

Создано: 15.08.2025 в 14:11

Обновлено: 11.12.2025 в 02:13

<https://spb.move.ru/objects/9284146382>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11****858 774 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)**Офис**

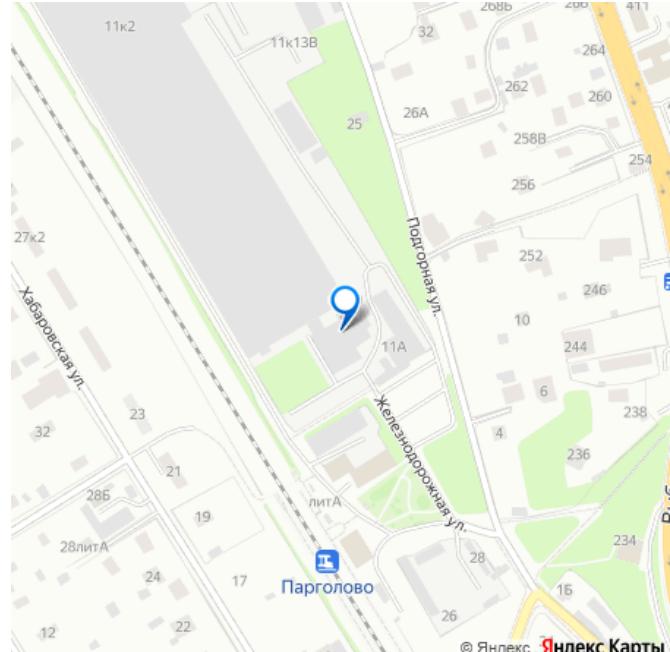
Общая площадь

820.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 820.2 кв.м. В этом
офисе несколько помещений на одном этаже.
Подписание договора аренды напрямую с
владельцем помещения. Работаем без
комиссии, процентов и надбавок. В арендную
ставку включено: - коммунальные услуги,
включая электроэнергию, - уборка общих
мест. В арендную ставку не входит:
эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия
договора: 11 мес. предоплата за первый и
последний месяц, минимум на 11 мес; •
налогообложение: НДС или УСН; • вход в
здание: для арендаторов по документу, для
клиентов по документу; • интернет

провайдеры: Винку; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Доехать до здания можно от трех станций метро «Парнас», «Проспект Просвещения» и «Озерки». 3-х этажный БЦ «Мультимекс Парголово» имеет хороший уровень безопасности: в здании установлены камеры видеонаблюдения, функционируют противопожарная и охранная сигнализации, имеется пункт контроля доступа. Доступны для аренды офисы в «Мультимекс Парголово» весьма удобнейшей планировки, позволяющей рационально и с удобством размещать сотрудников.

