

Создано: 19.11.2025 в 13:40

Обновлено: 04.12.2025 в 03:43

<https://spb.move.ru/objects/9286694261>

**БЦИнформ, БЦИнформ**

**79118435409**

**Санкт-Петербург, Львовская улица, 27**

**1 709 240 ₽**

Санкт-Петербург, Львовская улица, 27

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

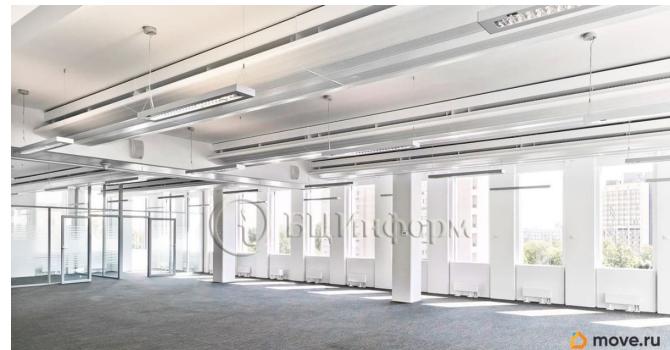
Улица

[улица Львовская](#)

## Офис

Общая площадь

899.6 м<sup>2</sup>



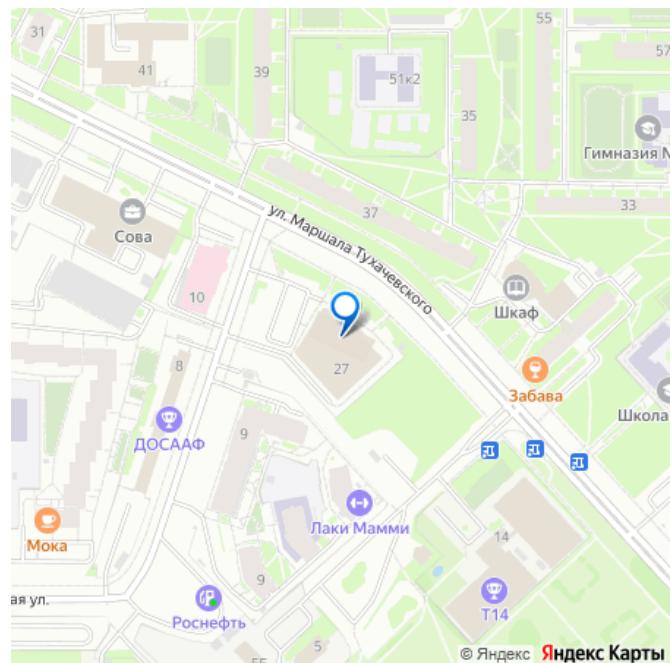
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

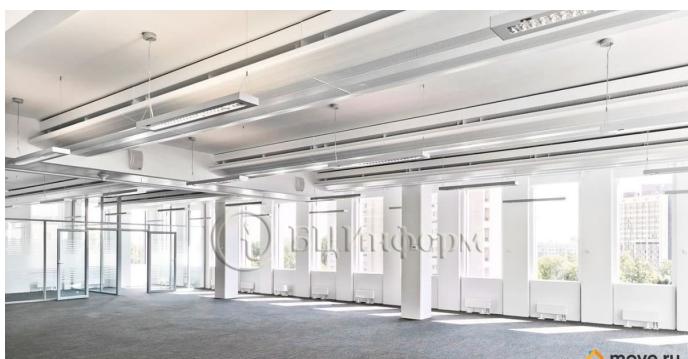
[Коммерческая недвижимость](#)

