

Создано: 20.11.2025 в 01:19

Обновлено: 28.01.2026 в 18:26

<https://spb.move.ru/objects/9288450339>

Финдерент, Финдерент

79816893902

**Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23Е**

133 057 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

89.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

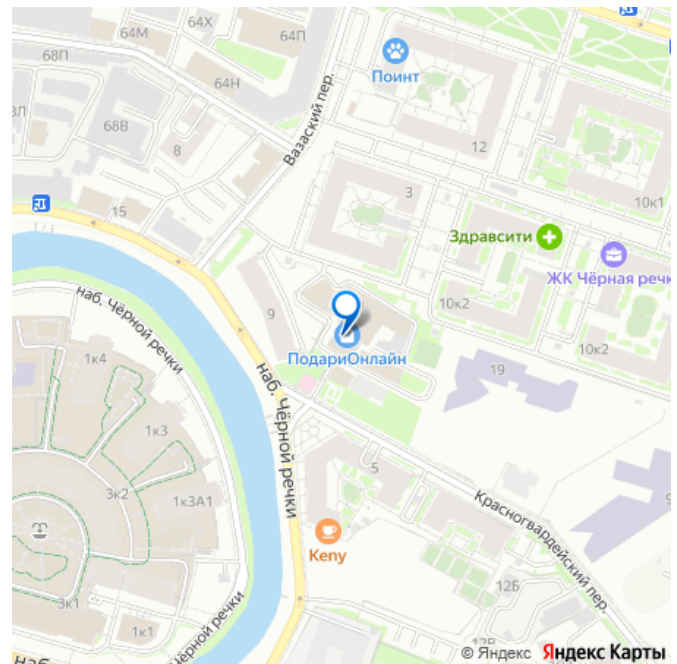
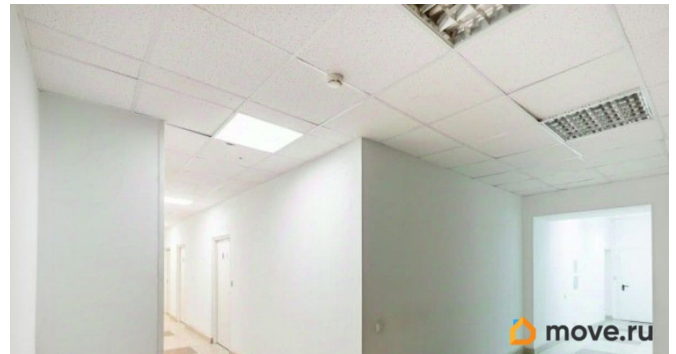
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Специализированный офис в Красногвардейском переулке. Оптимально подходит для: *Малого бизнеса. *Представительства компании. *Консультационного центра. *Небольшого call-центра. *Медицинского кабинета. *Юридической консультации. Площадь помещения: 60 м². Расположение: Красногвардейский переулок, дом 23. Планировка: кабинетная система. Отделка: евроремонт. Оборудование и коммуникации: *Инженерные системы: отопление,

для заметок



электроснабжение. *Связь: высокоскоростной интернет, цифровая телефония.

*Безопасность: пожарная сигнализация, видеонаблюдение. *Доступ: электронная система контроля. Условия для бизнеса:

*Парковка: оборудованная территория.

*Режим работы: возможен круглосуточный.

Дополнительные опции: *Возможность зонирования пространства. *Установка

необходимой мебели. *Организация переговорной зоны. Транспортная

доступность: *Метро: «Черная речка» — 15 минут пешком. *Основные магистрали:

удобный выезд на Кантемировский и

Ушаковский мосты. *Общественный

транспорт: развитая сеть маршрутов.

Инфраструктура района: *Близость к

деловому центру. *Развитая сеть кафе и

ресторанов. *Наличие банков и деловых

центров. Комфорт для сотрудников:

*Благоустроенная территория. *Удобная

парковка. *Безопасность района.

