

Создано: 16.01.2026 в 15:59

Обновлено: 08.02.2026 в 14:33

<https://spb.move.ru/objects/9288082879>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418****Санкт-Петербург, улица Руставели, 31А****1 780 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Руставели, 31А

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

## Офис

Общая площадь

890 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

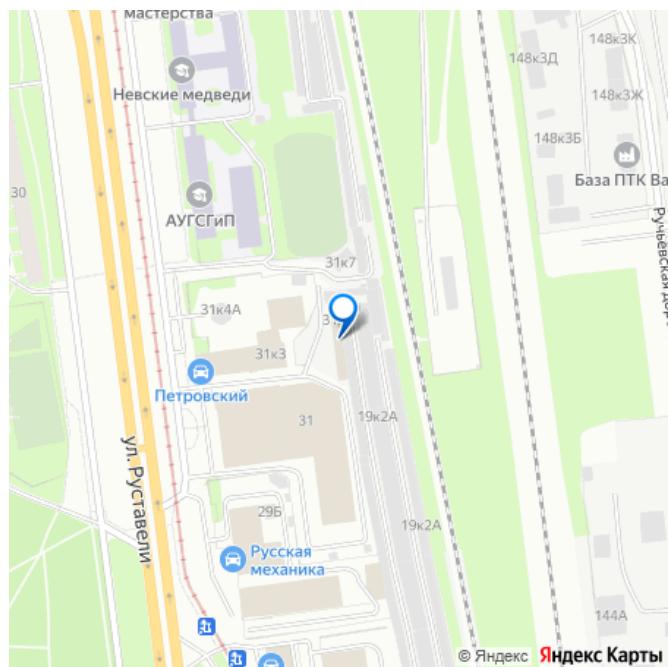
Сдаю

Раздел

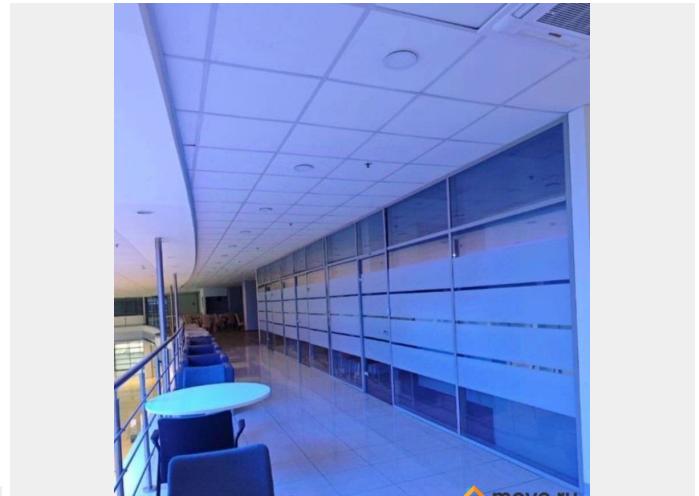
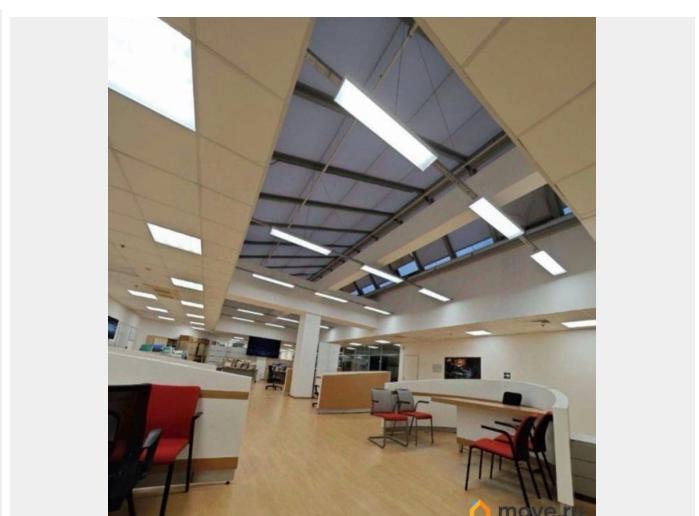
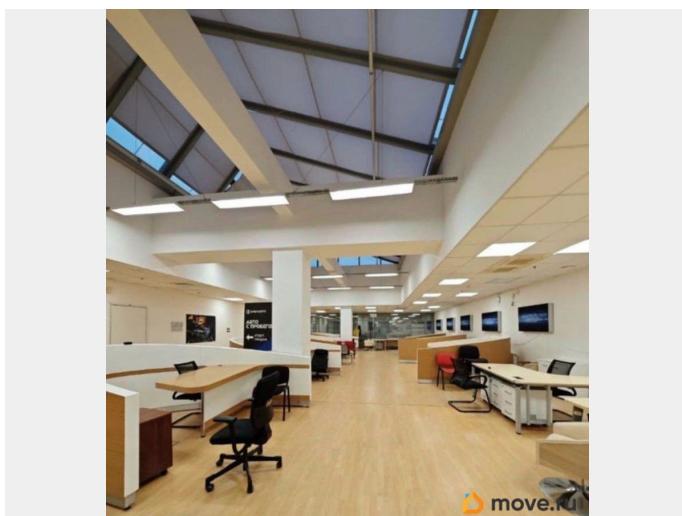
[Коммерческая недвижимость](#)

