

Создано: 14.12.2025 в 15:47

Обновлено: 09.01.2026 в 11:51

**Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23****126 500 ₽**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

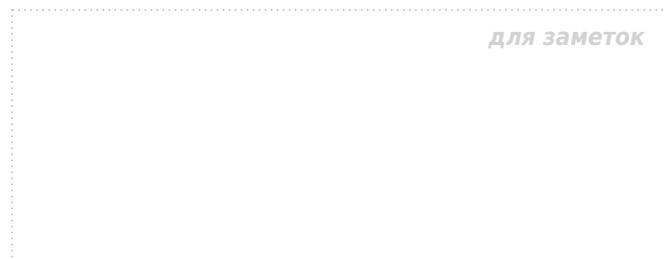
Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)**Офис**

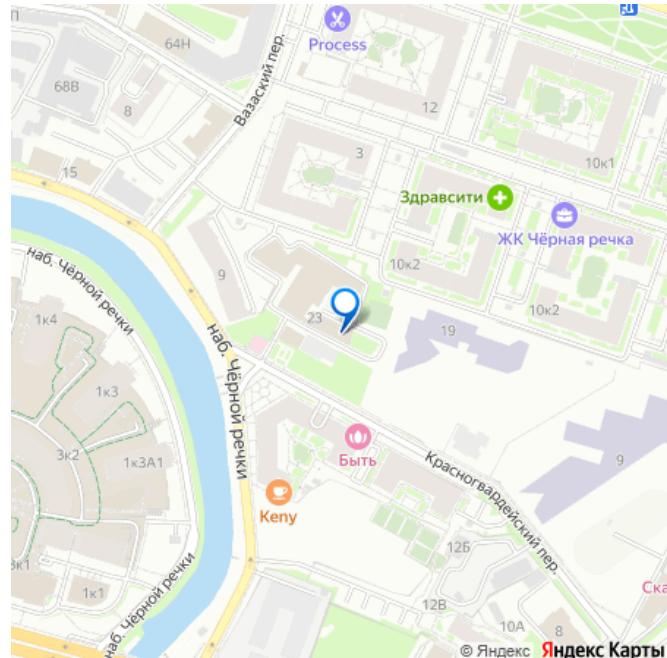
Общая площадь

84.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда помещения от собственника. Без комиссии и переплат! Сдается под офис, студию, мастерскую и другие виды деятельности. Удобное расположение на Красногвардейском переулке, рядом пролегают Ушаковская и Выборгская набережные, а также проспект Энгельса. 5 км от ЗСД, 16 км от КАД. В пешей доступности станции метро Черная речка и Лесная, а также остановки общественного транспорта. Предоставление юр. адреса, возможность размещения рекламы - всё для

<https://spb.move.ru/objects/9287430028>**Иван Батуров, Городской Центр****Недвижимости****79818859014**

для заметок

вашего комфорта и удобства. Цена аренды включает НДС, дополнительно оплачивается коммунальные услуги, электричество, уборка и интернет. Поспешите арендовать и начните реализацию своей бизнес-идеи сегодня.

Работаем от собственников — без комиссии для арендатора. Мы сотрудничаем напрямую с владельцами помещений и бизнес-центров по Санкт-Петербургу и ЛО. Для большинства собственников мы выступаем как внешний отдел аренды, поэтому знаем нюансы объектов, условия, а также можем предложить варианты, которых нет в открытом доступе. Звоните или пишите на прямую для получения дополнительной информации и договора о просмотре!

Добавляйте в избранное чтобы не потерять объявление. Номер объекта: #1/542170/22545

