

🕒 Создано: 25.03.2026 в 19:35

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 02:44

**Санкт-Петербург, Большая Посадская  
улица, 16**

**117 315 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Посадская улица, 16

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Посадская](#)

## Офис

Общая площадь

82.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 82.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 13.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса.

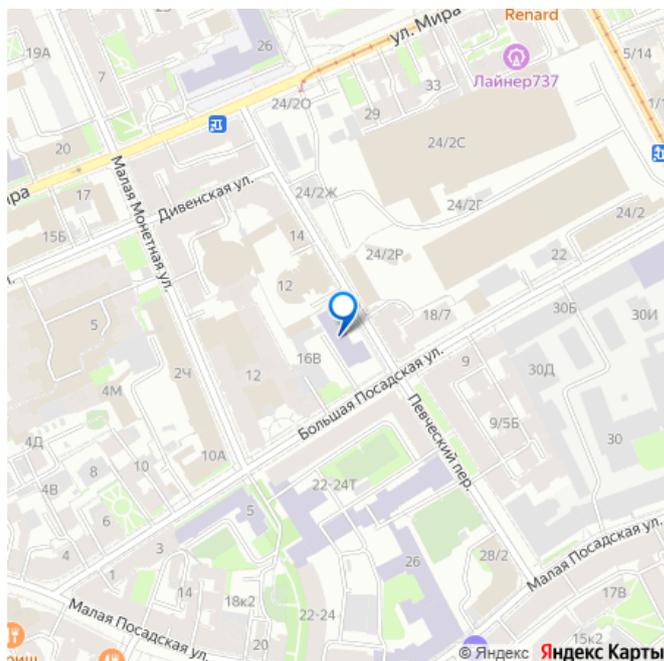
- планировка в офисе: кабинетная;
- кол-во

<https://spb.move.ru/objects/9292574278>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

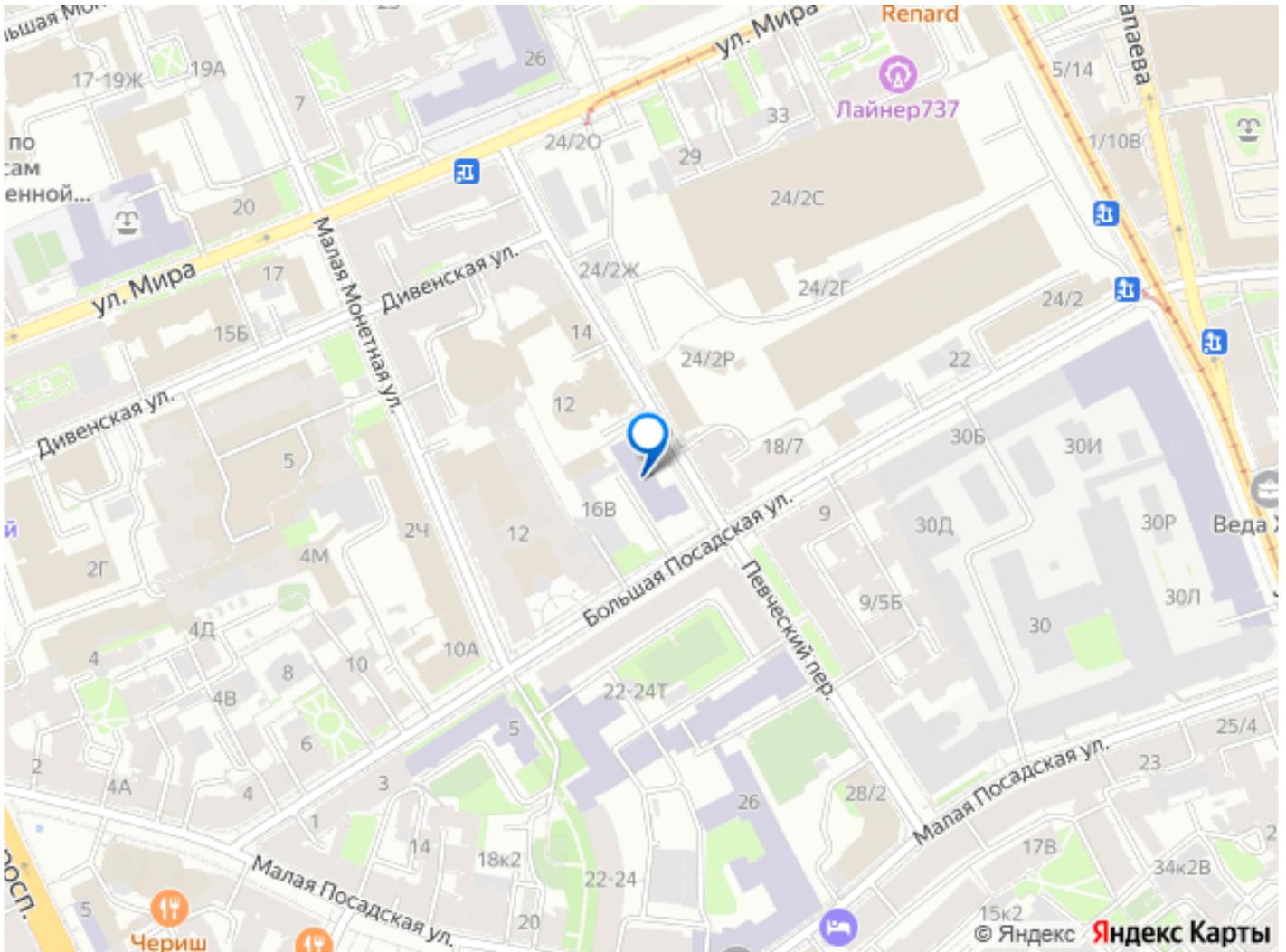
**79812509822**

для заметок



кабинетов: 4; • условия договора: 11 мес.  
предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов свободный, для клиентов  
свободный; • интернет провайдеры:  
Ростелеком, Северен Телеком; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по  
будням. Получите подробную информацию об  
офисе. Отправим ее на почту или по  
Whatsapp. Для организации просмотра и для  
получения консультации по условиям аренды  
звоните. Для вас наши услуги абсолютно  
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.  
Описание бизнес-центра: По градации  
коммерческих помещений этот объект  
причисляется к эконом-классу «С».  
Четырехэтажное здание было построено в  
довоенное время, в 1938 году.





Move.ru - вся недвижимость России