

Создано: 05.12.2025 в 21:05

Обновлено: 02.02.2026 в 10:38

<https://spb.move.ru/objects/9287181725>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2

1 339 560 ₽

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Офис

Общая площадь

900 м²



move.ru

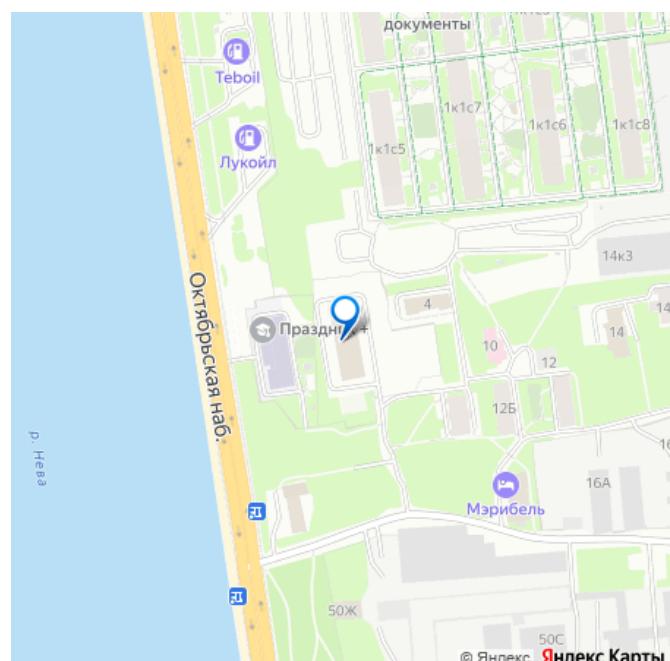
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



