

🕒 Создано: 12.04.2026 в 04:28

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 13:35

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
160**

**139 500 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 160

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Офис

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

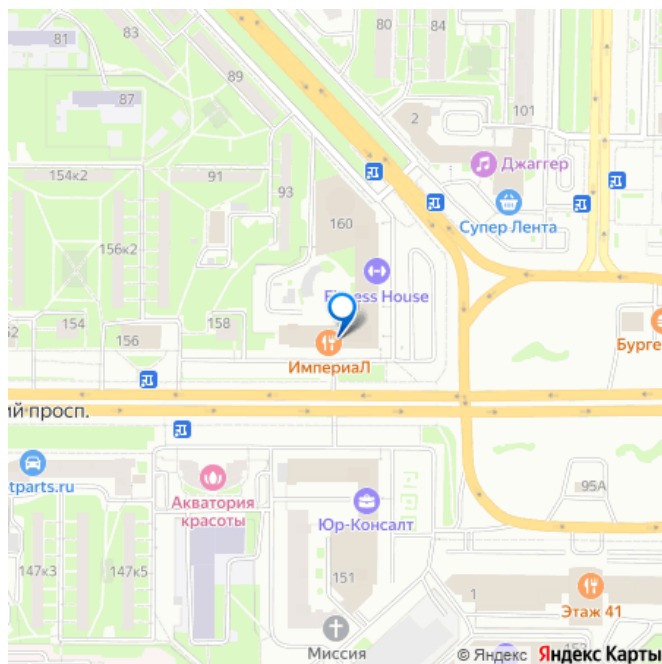
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Московском районе и находится в 20 минутах от метро Московская. Здание реконструировано в 2008 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Ленинский пр. д. 160, лит. А. Ближайшее метро: Московская. Арендная ставка: 1 550 руб/м2 в мес. включая НДС

<https://spb.move.ru/objects/9293522336>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

для заметок



отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ, уборка  
Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: местное  
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 21 261 м2 Этажность: 8 Парковка: 230 машино-мест по 6 000 руб. в мес.  
Пропускная система: есть Инфраструктура: магазины, кафе, ресторан, конференц-зал, отделение банка, фитнес-клуб Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

