

Создано: 13.10.2025 в 14:13

Обновлено: 13.01.2026 в 02:34

<https://spb.move.ru/objects/9286489428>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, 10-я Красноармейская улица, 22****208 080 ₽**

Санкт-Петербург, 10-я Красноармейская улица, 22

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 10-я Красноармейская](#)**Офис**

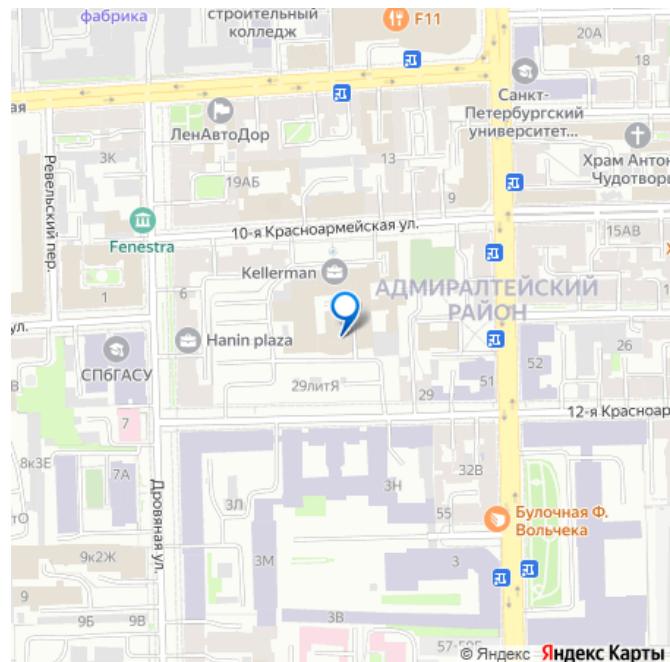
Общая площадь

86.7 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 86.7 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.01.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Авелаком, ПетерСтар, Билайн, Мегафон, Обит, Морской экспресс, Starfall.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: «Kellermann Center» — бизнес-центр класса «B+», сочетает в себе европейский стандарт современных технологий и функциональность. При аренде офиса в «Kellermann center» арендаторам предоставляется 1 бесплатное парковочное место на 100 арендуемых метров.



