

Создано: 28.01.2026 в 08:33

Обновлено: 30.01.2026 в 09:10

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
78к2**

1 554 480 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 78к2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Офис

Общая площадь

863.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 863.6 кв. м в бизнес-центре «Лиговский 78». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Обводный канал, Лиговский проспект, Площадь Восстания.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 2000; - Код

налоговой: 42; - Высота потолков: 2.7 м; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 30. Арендная ставка: 1 800 руб./кв.

м в месяц. Финансовые условия: -

Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет,

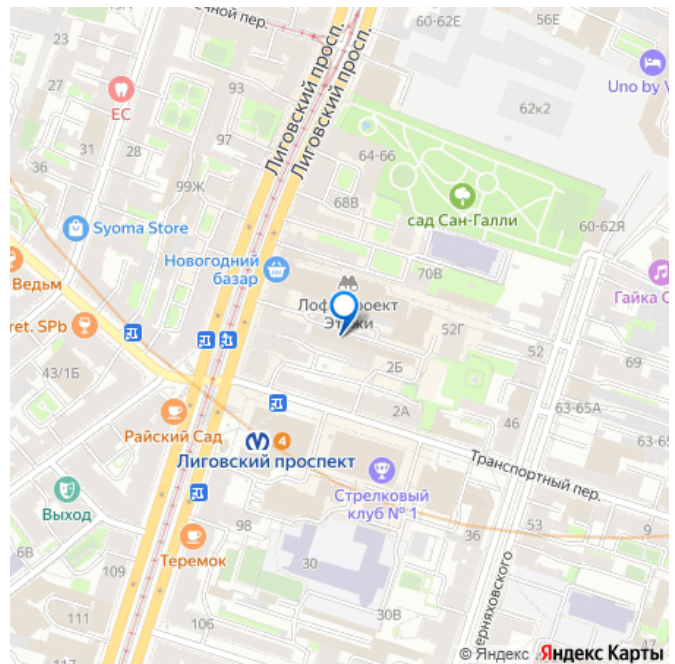
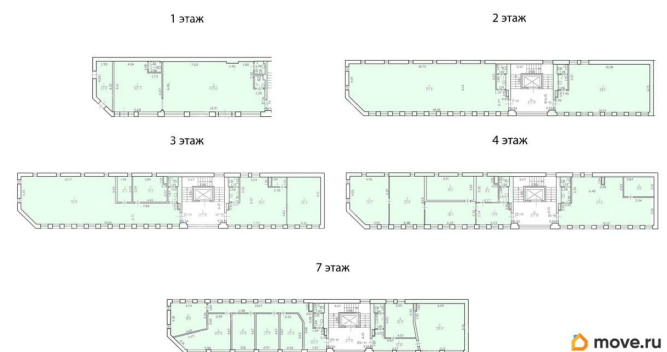
Коммунальные услуги, НДС, Телефония,

<https://spb.move.ru/objects/9288449903>

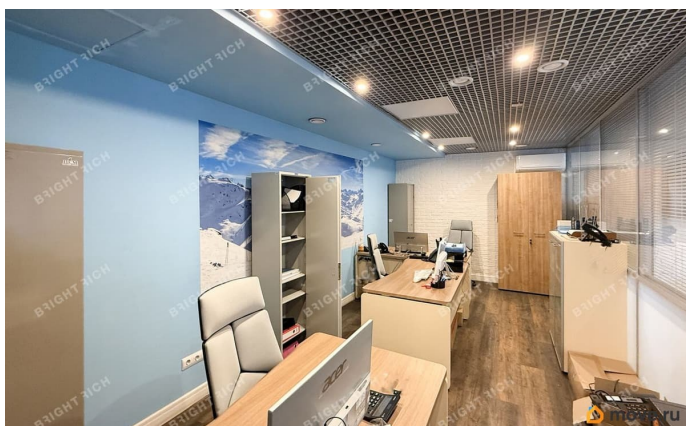
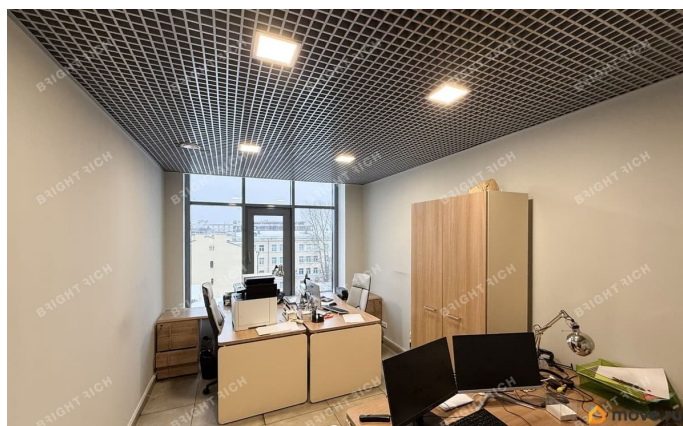
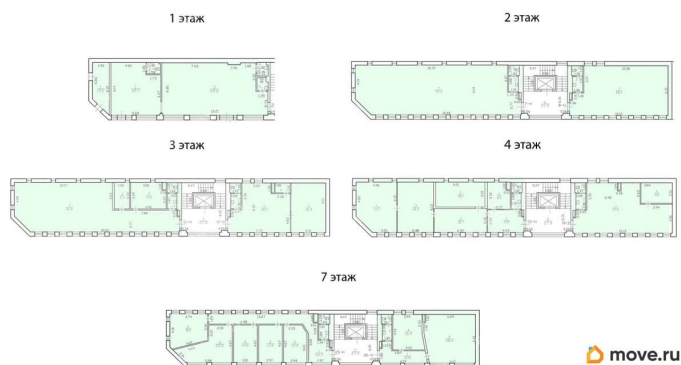
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

