

🕒 Создано: 12.04.2026 в 04:59

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 14:37

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
40к4**

**202 215 ₺**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

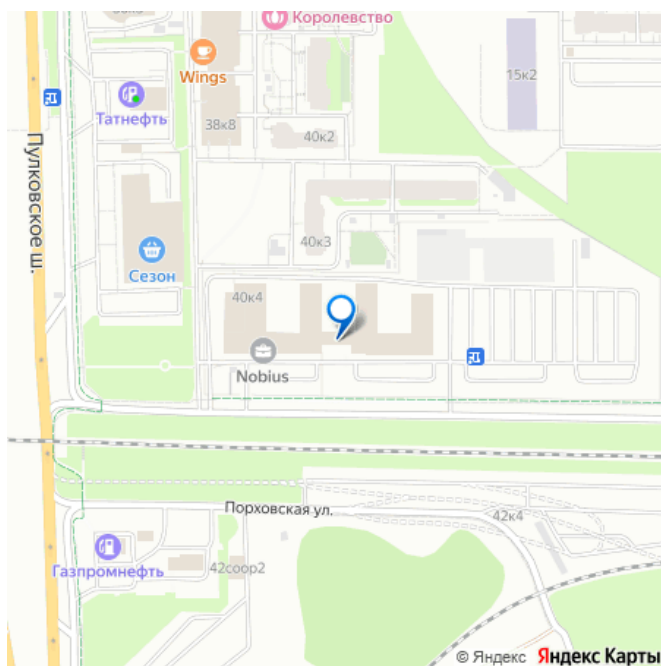
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

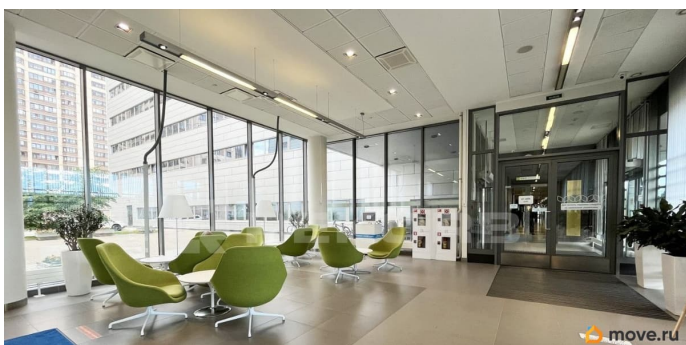
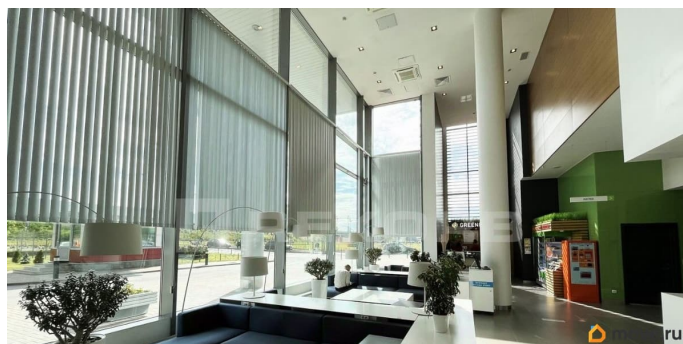
## Описание

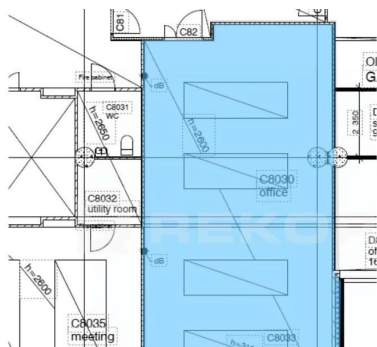
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса А. Отличное решение для представительского офиса. Бизнес-центр расположен в Московском районе и находится в 20 минутах на транспорте от метро Московская. Здание построено в 2010 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе охлаждающими балками и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д. 40, к. 4. Ближайшее метро: Московская. Арендная ставка: 2 379 руб/м<sup>2</sup> в мес. включая НДС, коммунальные услуги, ОРЕХ отдельно оплачиваются

для заметок



электричество, уборка Характеристики  
помещения: Планировка: смешанная  
Телекоммуникации: интернет, wi-fi и  
телефонная линия Вентиляция:  
охлаждающие балки Кондиционирование:  
центральное Характеристики бизнес-центра:  
Общая площадь: 43 115 м2 Этажность: 8  
Парковка: 800 машино-мест по 5 100 руб. в  
мес. Пассажирские лифты: 12 шт. Пропускная  
система: есть Инфраструктура: банкомат,  
кафе, ресторан, конференц-зал, столовая,  
центральная рецепция, отделение банка  
Договор аренды заключается напрямую с  
собственником бизнес-центра. Какие-либо  
дополнительные проценты и комиссии  
отсутствуют. Звоните, мы покажем  
помещение в любое удобное для вас время.





move.ru

