

Создано: 22.10.2025 в 14:38

Обновлено: 18.01.2026 в 01:39

<https://spb.move.ru/objects/9285910257>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

1 198 601 ₽

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)



Офис

Общая площадь

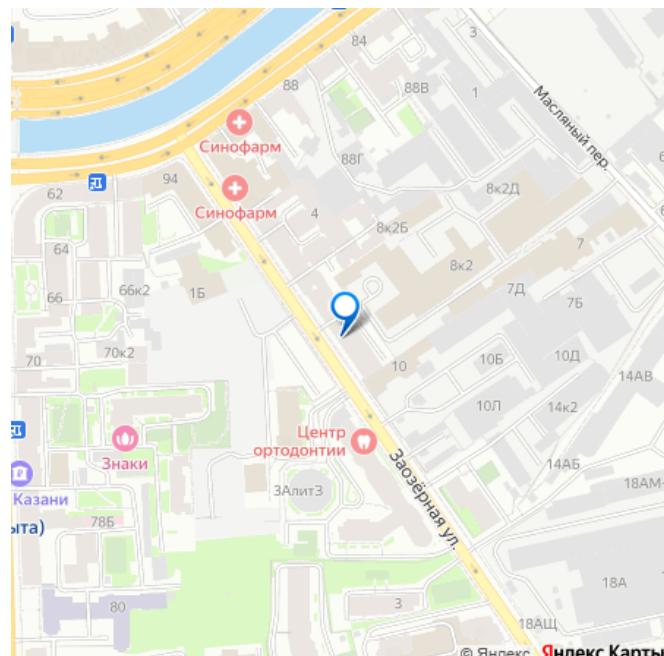
829.9 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 829.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Станции метро «Технологический Институт» и «Фрунзенская» располагаются в нескольких шагах, станции метро «Обводный канал» и «Балтийская» - в нескольких остановках автобусов и троллейбусов. Инженерные коммуникации, техническое оснащение и инфраструктура комплекса соответствуют классу «С». К каждой компании-арендатору предусмотрен индивидуальный подход.



