

Создано: 22.01.2025 в 00:45

Обновлено: 11.02.2026 в 02:19

<https://spb.move.ru/objects/9270383864>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 51

**7 871 500 ₽**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 51

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

**Офис**

Общая площадь

8650 м<sup>2</sup>



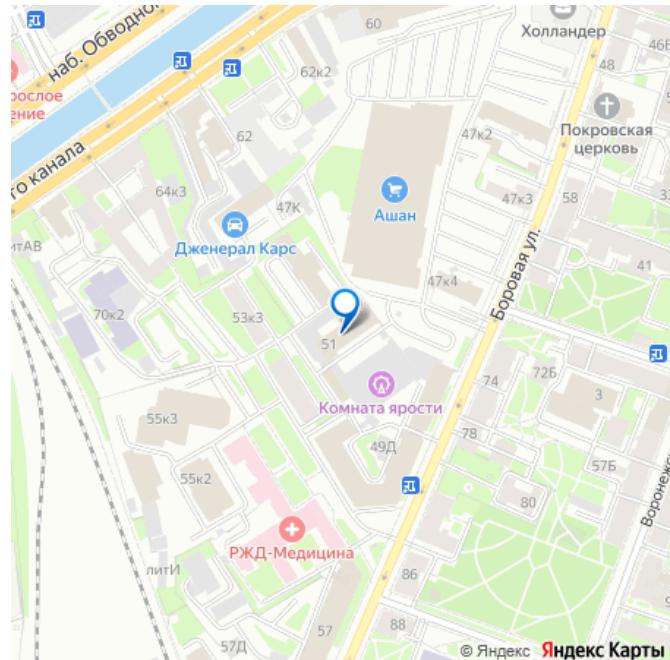
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