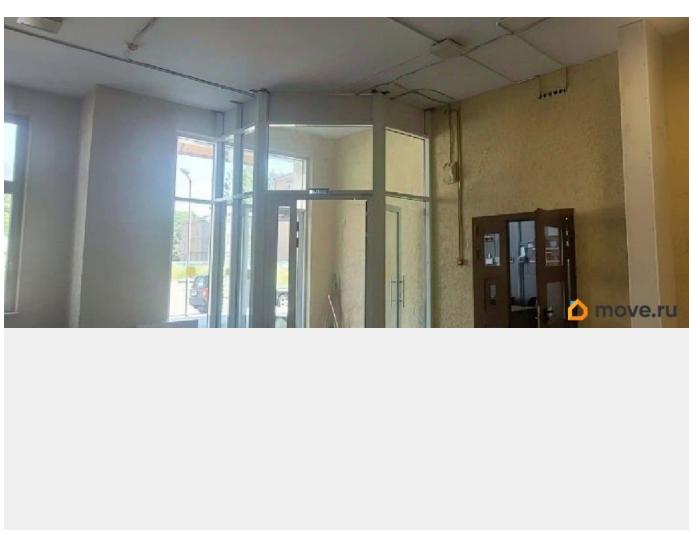
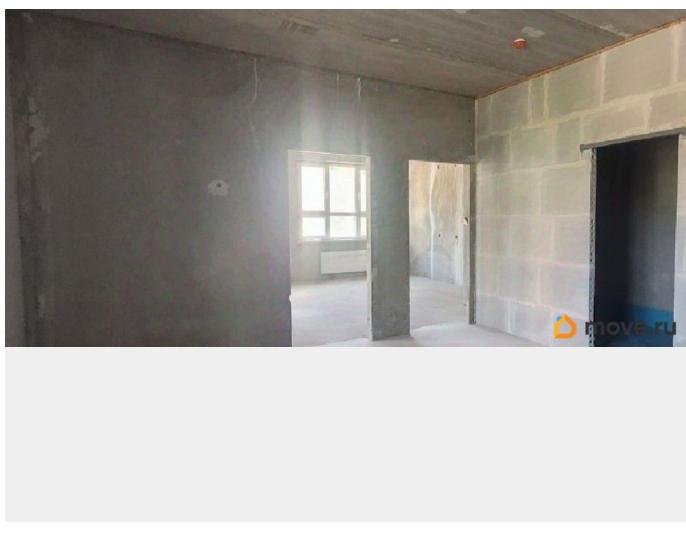
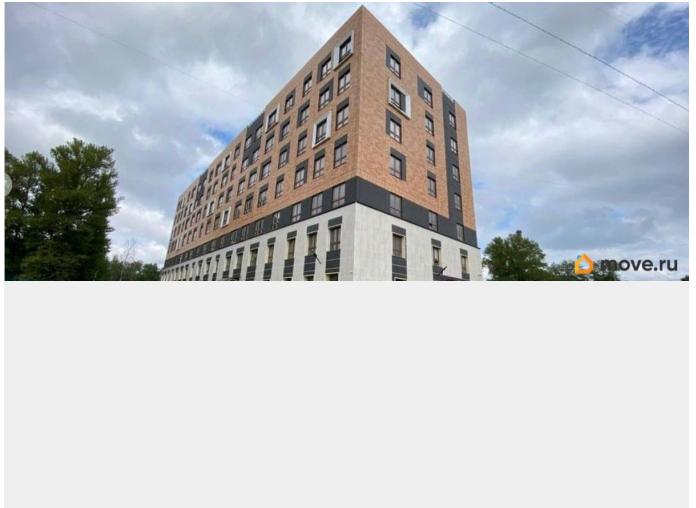
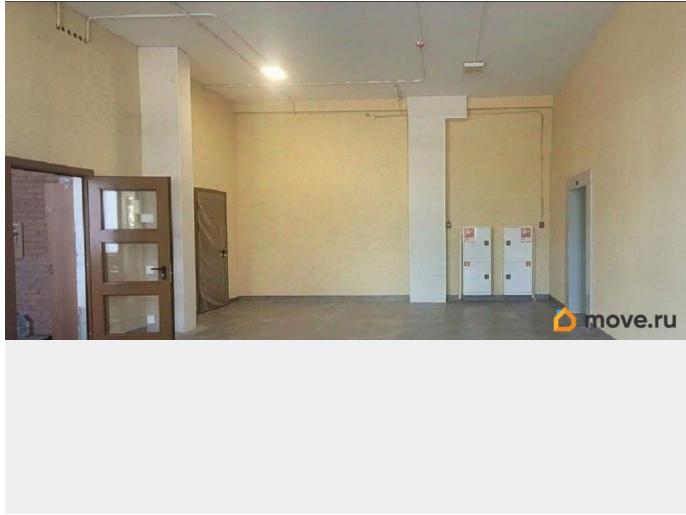
Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Новое семиэтажное полностью нежилое здание, расположенное на второй линии Октябрьской набережной - одной из основных транспортных магистралей города, на собственном земельном участке 2 Га, с огромной парковочной зоной и собственным въездом с набережной. Налоговая: 24. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

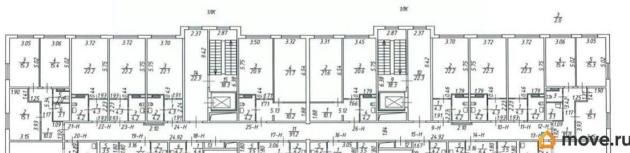
доступа, Система пожаротушений. Парковка:

Наземная. Описание помещения: Этаж целиком. Примерная площадь этажа 900 м².