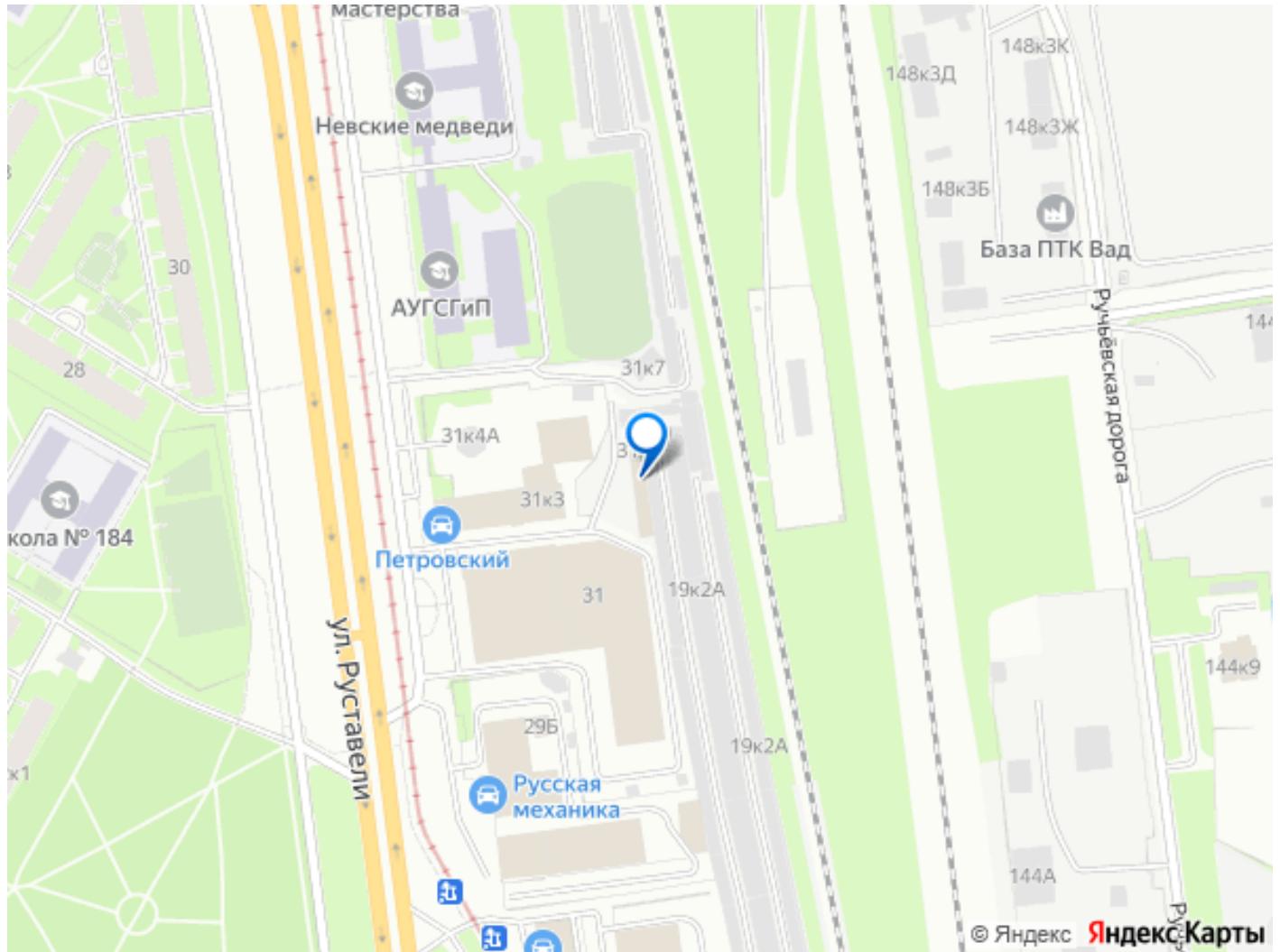
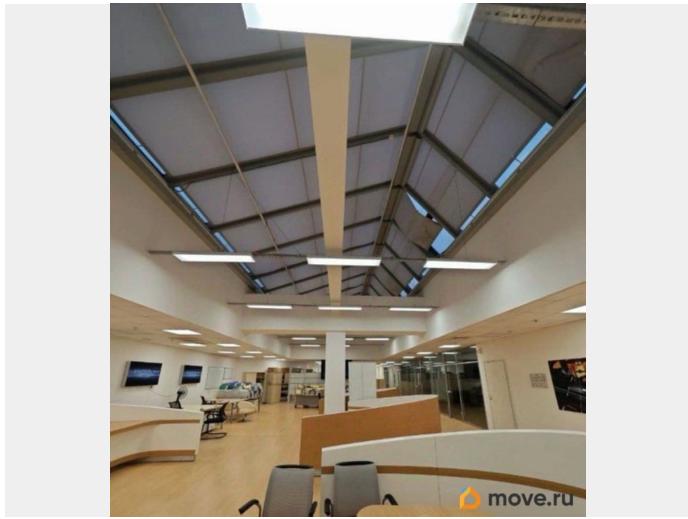
## Описание

Двухэтажное здание бизнес-класса расположено в Калининском районе на улице Руставели. Объект находится на первой линии с удобным выездом на основные магистрали города и съезд на Кольцевую автодорогу. Налоговая: 18. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Выполнена качественная отделка - подвесные потолки типа Армстронг, стены из



гипсокартона с окраской, напольное покрытие - плитка и ламинат. Высота потолков составляет от 3 до 3.5 метров. Установлены современные стеклопакеты. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83100-68





Move.ru - вся недвижимость России