

Создано: 19.11.2025 в 08:21

Обновлено: 09.02.2026 в 07:48

<https://spb.move.ru/objects/9286694027>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

**79811452402**

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 34к6А**

**3 584 490 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 34к6А

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Офис

Общая площадь

910 м<sup>2</sup>



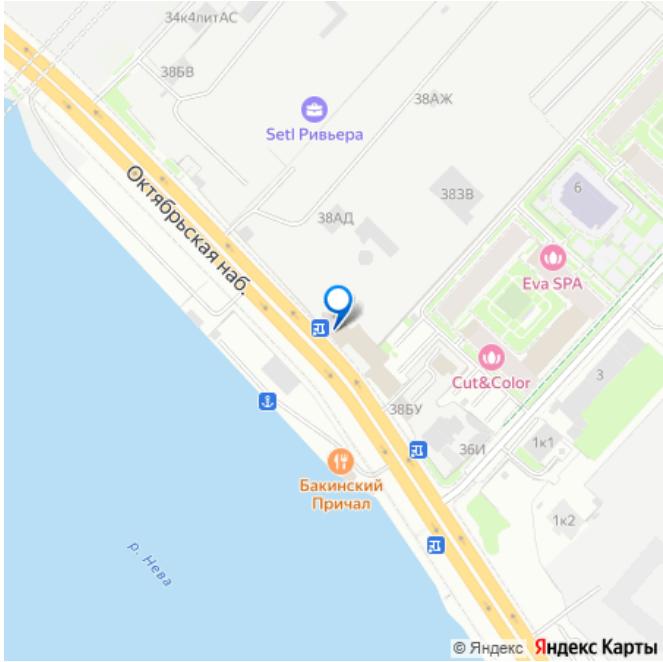
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

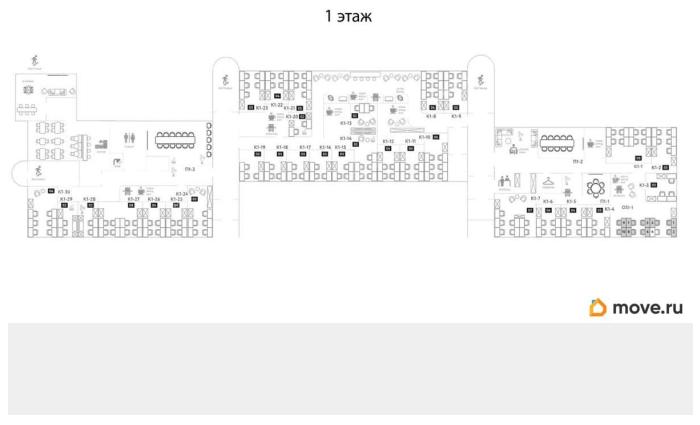
Офисное помещение 910 кв. м в бизнес-центре «Октябрьская 34». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Невский. Ближайшие станции метро: Улица Дыбенко, Проспект Большевиков.

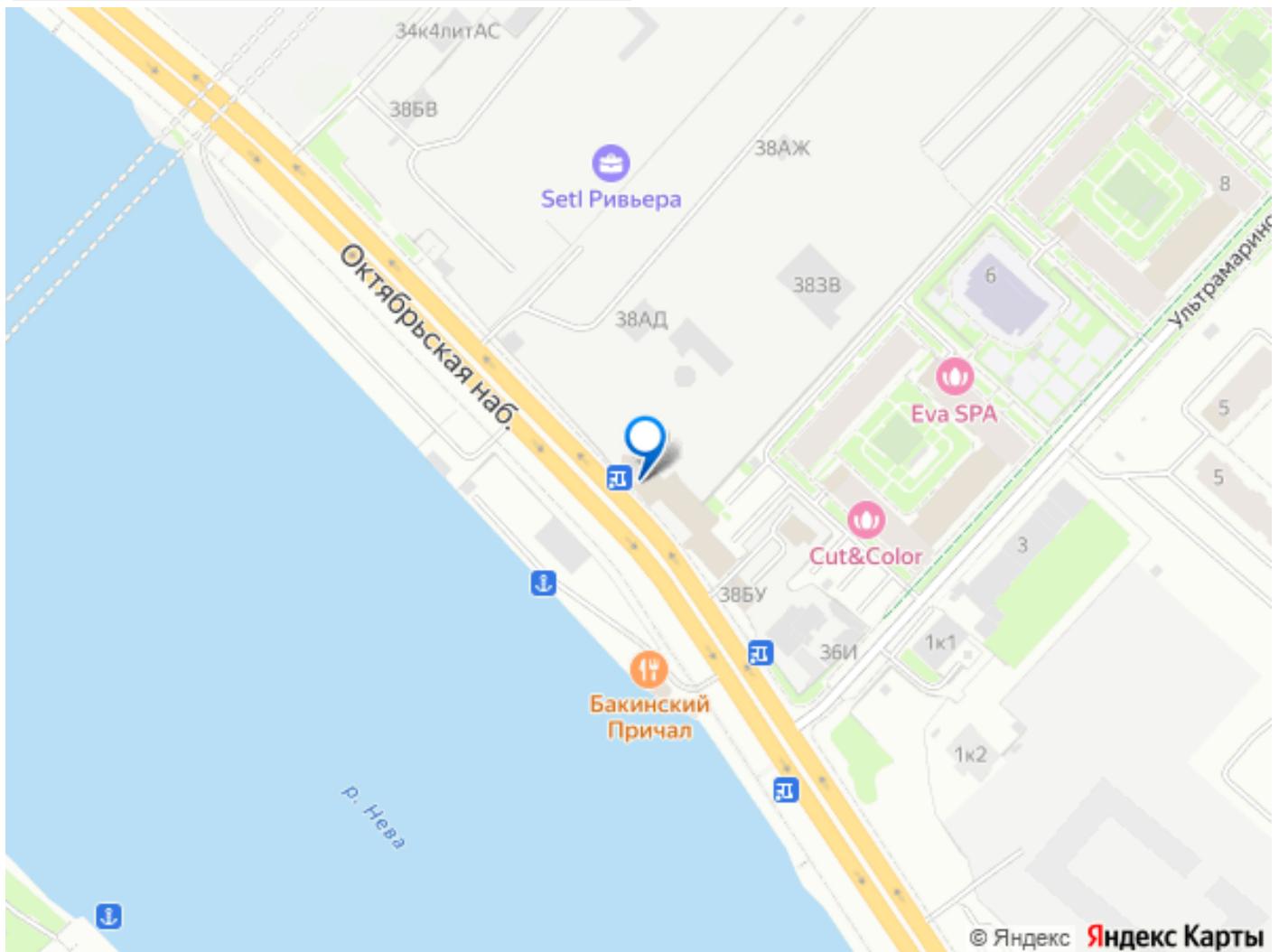
Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 2000; - Код налоговой: 11; - Кол-во мест наземного паркинга: 25. Арендная ставка: 3 938.5 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: Телефония, Уборка, ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых

платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.882679,30.451341 ID = c\_1783765





Move.ru - вся недвижимость России