

Создано: 11.02.2026 в 08:38

Обновлено: 13.02.2026 в 07:48

Санкт-Петербург, переулок Щербаков,
17/3

6 441 443 ₽

Санкт-Петербург, переулок Щербаков, 17/3

Округ

СПБ, Центральный район

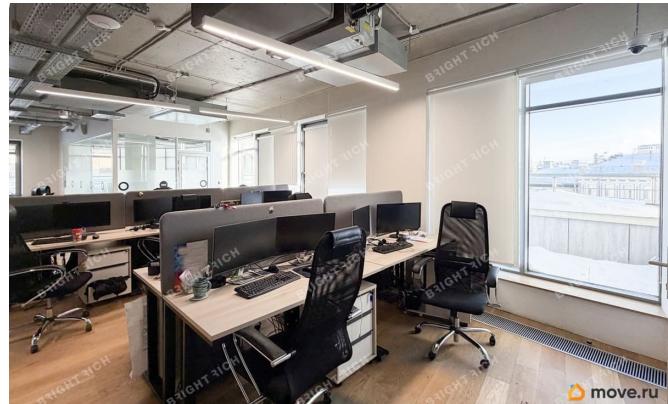
Улица

Щербаков переулок

Офис

Общая площадь

826.78 м²



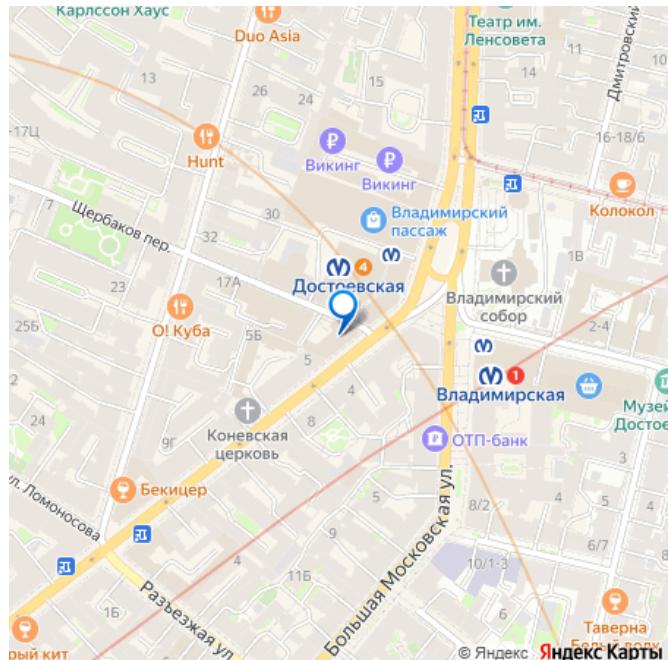
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость



Описание

Офисное помещение 826.8 кв. м в бизнес-центре «Премьер». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Владимирская, Достоевская. Характеристики: - Класс: А; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 5792.8; - Код налоговой: 40; - Высота потолков: 2.5 м, 2.8 м, 3.3 м, 3.9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 9; - Кол-во мест подземного

