

Создано: 02.10.2025 в 04:24

Обновлено: 30.12.2025 в 04:48

<https://spb.move.ru/objects/9286968860>

Rekorb, Rekorb

79117886734

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2

103 200 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Офис

Общая площадь

86 м²



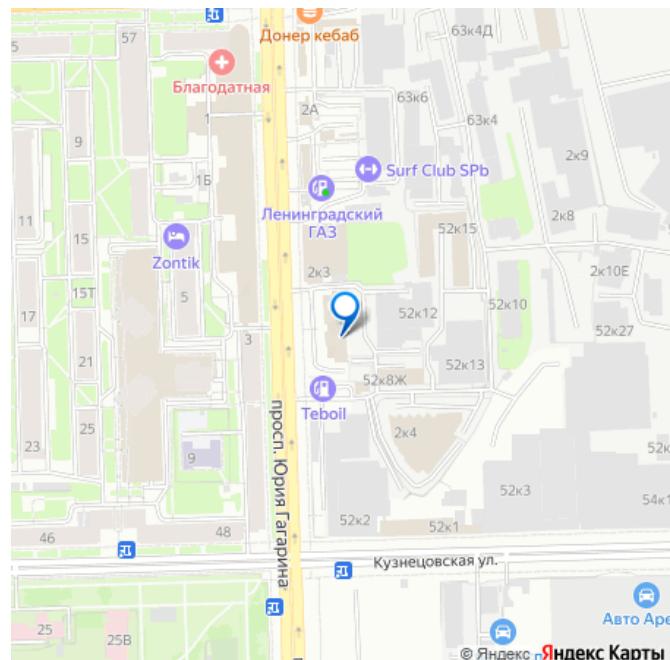
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса С с хорошей транспортной доступностью. Бюджетное решение для вашего бизнеса. Бизнес-центр расположен в Московском районе и находится в 19 минутах от метро Электросила. Здание построено в 1985 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, пр. Юрия Гагарина д. 2. Ближайшее метро: Электросила. Арендная ставка: 1 200 руб/м² в

мес. включая НДС, коммунальные услуги
отдельно оплачиваются электричество, ОРЕХ,
уборка Характеристики помещения:
Планировка: смешанная Телекоммуникации:
интернет, wi-fi и телефонная линия
Вентиляция: приточно-вытяжная
Кондиционирование: местное
Характеристики бизнес-центра: Общая
площадь: 9 936 м² Этажность: 12 Парковка:
50 машино-мест по 4 000 руб. в мес.
Пассажирские лифты: 3 шт. Грузовые лифты:
1 шт. Пропускная система: есть
Инфраструктура: магазины, банкомат, кафе
Договор аренды заключается напрямую с
собственником бизнес-центра. Какие-либо
дополнительные проценты и комиссии
отсутствуют. Звоните, мы покажем
помещение в любое удобное для вас время.

