

🕒 Создано: 20.03.2026 в 18:58

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:44

**Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 3**

**140 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

## Офис

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 133094795 Предлагается в аренду представительский офис площадью 89 м2 на ул. Рубинштейна, д. 3 - наб. - второй двор; с реки Фонтанки, д. 46 - вход со сквера. Окна помещения смотрят на солнечный сквер библиотеки Маяковского. Готовы рассмотреть другие направления аренды. Первый этаж Отдельный вход со стороны сквера. Парковка на 1-авто. Заезд с набережной реки Фонтанки,46. ЖИЛОЙ ФОНД.

Предоставляются ЮРИДИЧЕСКИЙ адрес. 4-кабинета Высота потолка - 2,92 м.

Электричество 10 кВт. Приточно-вытяжная

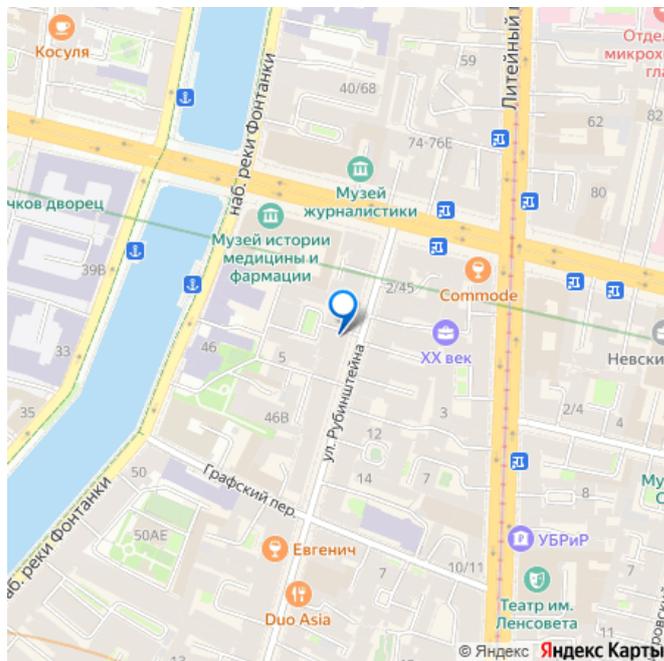
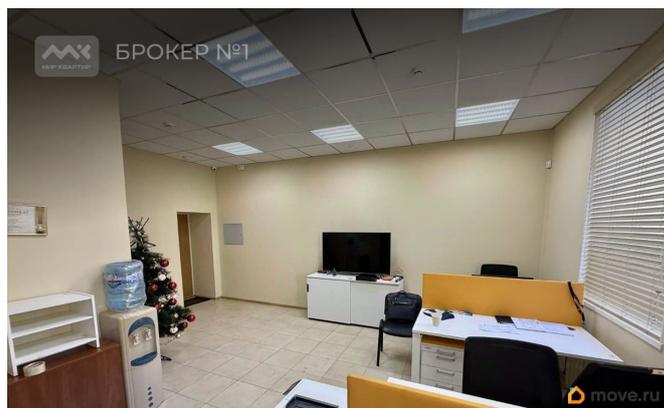
<https://spb.move.ru/objects/9292315972>

**Максим Зарюто, Мир Квартир**

**PREMIUM**

**79119512454**

для заметок



вентиляция. Видеонаблюдение, охранная сигнализация Помещение освободиться к 25 марта 2026 года Невский проспект и Аничков мост в двух шагах ! Транспортная доступность: В пешей доступности 4- вестибюля метро: «Достоевская / Владимирская», «Гостиный Двор / Невский пр.», «Маяковская / Пл. Восстания». + комиссионные агентству 50% Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