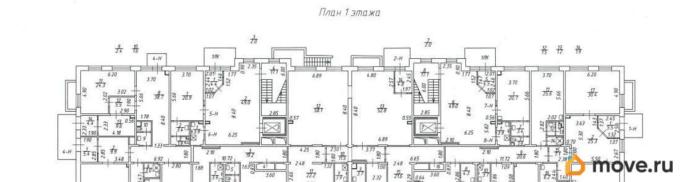
Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Подходит под: гостиницу. Тип налогообложения: С НДС. Лот 57516-68

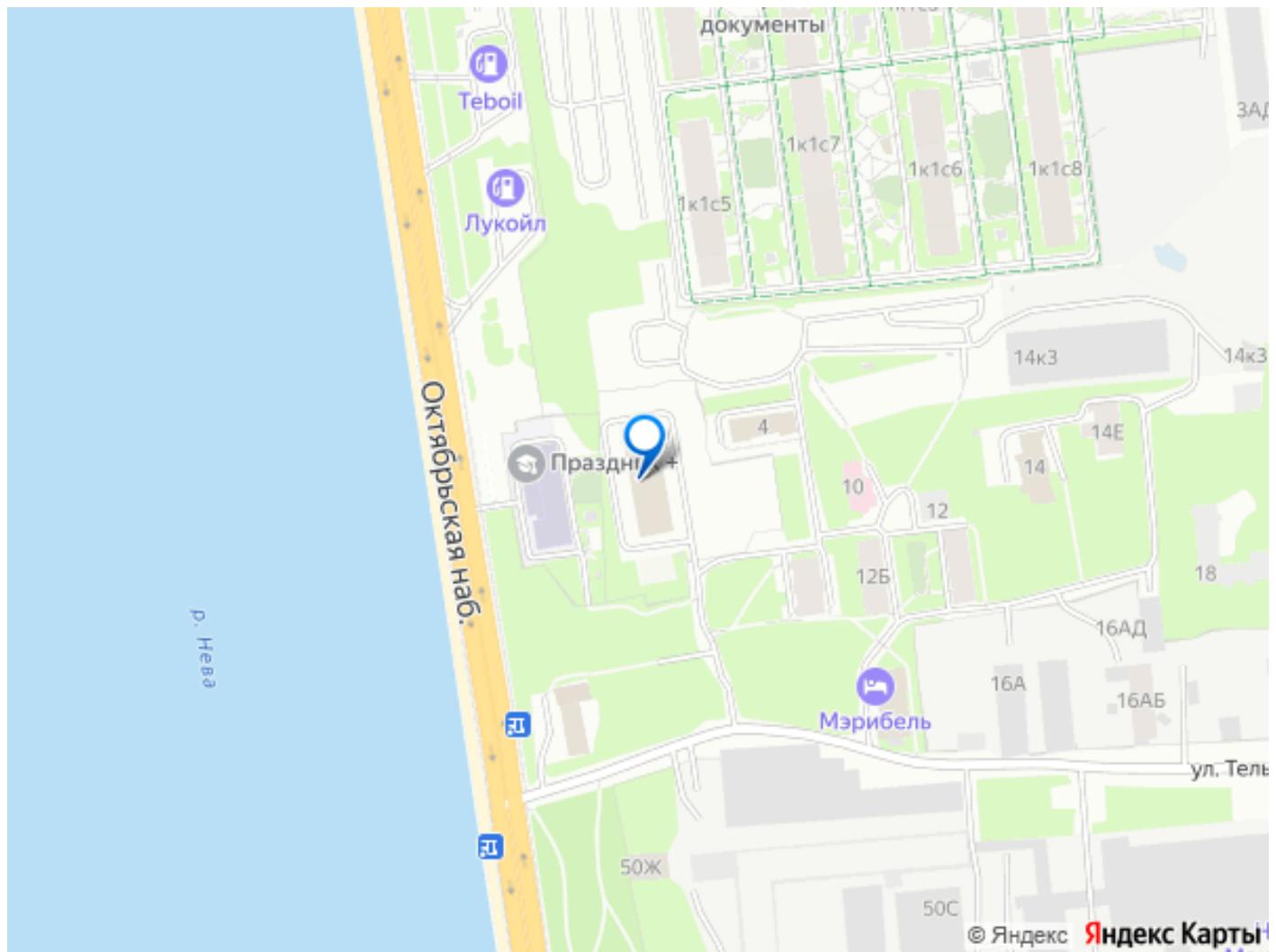


План 2 этажа



План 1 этажа





Move.ru - вся недвижимость России