

Создано: 02.02.2026 в 11:37

Обновлено: 02.02.2026 в 11:35

<https://spb.move.ru/objects/9288648728>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Новолитовская улица,
15****1 485 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 15

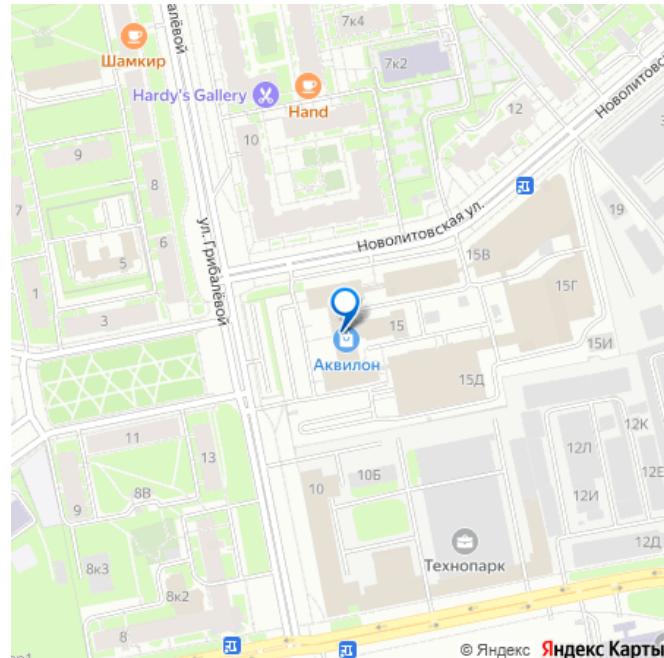
Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)**Офис**

Общая площадь

885 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 885 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 10; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; •

вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Westcall, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 10...20; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Недалеко от бизнес-центра «Аквилон» находятся сразу две станции метро — «Выборгская» и «Лесная», всё это обеспечивает возможность комфортно добраться до БЦ «Аквилон» практически из любого района горда, что безусловно удобно как для сотрудников, так и для деловых гостей. Деловой центр «Аквилон» - это современное здание класса «С» с развитой инфраструктурой и качественным техническим оснащением. Аренда офисов «Аквилон» не единственное, что предлагается для арендаторов, также возможна аренда производственных и складских помещений.

