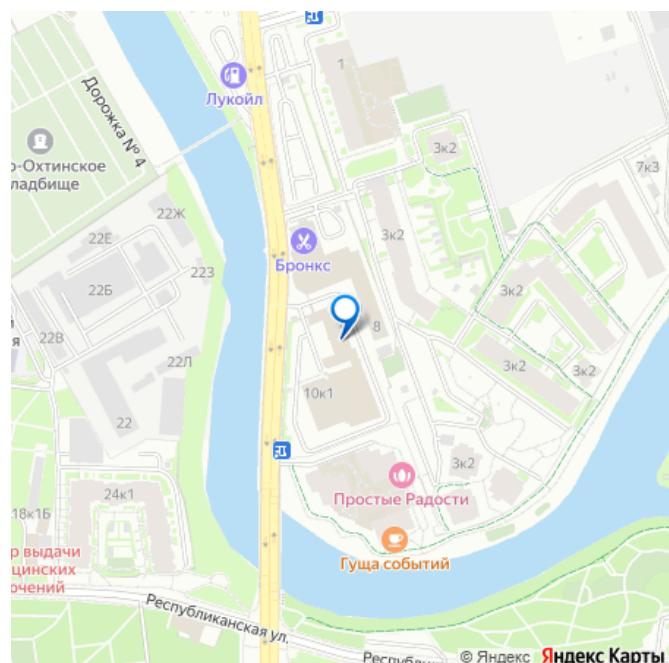
Общая площадь

81 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Красногвардейском районе и находится в 13 минутах от метро Новочеркасская. Здание построено в 1911 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Шаумяна д. 10, к. 1, лит. А. Ближайшее метро: Новочеркасская. Арендная ставка: 1 300 руб/м² в мес. (УСНО) включая

коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ

отдельно оплачиваются уборка

Характеристики помещения: Планировка:

свободная Телекоммуникации: интернет, wi-fi

и телефонная линия Вентиляция:

естественная Кондиционирование: местное

Характеристики бизнес-центра: Общая

площадь: 3 155 м² Этажность: 4 Парковка:

200 машино-мест по 3 400 руб. в мес.

Пропускная система: есть Договор аренды

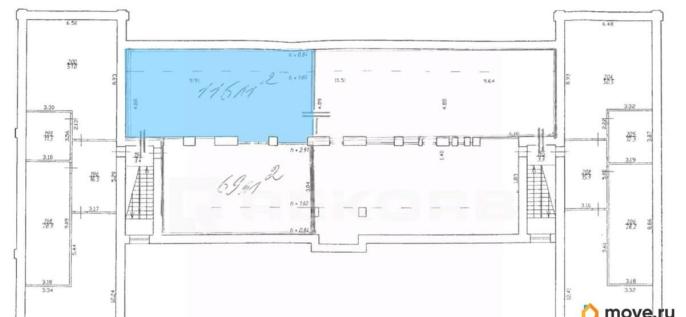
заключается напрямую с собственником

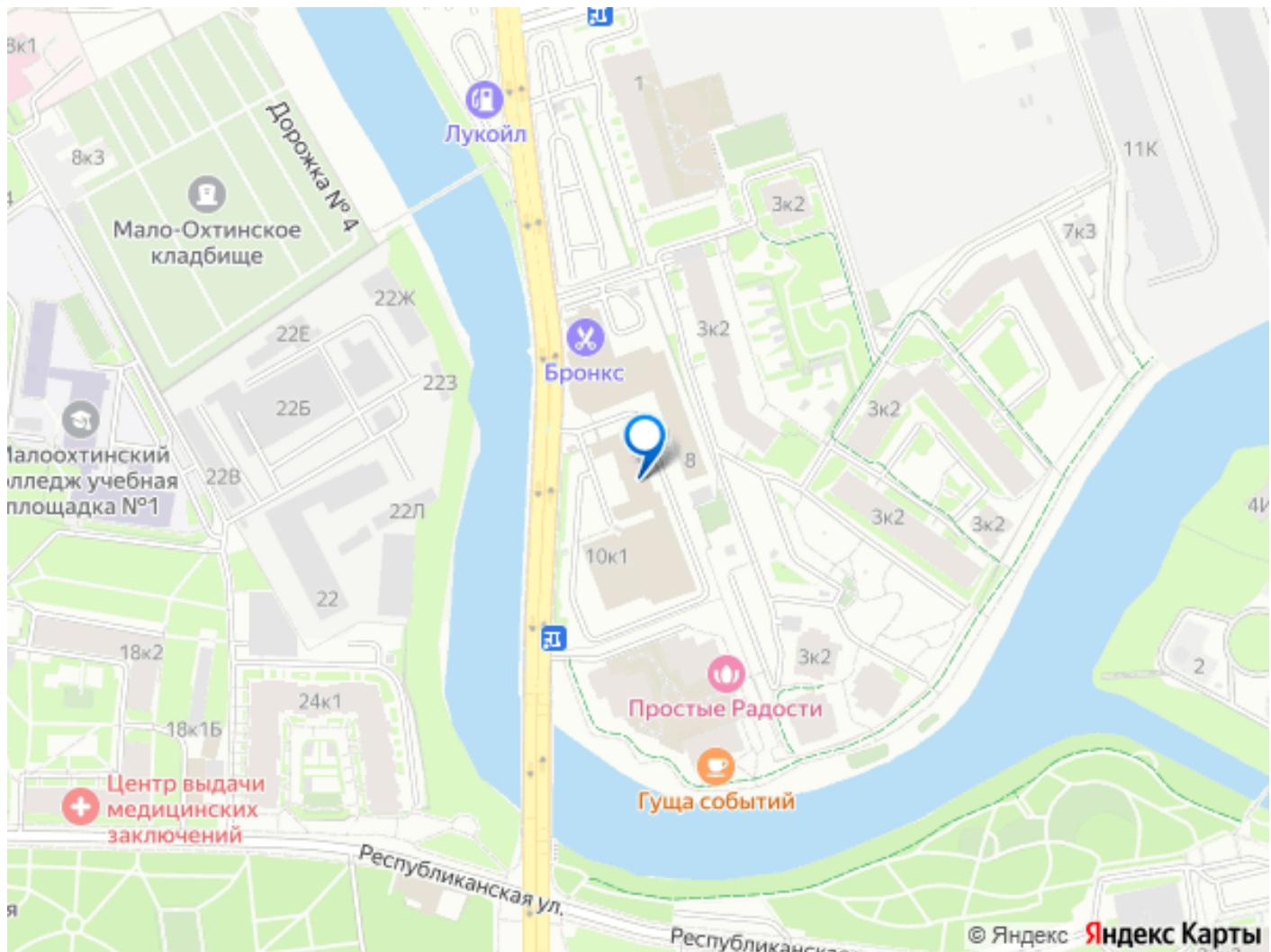
бизнес-центра. Какие-либо дополнительные

проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,

мы покажем помещение в любое удобное для

вас время.





Move.ru - вся недвижимость России