

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:06

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 10:53

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2

15 744 100 ₺

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Офис

Общая площадь

8900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

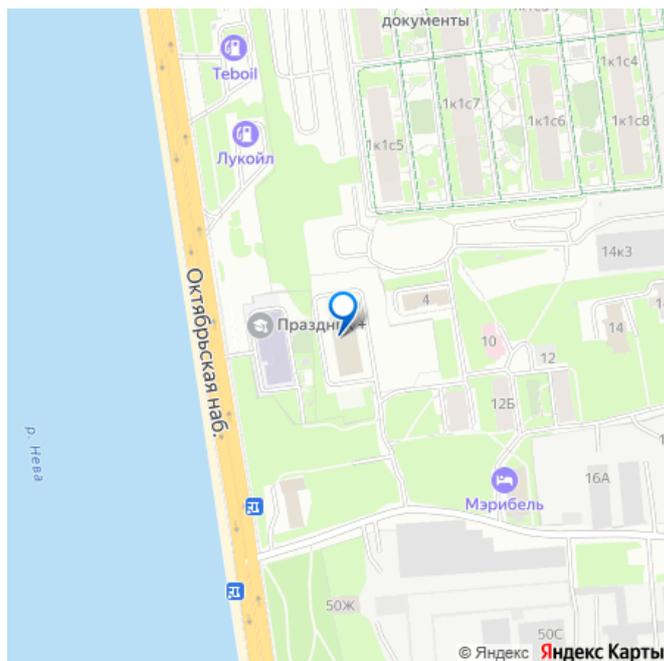
РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН. Новое семиэтажное полностью нежилое здание, расположенное на второй линии Октябрьской набережной - одной из основных транспортных магистралей города, на собственном земельном участке 2 Га, с огромной парковочной зоной и собственным въездом с набережной. Налоговая: 24. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

<https://spb.move.ru/objects/9287223053>

Татьяна Мусиук, Рентавик

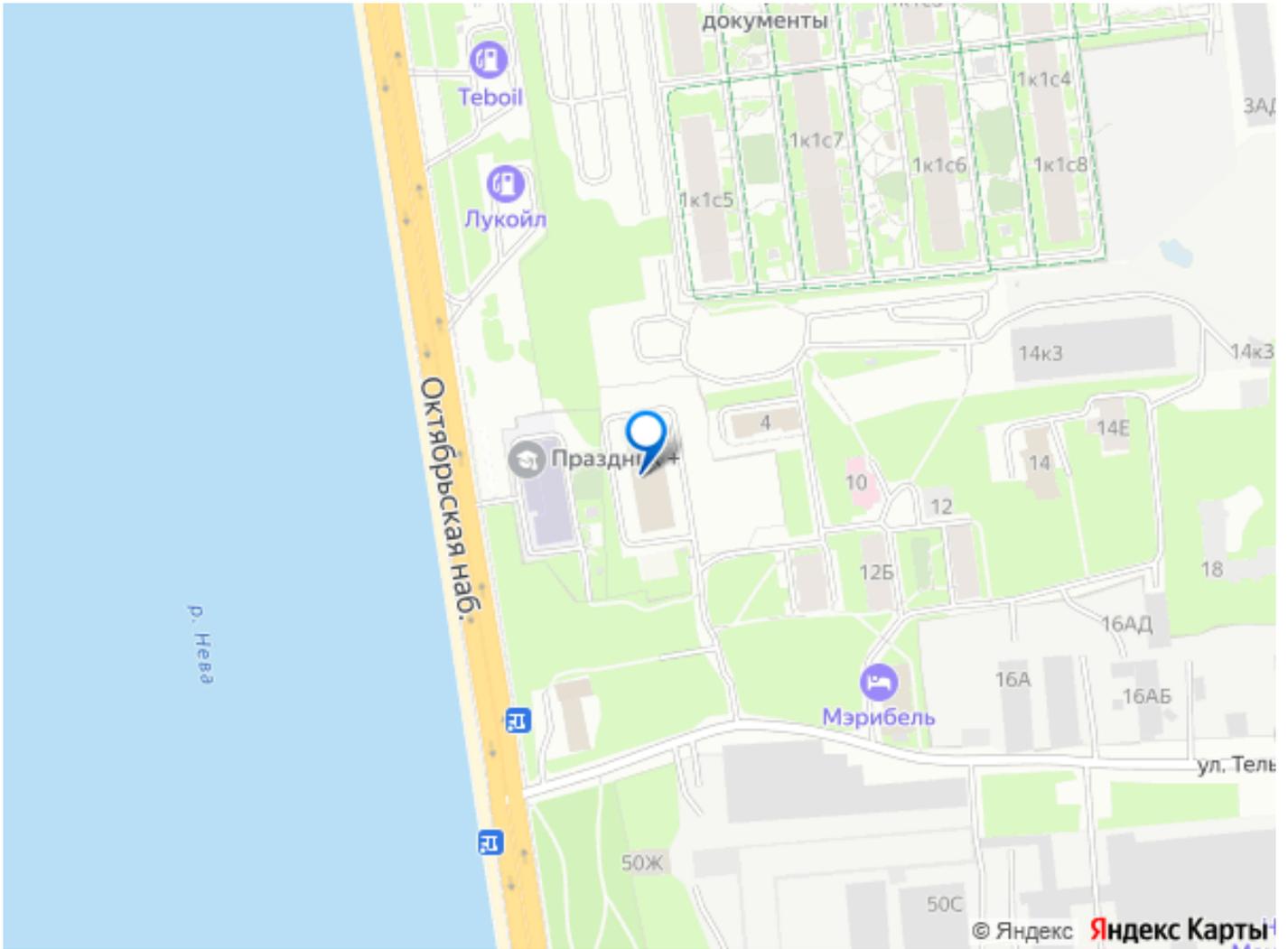
79337869418

для заметок



Система пожаротушений. Парковка:
Наземная. Описание помещения:
Семиэтажное полностью нежилое здание. На
собственном земельном участке 2 Га.
Коммерческие помещения расположены на
первом этаже здания, общая площадь 850
м2. Планировка: смешанная. Под чистовую
отделку. Подходит под: медцентр, гостиницу,
учебные цели. Тип налогообложения: С НДС.
Кол-во парковочных мест: 50. Лот 47309-68





Move.ru - вся недвижимость России