

🕒 Создано: 13.11.2025 в 12:31

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 02:39

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

999 648 ₹

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

Офис

Общая площадь

895.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 895.3 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит:

коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест.

• планировка в офисе:

кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка;

• кондиционер: в каждом офисе; •

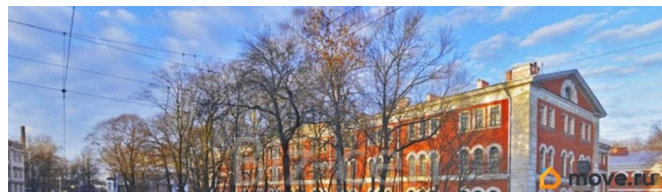
вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: есть; •

<https://spb.move.ru/objects/9286522970>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком Петербург; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В пешей доступности станция метро «Площадь Ленина», до которой идти не больше 5 мин. На объекте недавно проводился капитальный ремонт, по совокупности параметров деловой центр «Арсенал на Комсомола» относится к классу «С».

