

Создано: 11.11.2025 в 16:48

Обновлено: 14.11.2025 в 02:42

<https://spb.move.ru/objects/9286490543>

Далпорт, Далпорт

79816884645

Санкт-Петербург, Уманский переулок, 68к2

79 920 ₽

Санкт-Петербург, Уманский переулок, 68к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[Уманский переулок](#)

Офис

Общая площадь

88.8 м²



Детали объекта

Тип сделки

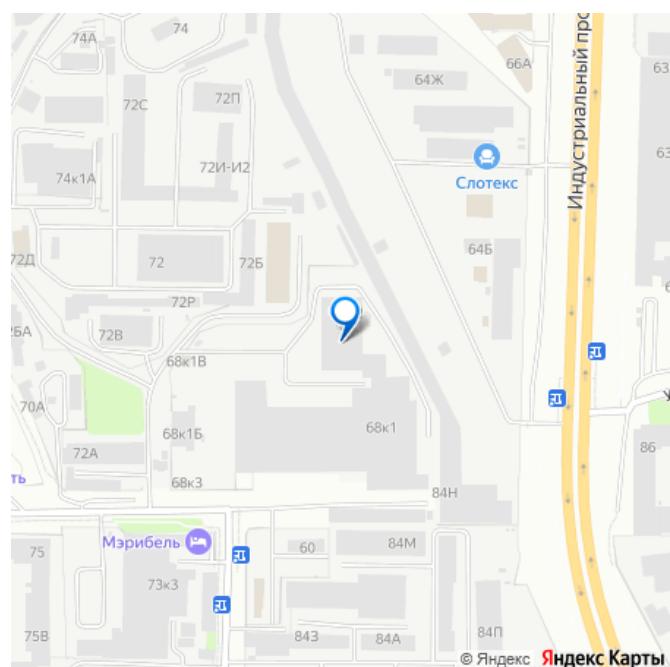
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается офисный блок 88,8 метров на 2 этаже офисно-складского комплекса Со своим санузлом и душевыми. Можно оборудовать гардероб, комнаты приема пищи и т.д. НДС 20% включен в стоимость, КУ отдельно. Арендодатель юр лицо, можем сдавать и физ лицам в том числе. Можно предоставить юридический адрес. Помещение в удовлетворительном состоянии - после использования одним арендатором более 5 лет. Можем привести в хорошее состояние самостоятельно, либо выделить арендные



каникулы и Вы сделаете ремонт под себя
Есть немного мебели, также можно
увеличить площадь - на этом этаже есть еще
свободные маленькие офисы Есть
возможность также арендовать склад и/или
земельный участок Локация хорошая, до
остановки в центр города - 10 минут пешком.
На таком же расстоянии есть столовая.
Продуктовый магазин в 5 минутах Легко
доехать до м. Площадь Ленина,
Новочеркасская, чуть дальше - Ладожская
Быстрый выезд на КАД, на север через
Индустриальный проспект Звоните, пишите -
отвечу на вопросы и покажу помещение

