

Создано: 27.03.2024 в 13:36

Обновлено: 08.02.2026 в 02:37

<https://spb.move.ru/objects/9264393897>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, площадь Конституции,

2

**1 694 687 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

**Офис**

Общая площадь

879.9 м<sup>2</sup>



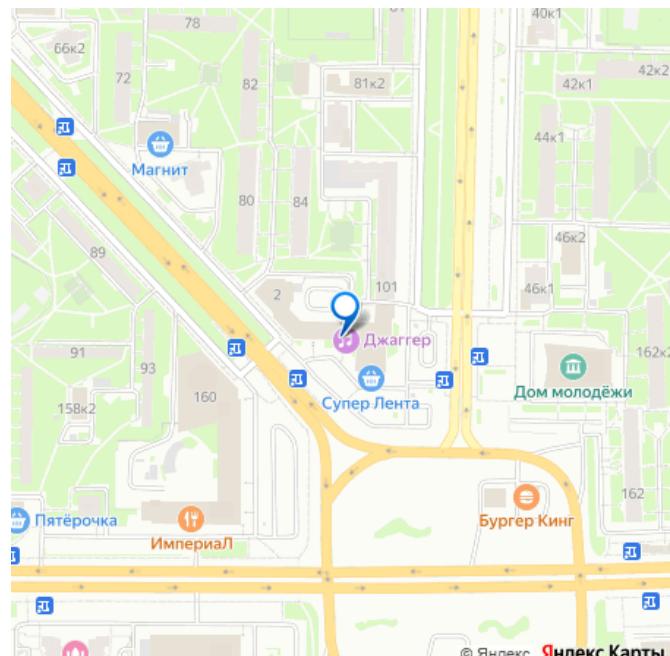
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду офис 879.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: частично; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на

4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка телеком Петербург; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В непосредственной близости от БЦ «К-2» находятся автобусные остановки, а также станция метро «Московская». В самом здании находятся 3 пассажирских лифта, а также действует 1 грузовой лифт. В здании центра также установлены банкоматы и терминалы оплаты услуг.

