

**Санкт-Петербург, Петроградская
набережная, 18**

2 332 120 ₺

Санкт-Петербург, Петроградская набережная, 18

Округ

[СПб, Петроградский район](#)

Офис

Общая площадь

832.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

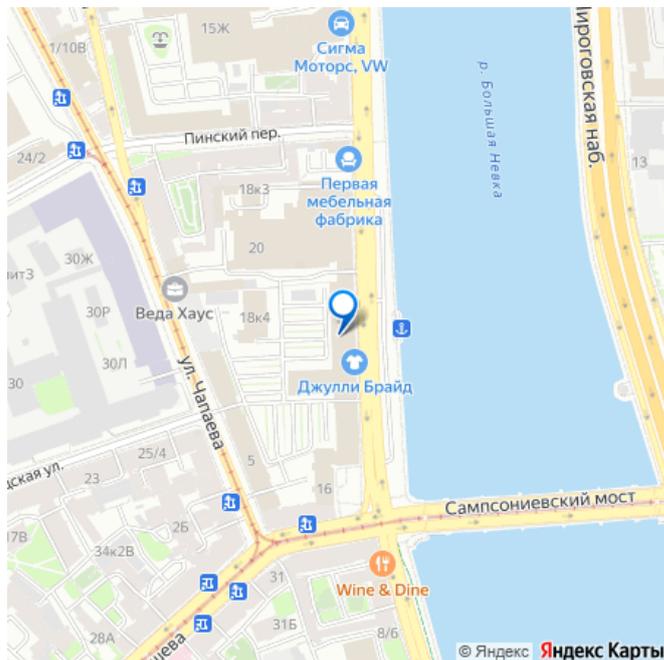
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

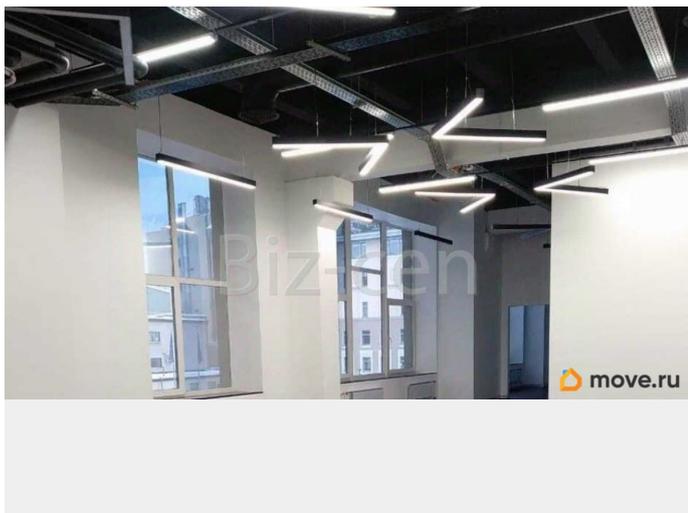
Описание

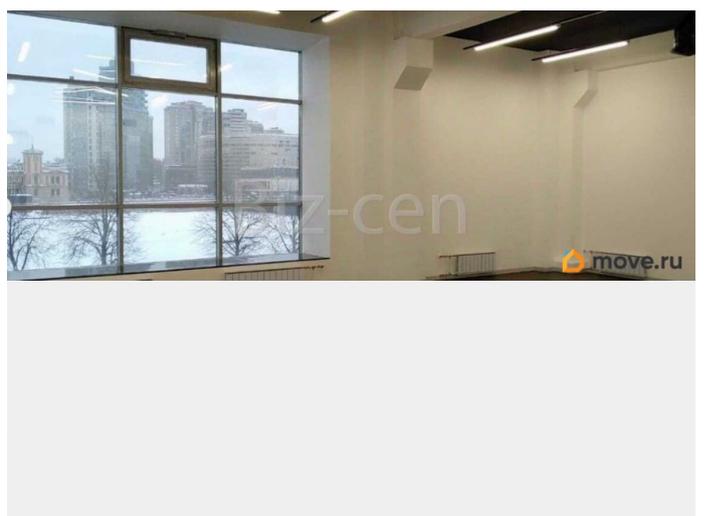
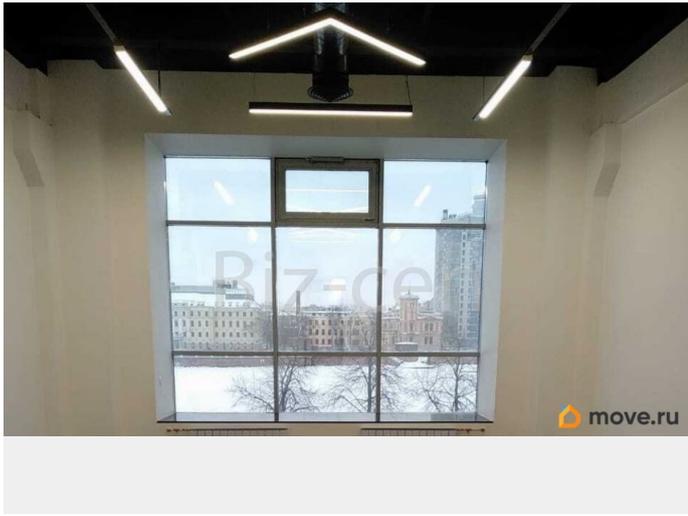
Сдается в прямую аренду офисный блок 832.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.05.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.

