

Создано: 19.11.2025 в 08:21

Обновлено: 31.03.2026 в 07:40

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, 34к6А**

3 584 490 ₺

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 34к6А

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Офис

Общая площадь

910 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

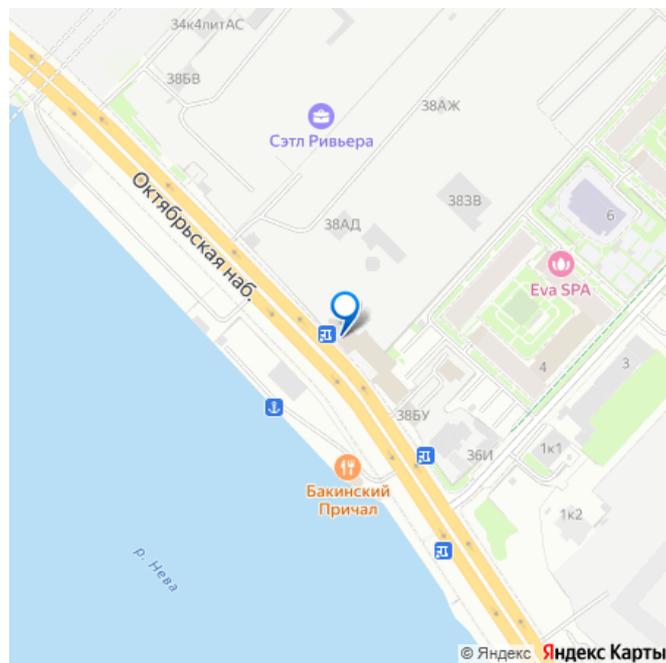
Офисное помещение 910 кв. м в бизнес-центре «Октябрьская 34». Район: Невский. Ближайшие станции метро: Улица Дыбенко, Проспект Большевиков. Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 11; - Арендопригодная площадь: 2000; - Кол-во мест наземного паркинга: 25. Арендная ставка: 3 938.5 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-

<https://spb.move.ru/objects/9286694027>

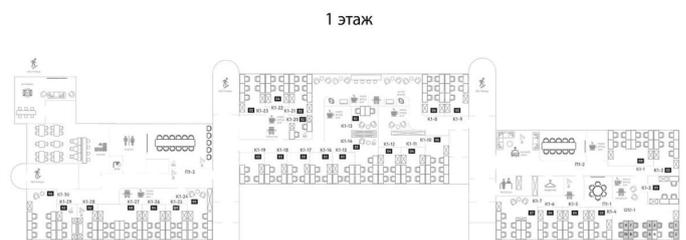
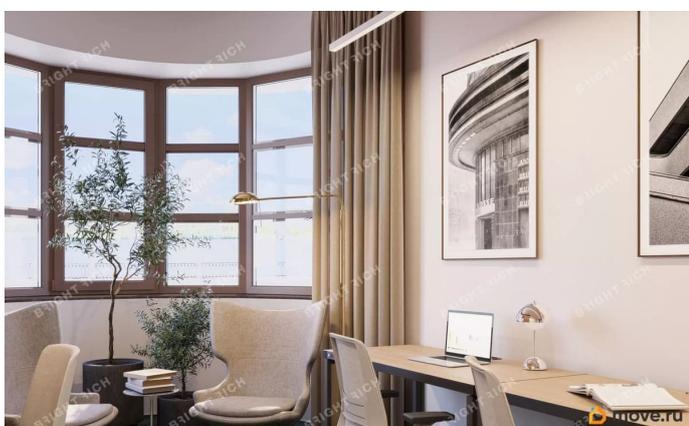
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

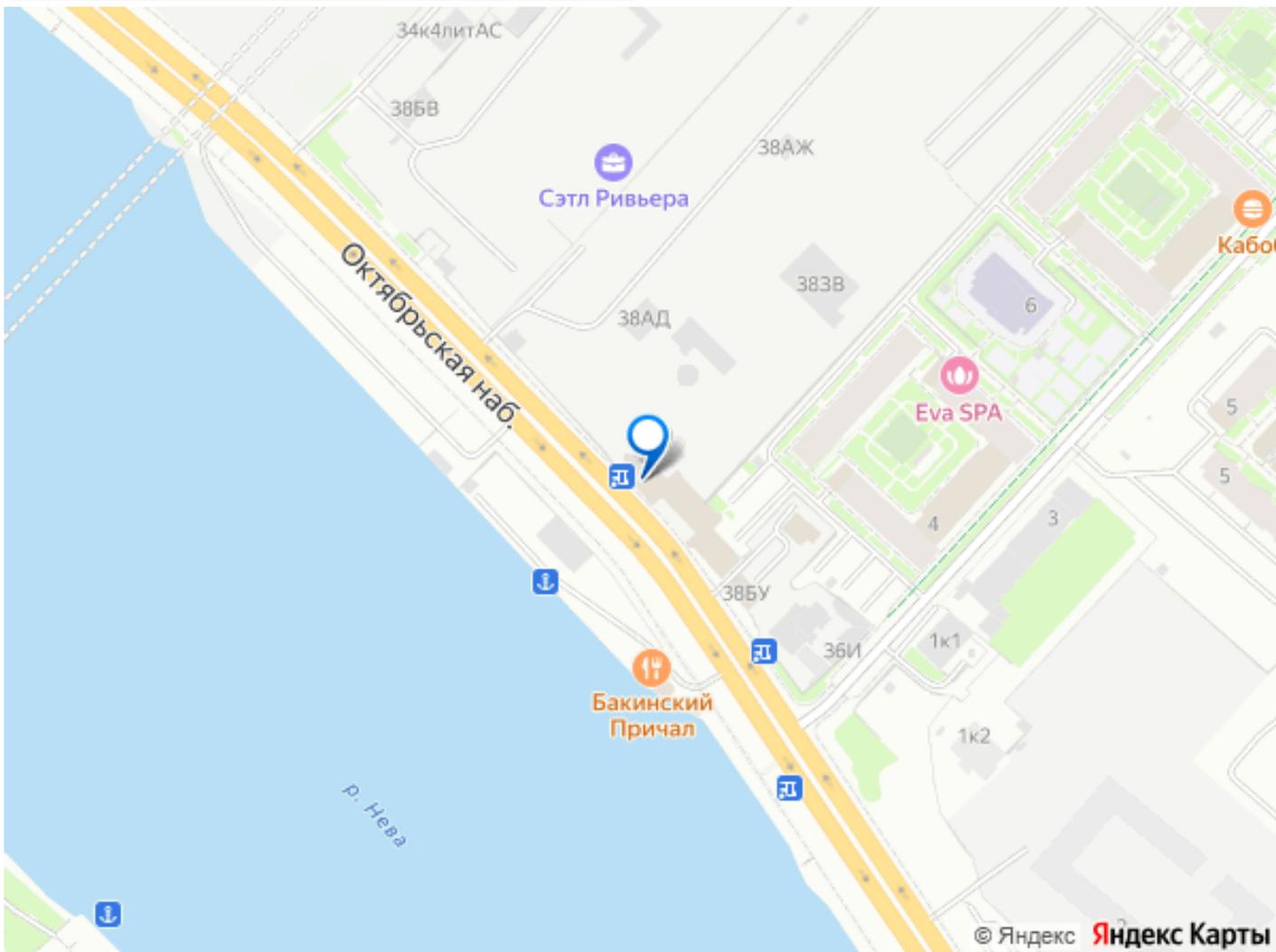
79811452402

для заметок



презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 59.904861,30.436224 ID =
с_1783765





Move.ru - вся недвижимость России