

Создано: 13.03.2022 в 17:14

Обновлено: 29.12.2025 в 19:20

<https://spb.move.ru/objects/9286905661>

Агент

79112771906

Санкт-Петербург, Киришская улица, 2А

1 699 000 ₽

Санкт-Петербург, Киришская улица, 2А

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Киришская](#)

Офис

Общая площадь

840 м²



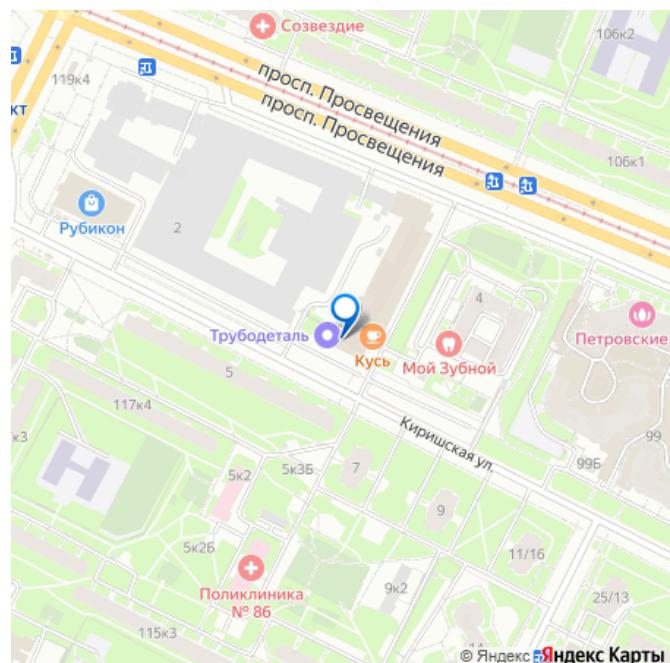
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся напрямую от собственника офисное помещение класса А. Самое современное деловое пространство в Калининском районе в 3 минутах пешком от метро Гражданский проспект. Аренда 1 + 2 этажа (420+420 м²). В наличии также 100 м² лобби и общая зона open space для отдыха и встреч в зоне кафе. Есть все необходимое оборудование, беспроводная/проводная сеть интернет, новая офисная мебель (за отдельную плату), кофе пойнт для сотрудников (за отдельную плату), пекарня и современное кафе (завтраки, обеды и выпечка от шеф повара),

парковка на 60 мест за отдельную плату.
Ведется круглосуточное видеонаблюдение.
На территории делового пространства сан
узлы с душевой, переговорные, конференц
зал, лекторий, open space и изолированные
офисы. В случае необходимости количество
рабочих мест возможно увеличить. Стоимость
аренды 840м2 без мебели - 1,79 млн руб./мес.
к/у отдельно. Либо возможно сдача в
формате гибких офисов с мебелью,
обслуживанием, уборкой, администратором
из т.д. по стоимости 3 млн руб./мес за 176+
рабочих мест

