

**Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2**

**1 339 560 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

**Офис**

Общая площадь

900 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

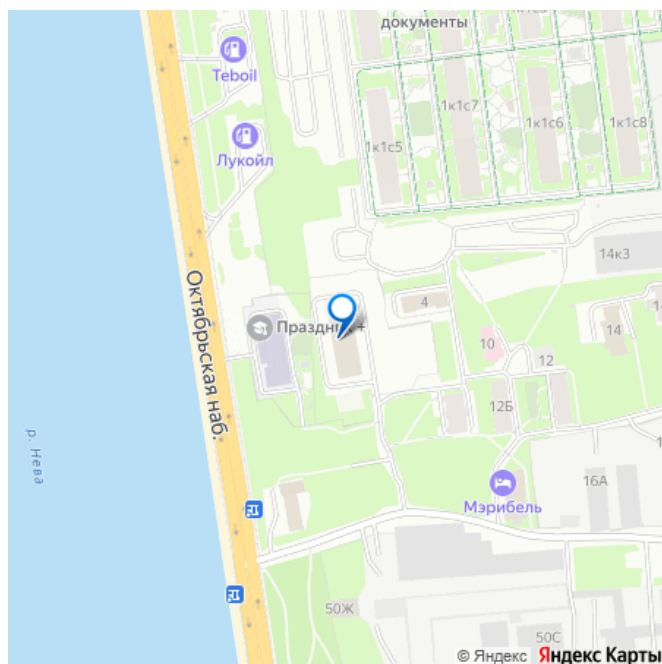
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Новое семиэтажное полностью нежилое здание, расположенное на второй линии Октябрьской набережной - одной из основных транспортных магистралей города, на собственном земельном участке 2 Га, с огромной парковочной зоной и собственным въездом с набережной. Налоговая: 24. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

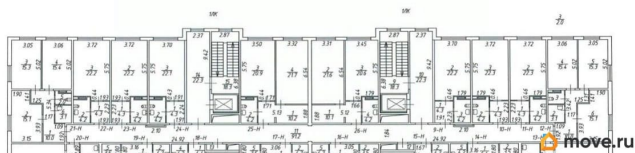
для заметок



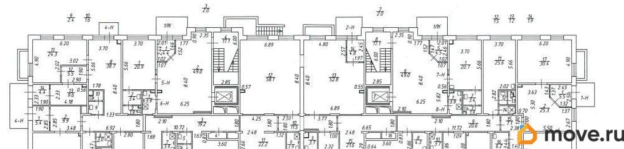
доступа, Система пожаротушений. Парковка:  
Наземная. Описание помещения: Этаж  
целиком. Примерная площадь этажа 900 м2.  
Планировка: смешанная. Под чистовую  
отделку. Подходит под: гостиницу. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 57516-68

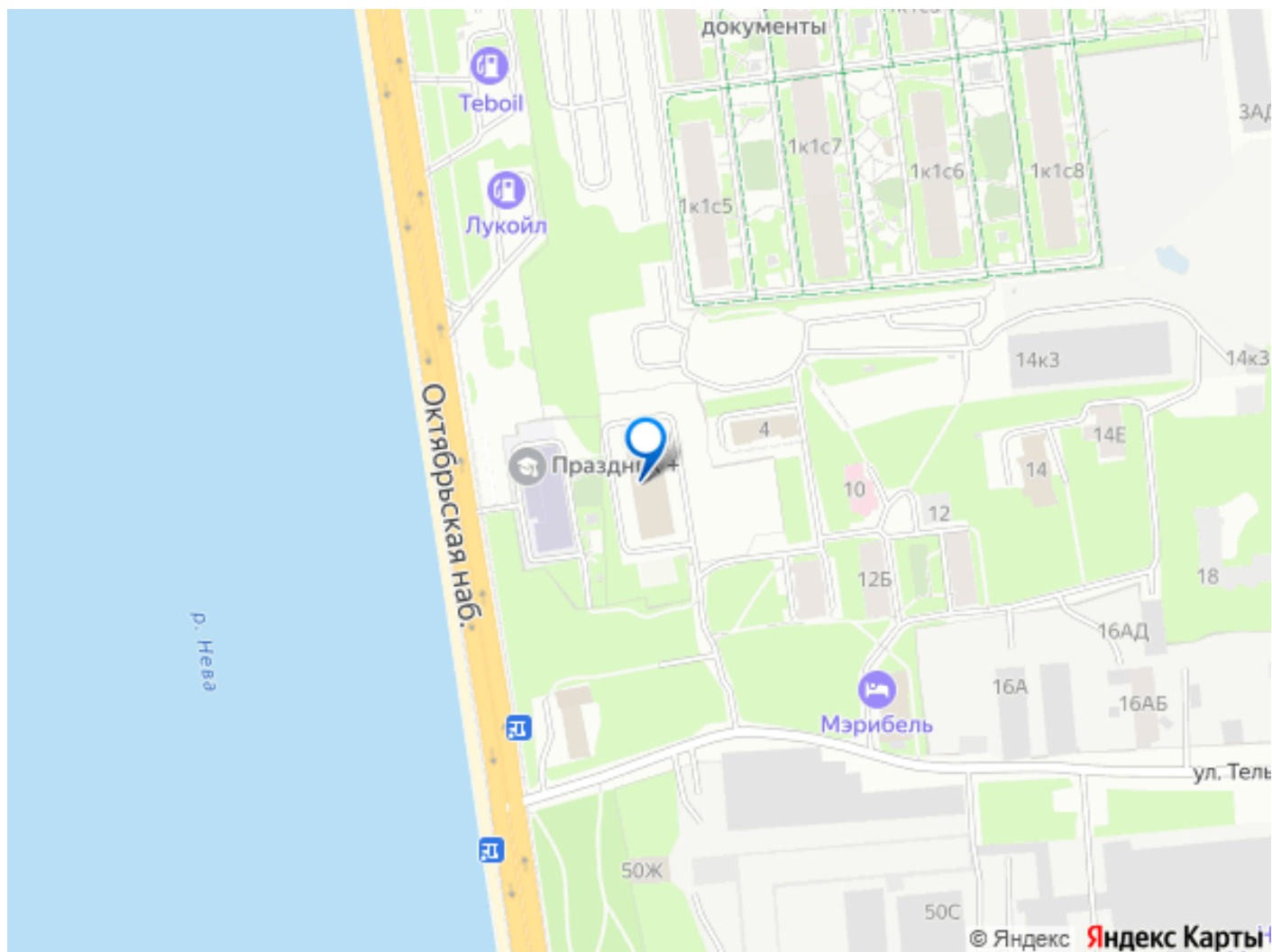


План 2 этажа



План 1 этажа





Move.ru - вся недвижимость России