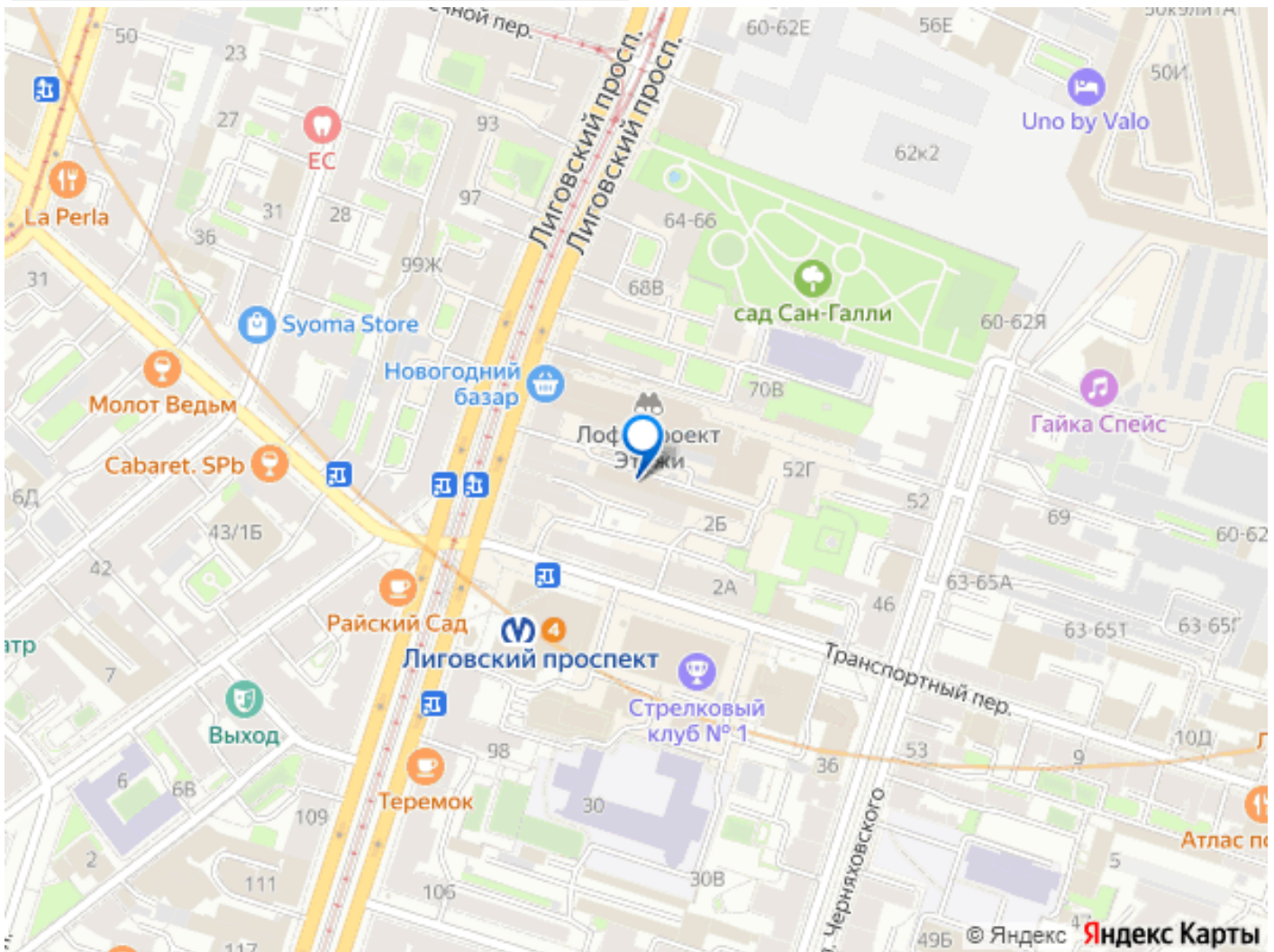
79811452402

для заметок



Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
59.921384,30.356998 ID = c_1786282





Move.ru - вся недвижимость России