

Создано: 05.12.2025 в 18:32

Обновлено: 05.02.2026 в 18:51

<https://spb.move.ru/objects/9287182172>

Юлия Колесник, Ойстерс

79118227852**Санкт-Петербург, улица Чапыгина, 6****142 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чапыгина, 6

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Чапыгина](#)**Офис**

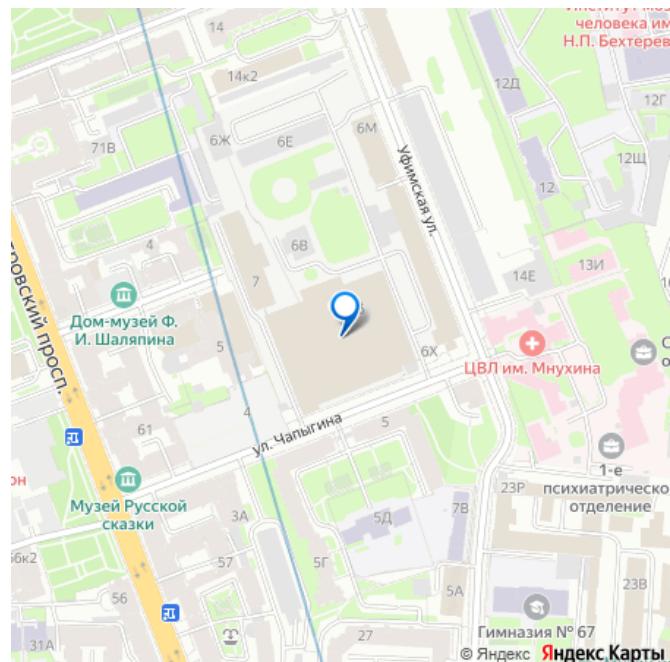
Общая площадь

82.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 127178744 В бизнес центре вы можете арендовать офис для вашей компании. Для аренды доступны офисные и складские помещения различного метража — от компактных блоков около 15 м² до пространств порядка 100 м², что позволяет подобрать формат под разные задачи. Внутри выполнен качественный ремонт, проведены современные телекоммуникации. Бизнес центр «ТВ-Полис» обладает всем необходимым для комфортного ведения бизнеса. В помещениях проведены современные средства телекоммуникации.

Для удобства арендаторов и гостей на территории делового комплекса организована парковка. Здание и парковочная зона находятся под круглосуточной охраной, на первом этаже работает стойка центральной рецепции, что подчёркивает статус делового центра и упрощает приём посетителей. В шаговой доступности находится метро «Петроградская» (около 10 минут), а до выезда на ЗСД около 15 минут на автомобиле. Локация для тех, кому важны имидж, удобная логистика и инфраструктура.

Также рядом расположены Лопухинский сад и значимые городские улицы: проспект Медиков, набережная реки Карповки, Аптекарская набережная, ул. Профессора Попова. Такое окружение создаёт дополнительные возможности для бизнеса и удобство для арендаторов с личным транспортом. Высокие потолки. Готов к сдачи. Готовы рассмотреть арендные каникулы. При необходимости регистрация договора аренды в Росреестре. Возможность оформления долгосрочной аренды. По согласованию Арендатору может быть предоставлен юридический адрес.

Предоплата за первый и последний месяц НДС включен КУ включен