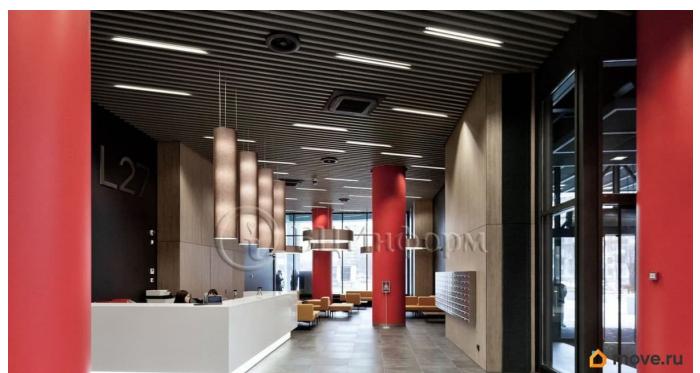


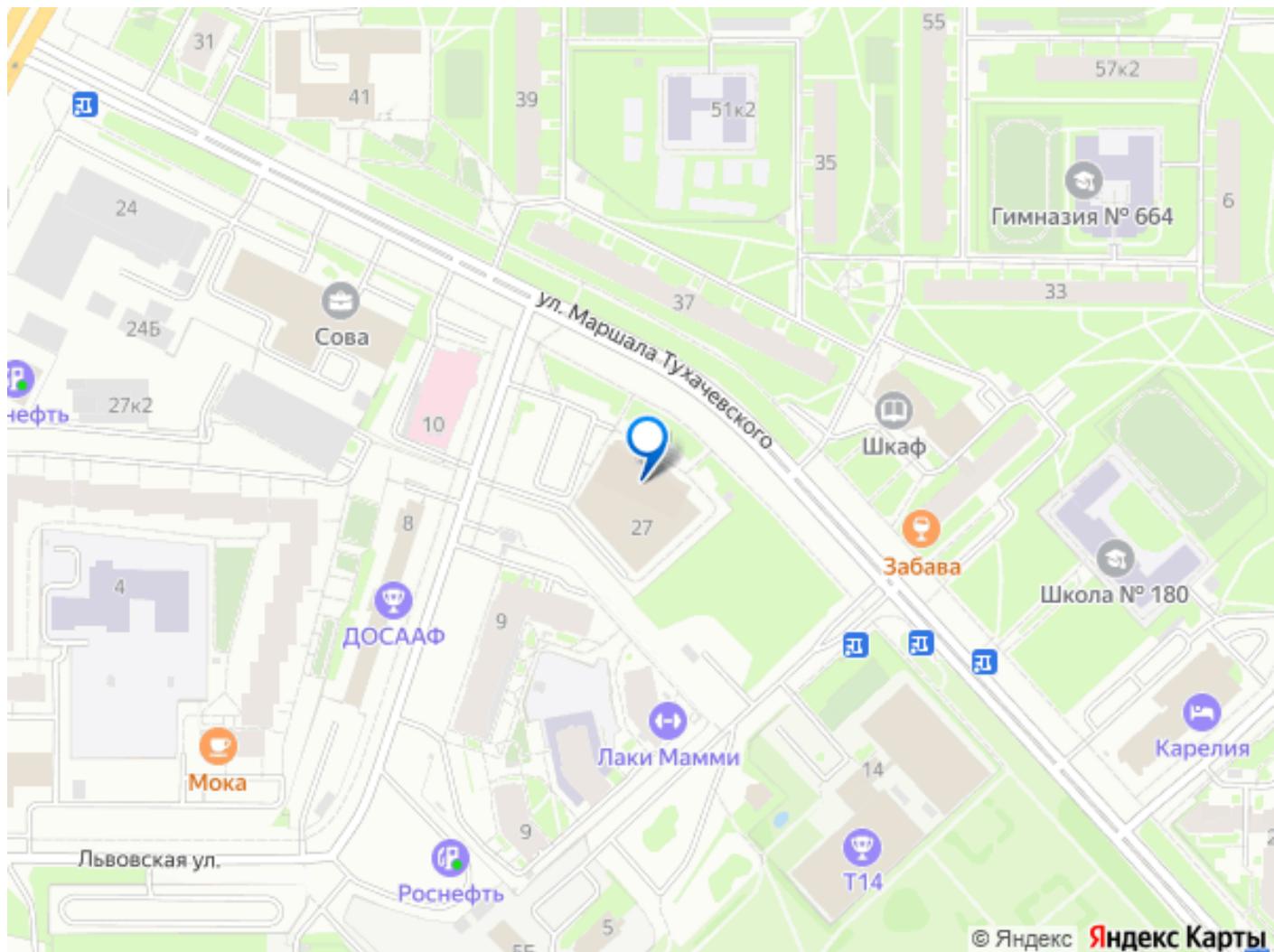
## Описание

Помещение современного офиса занимает весь 7-й этаж 14-ти этажного здания бизнес-центра. Из панорамных окон открывается живописный вид на Полюстровский парк и панораму города. • Бизнес-центр оснащен самыми современными инженерными системами для комфорtnого пребывания и работы арендаторов - Интеллектуальная система управления освещением - Высокое качество воздуха в помещениях. Контроль CO2, влажности, отсутствие сквозняков - Автоматическая система дымоудаления и спринклерного пожаротушения - Система

пожарной сигнализации и оповещения •  
Офисные помещения представляют собой  
открытые пространства от 130 до 900  
квадратных метров - Возможность  
самостоятельно организовать рабочие места  
согласно своим бизнес-потребностям -  
Готовая базовая отделка помещений -  
Наличие независимой локальной сети со  
свободным размещением розеток в  
специальных напольных блоках - С верхних  
этажей бизнес-центра открывается  
живописный вид на Полюстровский парк и  
панораму города • Безопасность - Система  
контроля и доступа в здание и помещения  
арендаторов - Видеонаблюдение -  
Круглосуточная диспетчеризация • Отличная  
инфраструктура - Близость крупных  
транспортных магистралей города -  
Доступная и развитая сеть общественного  
транспорта - Рядом парки и спортивные  
клубы - В здании бизнес-центра расположено  
корпоративное кафе - В здании расположен  
супермаркет «Перекресток» с отдельным  
 входом Готово к въезду потенциального  
арендатора. Договор аренды напрямую с  
собственником. Без скрытых комиссий и  
платежей.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России