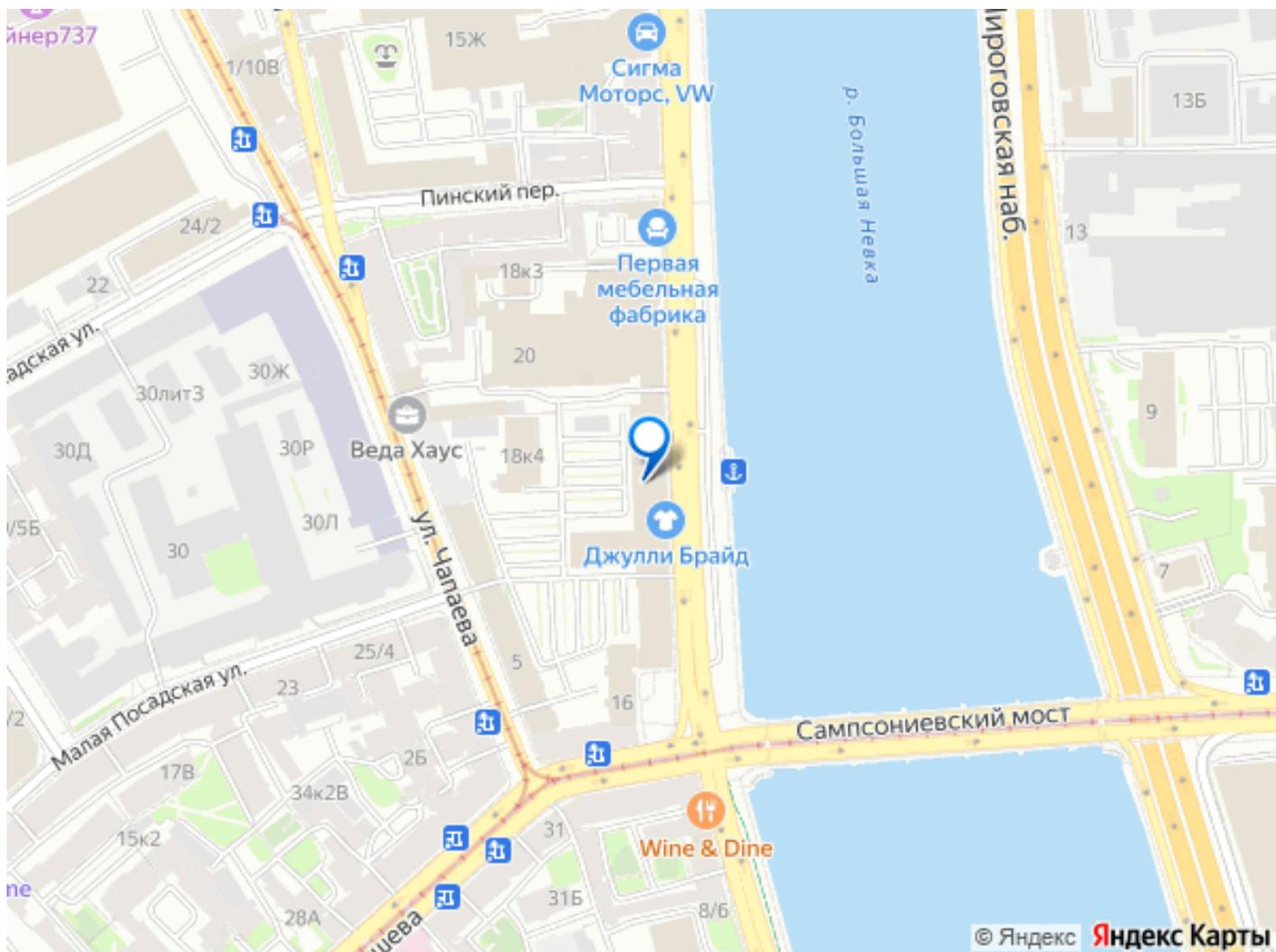
для заметок



узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: ЦНТИНТС; • парковка: 267 мест, 8000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Транспортную доступность БЦ «Сити-Grand» обеспечивают Петровская набережная, Петроградская набережная, Каменноостровский проспект и Большой Проспект Васильевского Острова. Техническое оснащение: оптоволоконные линии высокоскоростного Интернета, цифровая телефония, мини АТС. В стоимость аренды помещений «Сити-Grand» входит налог на добавленную стоимость.







Move.ru - вся недвижимость России