

Создано: 10.12.2025 в 14:33

Обновлено: 29.12.2025 в 09:57

<https://spb.move.ru/objects/9287280302>

Даниил Макелло, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Заусадебная улица, 25

**18 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заусадебная улица, 25

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Заусадебная](#)



## Офис

Общая площадь

9000 м<sup>2</sup>



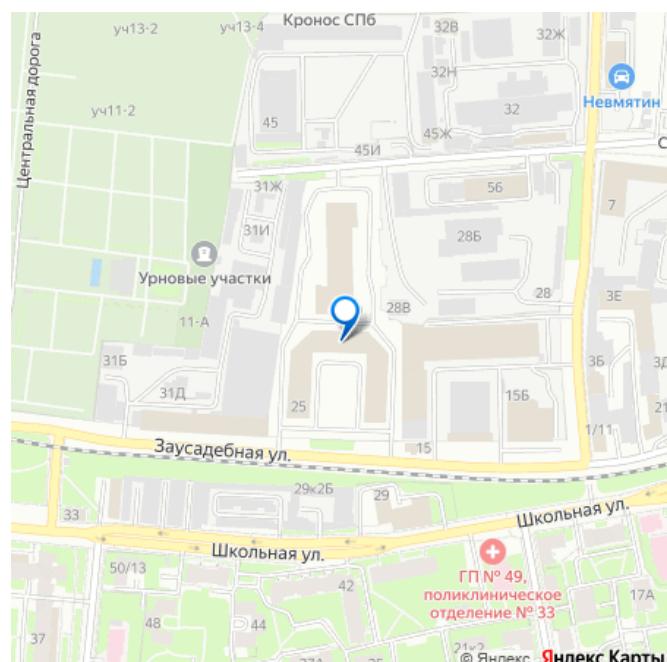
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



