

Создано: 16.12.2025 в 10:22

Обновлено: 04.02.2026 в 01:49

<https://spb.move.ru/objects/9287430022>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 166

1 123 200 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 166

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Офис

Общая площадь

832 м²



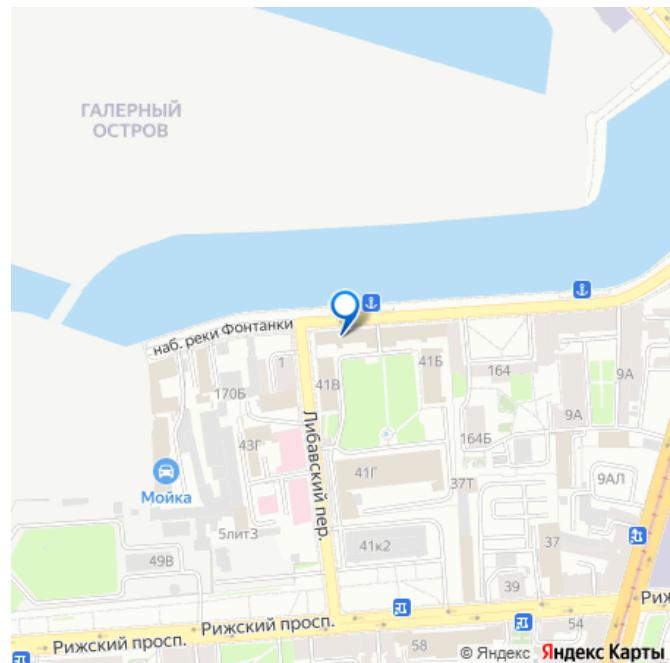
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



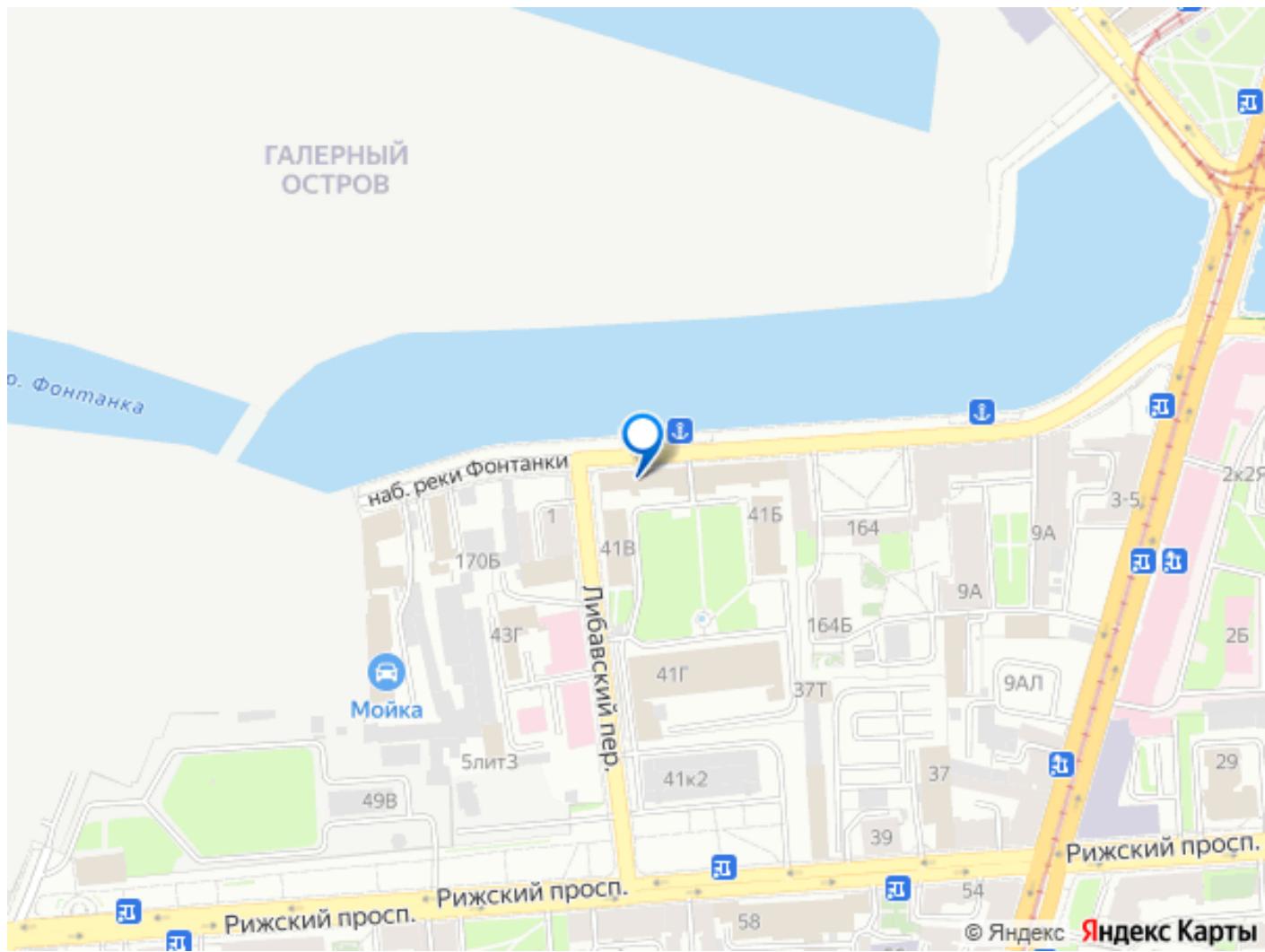
Описание

Аренда офиса от собственника 832 кв.м.
Состояние отделки — готово к въезду.
Подписание договора аренды напрямую с
владельцем помещения. Работаем без
комиссии, процентов и надбавок. В арендную
ставку включено: - НДС. В арендную ставку
не входит: коммунальные услуги,
электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка
офиса, уборка общих мест. • планировка в
офисе: кабинетная; • в офисе имеется:
мокрая точка; • кондиционер: нет; •
вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: есть; •
условия договора: 11 месяцев, предоплата за
первый и два последних месяца, минимум на

11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка-Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удалив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Центр города, удобные выезды в город, хорошие транспортные развязки немаловажные плюсы для компании, планирующей аренду помещения «Калинкинъ». Немаловажный фактор наличие собственной вместительной автомобильной стоянки на прилегающей территории 130 автомашин. Имеется возможность перепланировки.







Move.ru - вся недвижимость России