

Создано: 25.12.2025 в 14:07

Обновлено: 25.03.2026 в 01:25

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 5к2

160 875 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 5к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Офис

Общая площадь

82.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

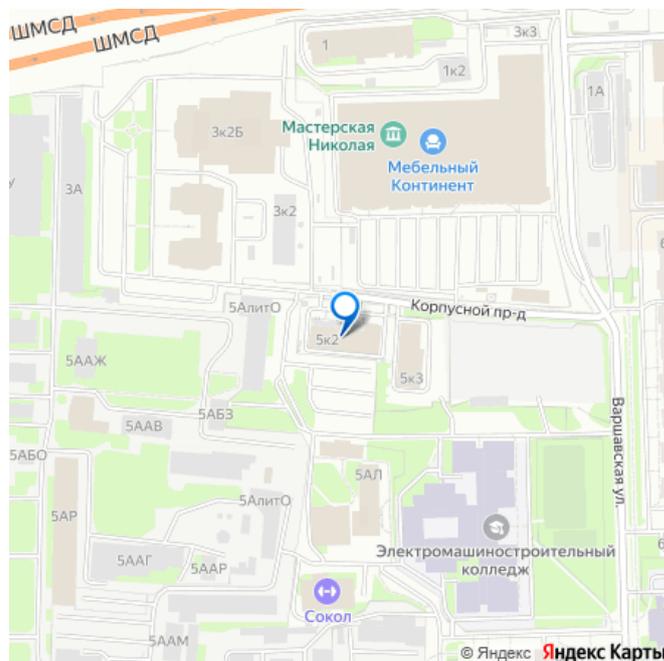
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 82.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 19.05.2026.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; •

для заметок



вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Гарс
Телеком, Смарт Телеком, Директ Телеком,
InterZet; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Показы в
рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Бизнес-центр «Варшавский» располагается в
уникальном Московском районе, на прямой
транспортной артерии, которая соединяют
Мариинский дворец и аэропорт Пулково. В
вестибюле бизнес-центра «Варшавский»
работает приветливая служба ресепшн,
размещены банкоматы. В здании работает
кафе.