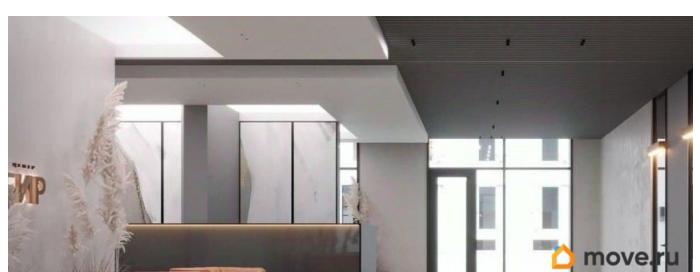
## Описание

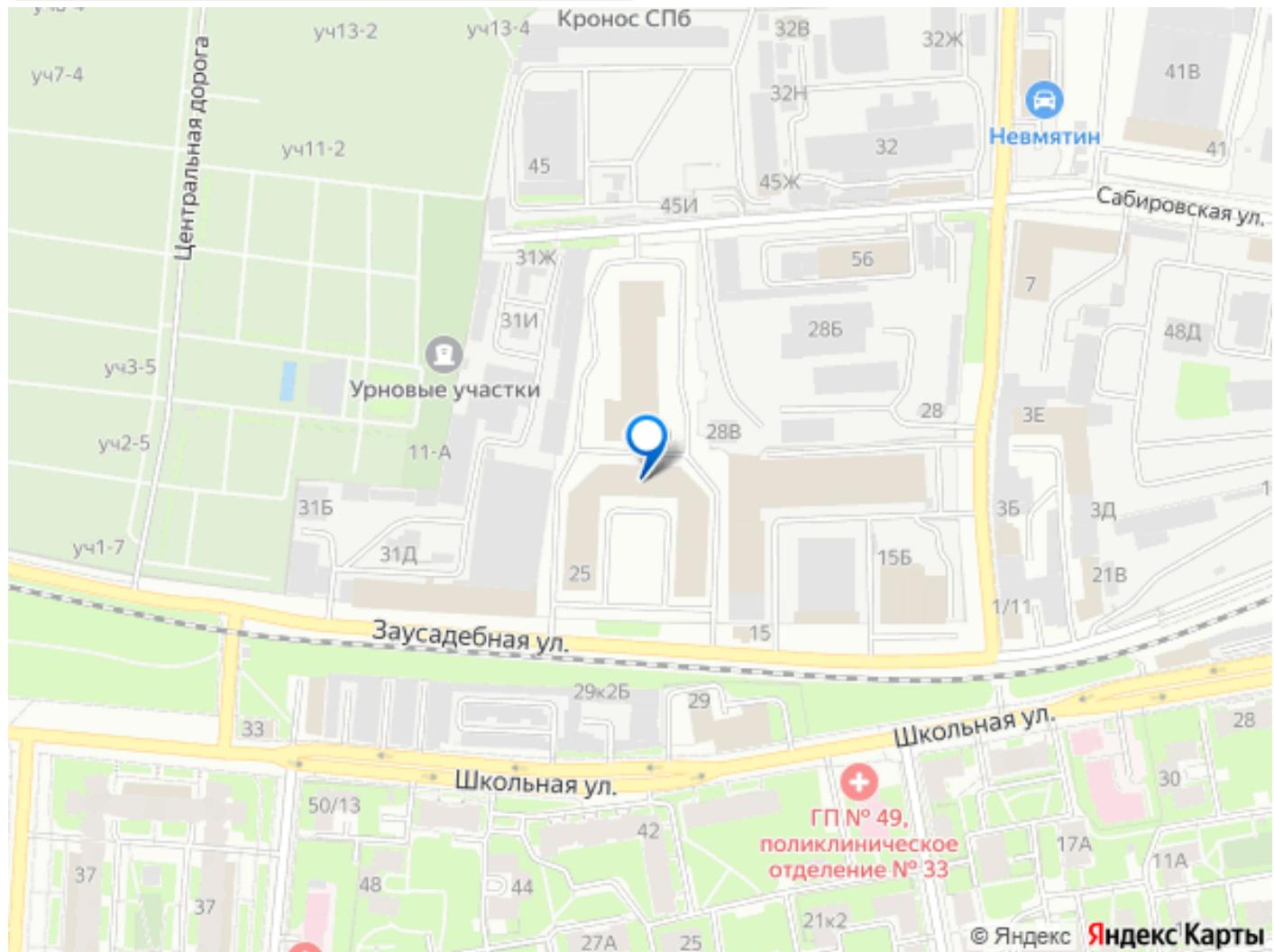
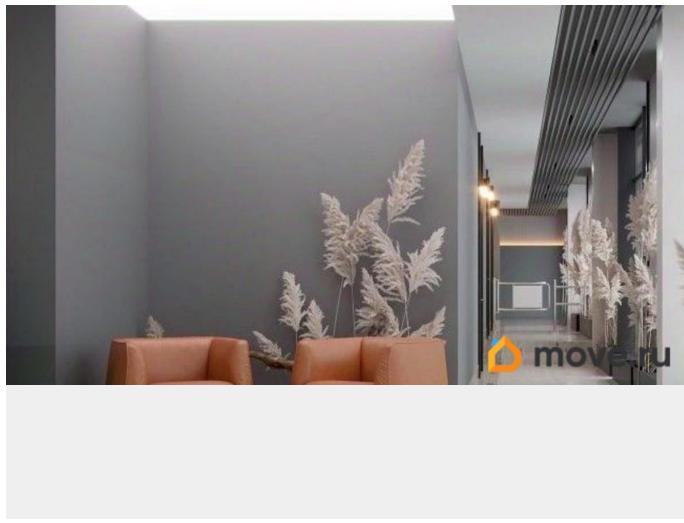
Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес- центр Сабир это новое бизнес- пространство в Приморском районе. Удачная геолокация одинаково комфортна и пешеходам и водителям, пешая доступность до станции метро Старая деревня, выезд на ЗСД 6 минут. Аэропорт Пулково 35 минут по скоростной магистрали без пробок. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Контроль доступа. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Предлагается к размещению офисное помещение общей площадью 9000 м<sup>2</sup>.

Площадь типового этажа 3000 м<sup>2</sup>, со 2 по 4.

Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Высота потолка: 3.3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 81993-68





Move.ru - вся недвижимость России