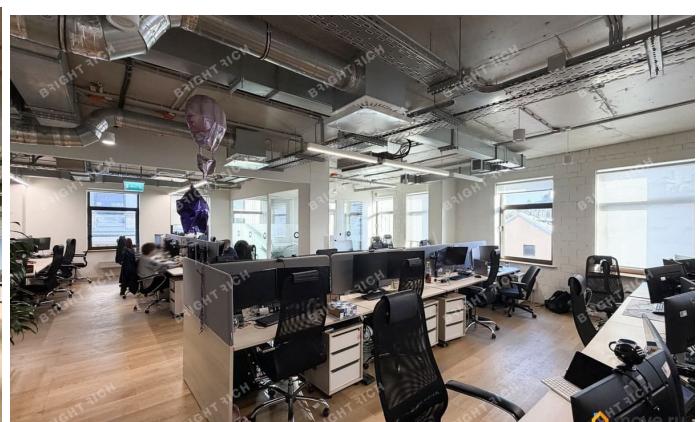
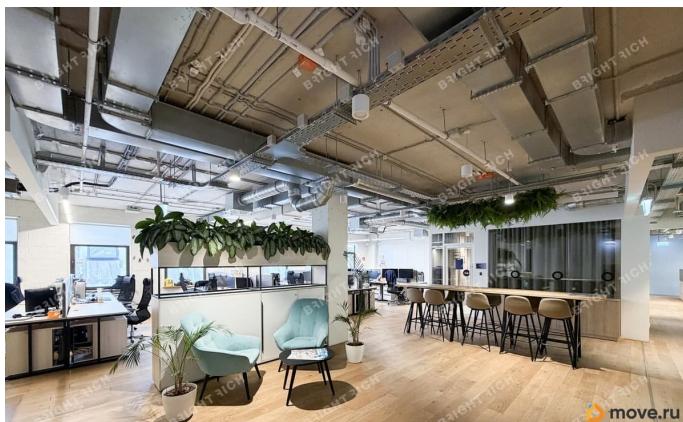
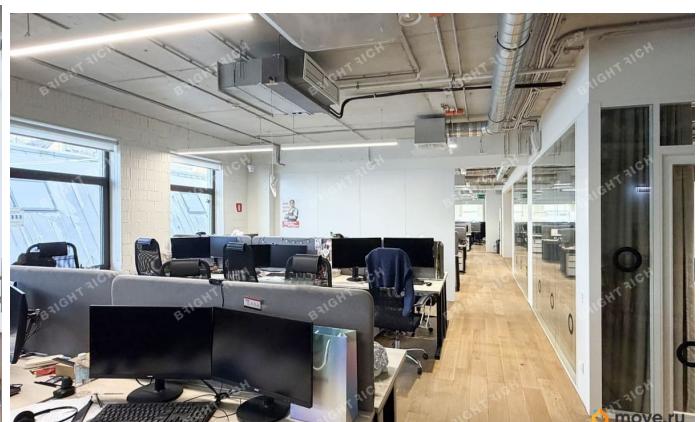
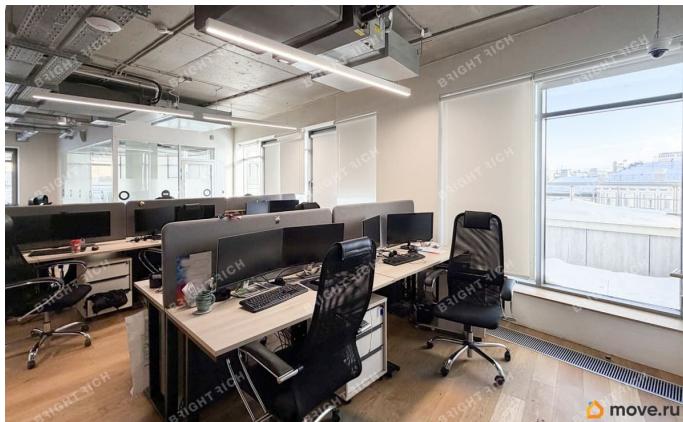
<https://spb.move.ru/objects/9289733456>

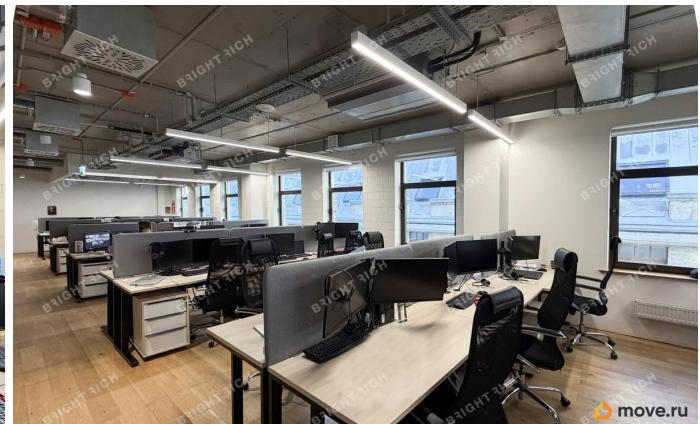
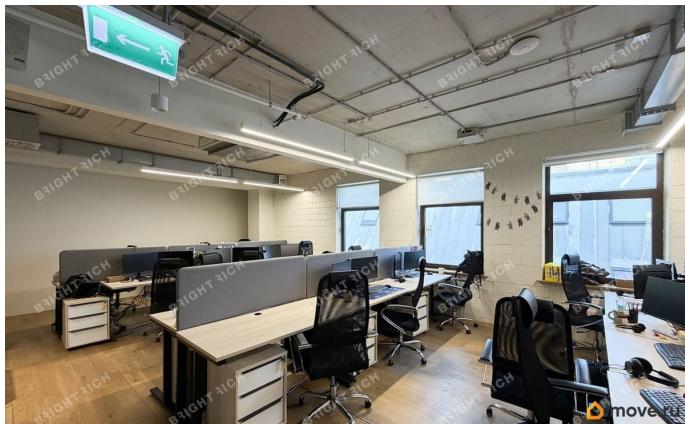
Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

79811452402

для заметок

паркинга: 46; - Интернет-провайдеры:
Авантел, МТС, ОБИТ, Эр-Телеком (Дом. ru).
Арендная ставка: 7 791.2 руб./кв. м в месяц.
Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, НДС,
Телефония, Уборка; - Налог: Включая НДС.
Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 59.927667,30.345728 ID =
с_1787562





4 этаж