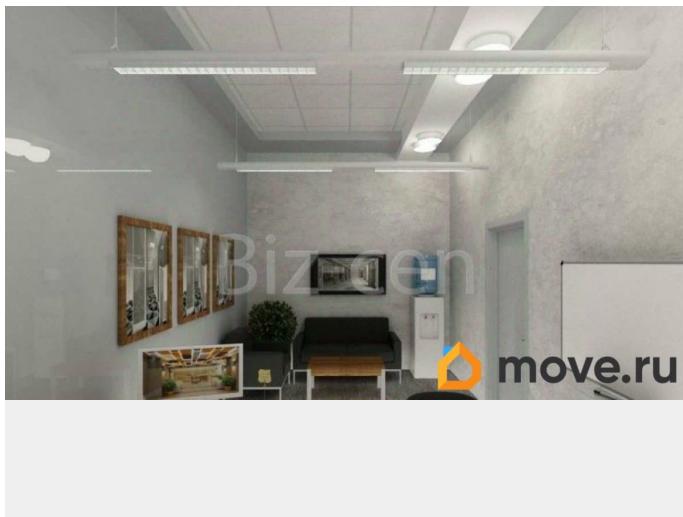


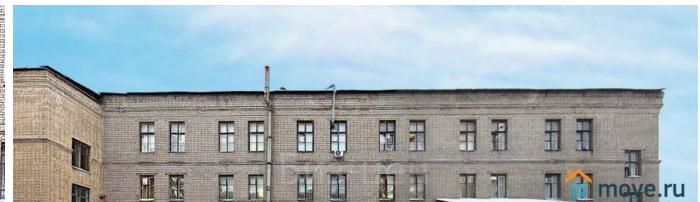
**Описание**

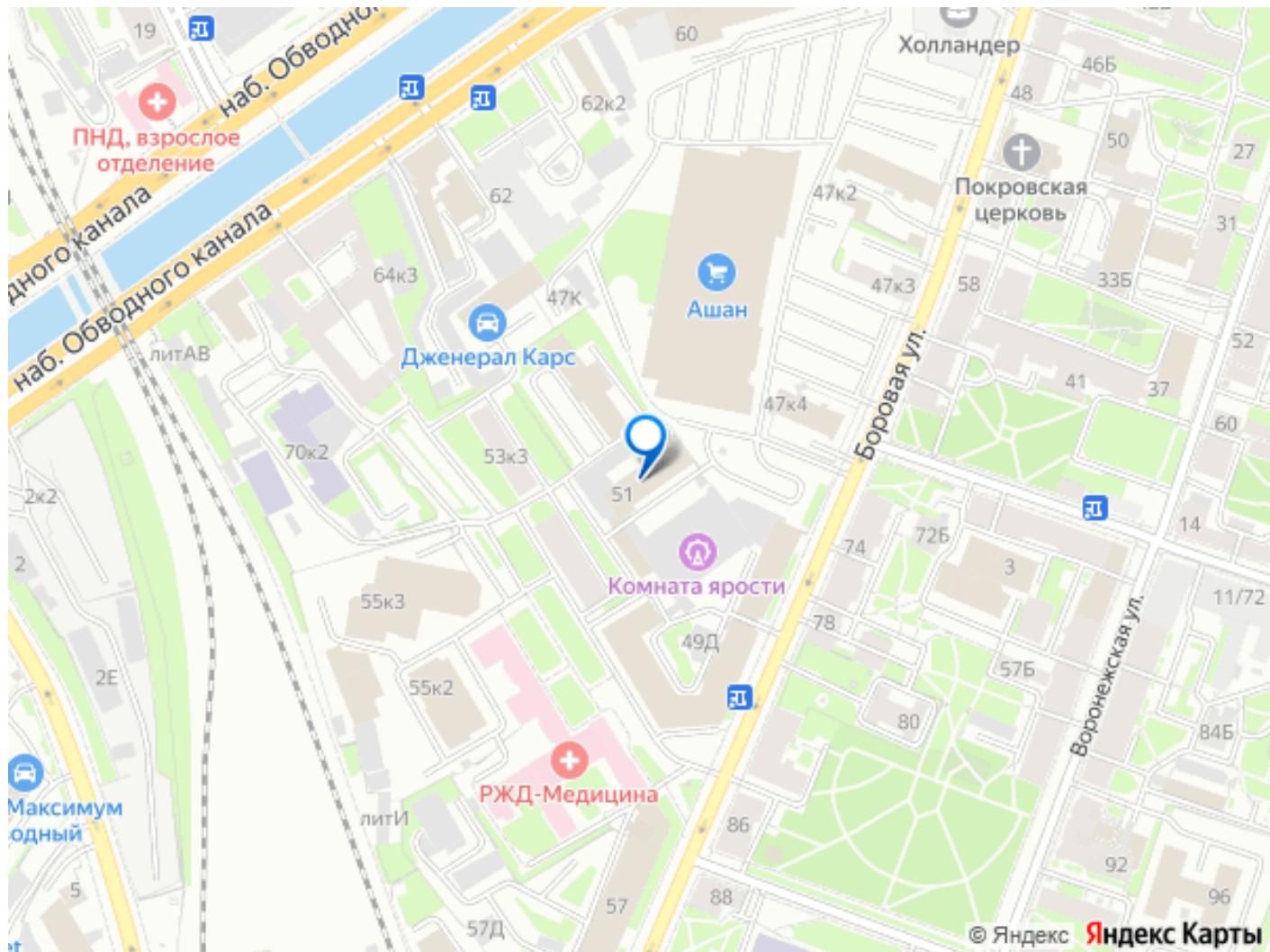
Сдается в аренду офис 8650 кв.м недалеко от метро. Состояние помещения — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС;

- интернет провайдеры: Ростелеком; •

парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...21, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: БЦ «Боровая» располагается в пешей доступности от станции метро «Обводный канал», чуть дальше - «Звенигородская» и «Лиговский проспект». Для удобства посетителей и сотрудников работает круглосуточная парковка. Аренда офиса в бизнес-центре «Боровая» позволит приобрести отличное помещение в экологически чистом районе города Санкт-Петербурга.







Move.ru - вся недвижимость России