

Создано: 02.07.2025 в 14:45

Обновлено: 14.02.2026 в 02:34

<https://spb.move.ru/objects/9282191641>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Зольная улица, 11****173 600 ₽**

Санкт-Петербург, Зольная улица, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Зольная](#)**Офис**

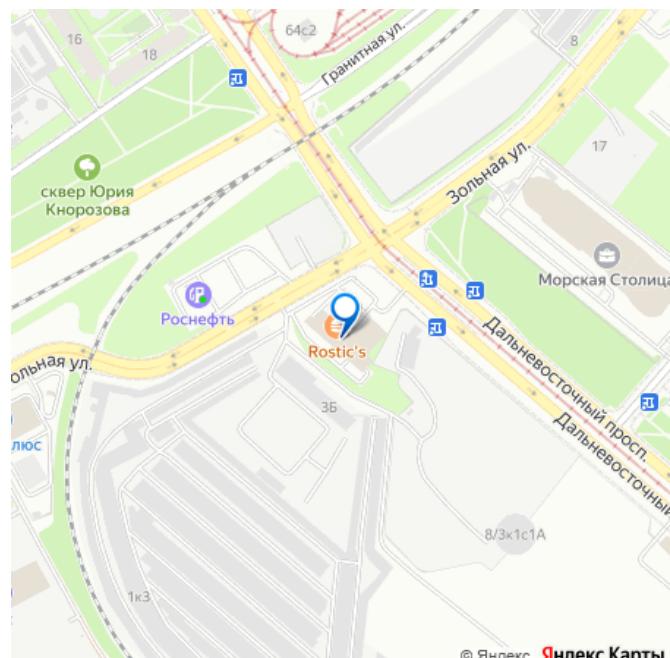
Общая площадь

86.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

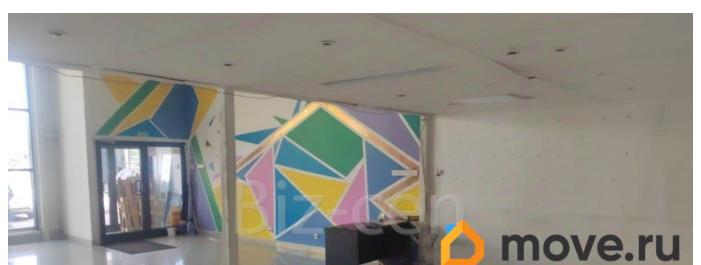
Раздел

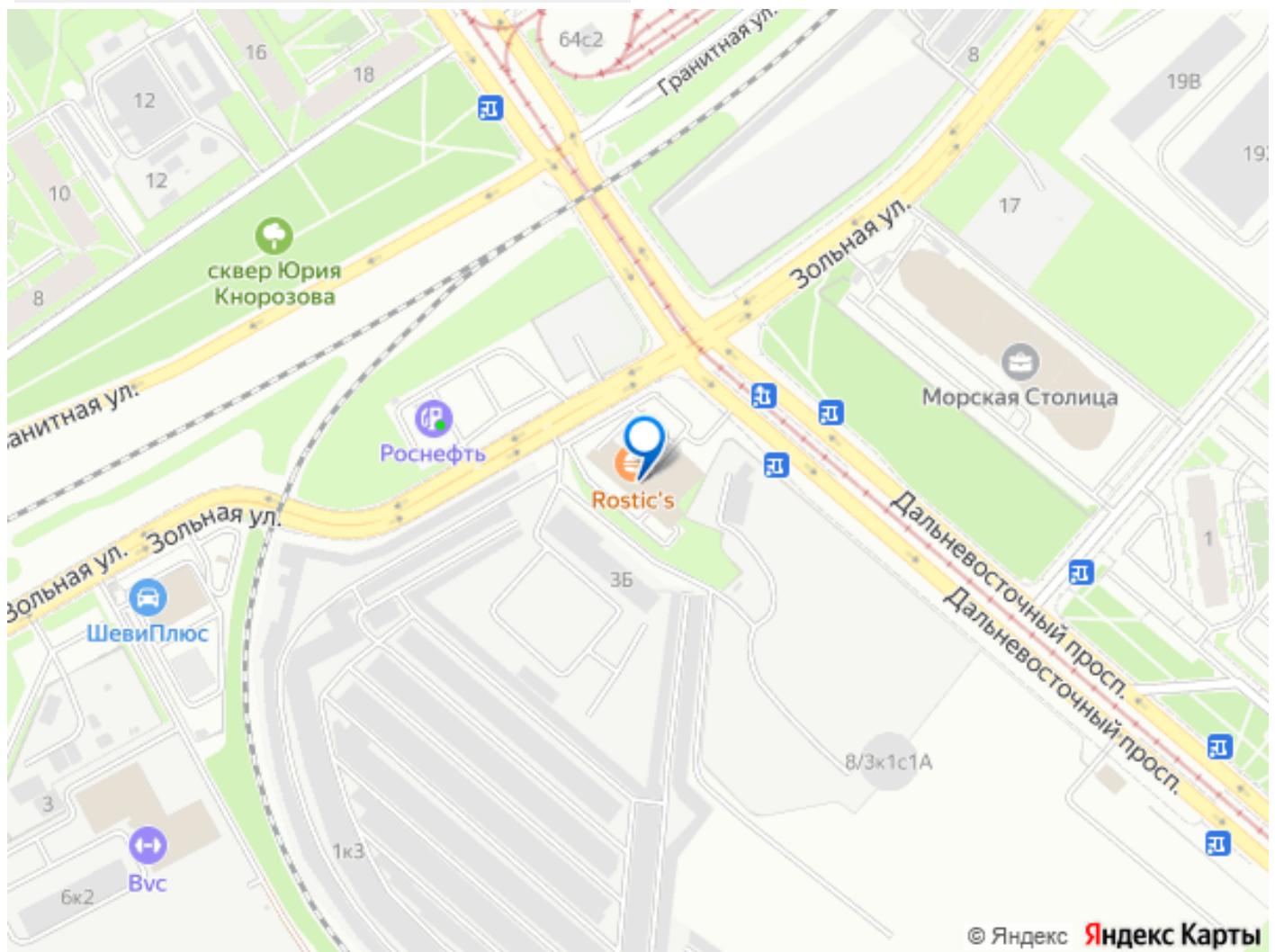
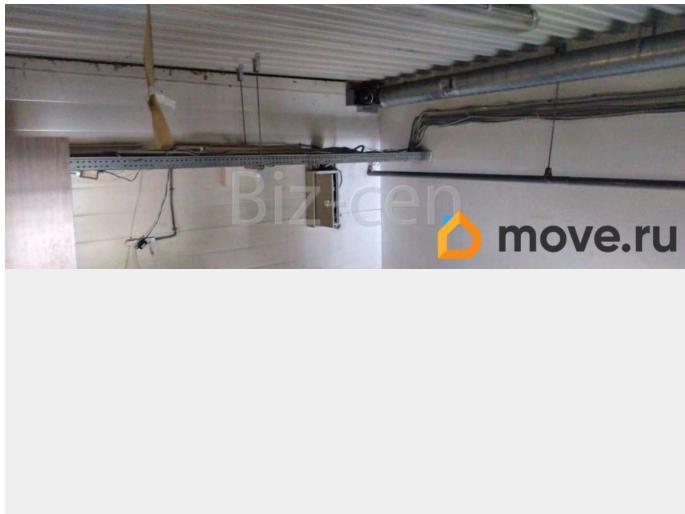
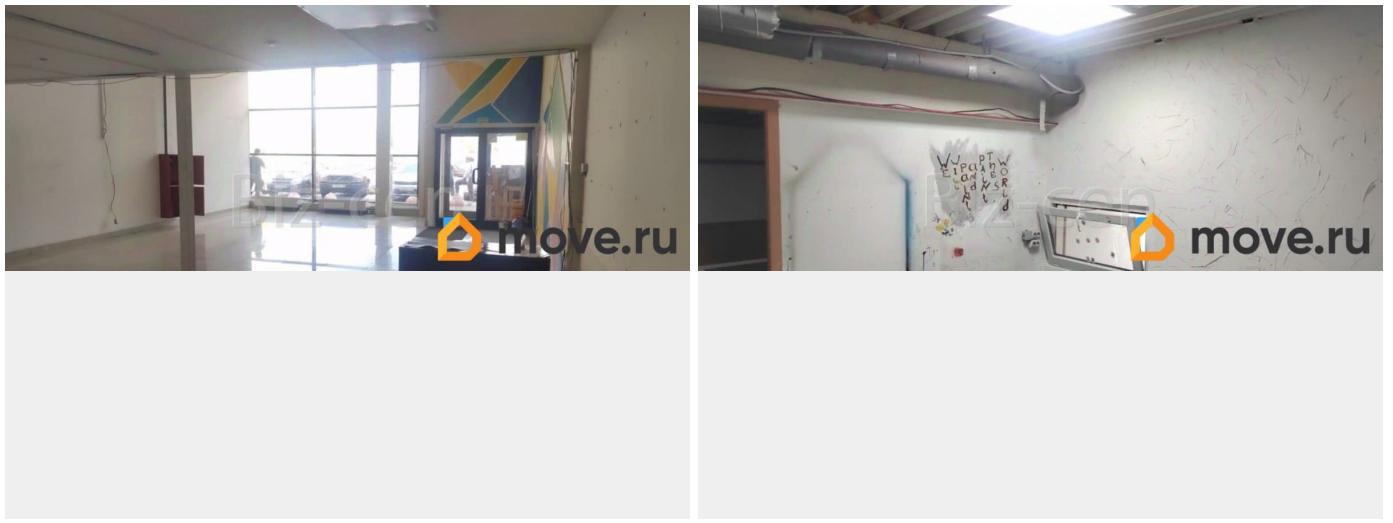
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис 86.8 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест.

- планировка в офисе: смешанная;
- вентиляция: есть;
- сан.узел в офисе: есть;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: УСН;
- вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов

свободный; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Показы в
рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Ближайшие станции метро -
«Ладожская», «Новочеркасская», «Проспект
Большевиков». Объект работает по УСН.





© Яндекс Яндекс Карты

