

Создано: 19.11.2025 в 08:21

Обновлено: 09.02.2026 в 07:48

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, 34к6А**

3 584 490 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 34к6А

Округ

[СПб, Невский район](#)

Офис

Общая площадь

910 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 910 кв. м в бизнес-центре «Октябрьская 34». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Невский. Ближайшие станции метро: Улица Дыбенко, Проспект Большевиков.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 2000; - Код налоговой: 11; - Кол-во мест наземного паркинга: 25. Арендная ставка: 3 938.5

руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: Телефония, Уборка, ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги; -

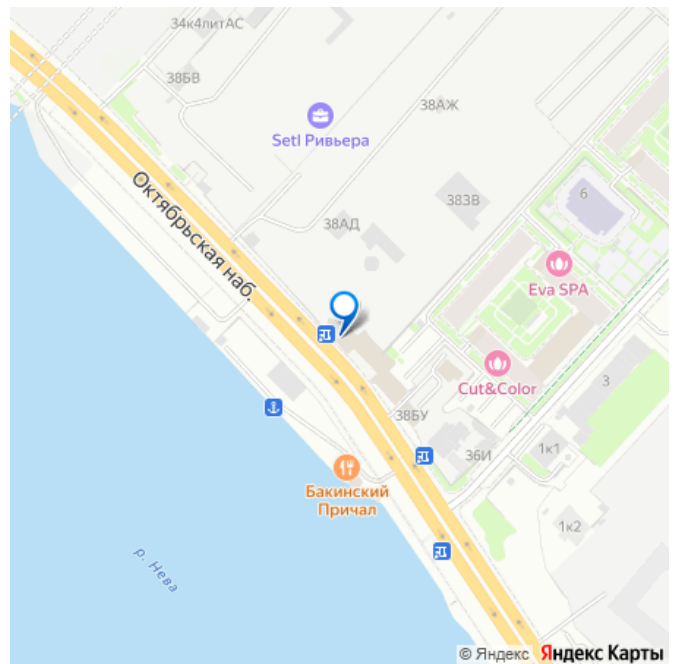
Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых

<https://spb.move.ru/objects/9286694027>

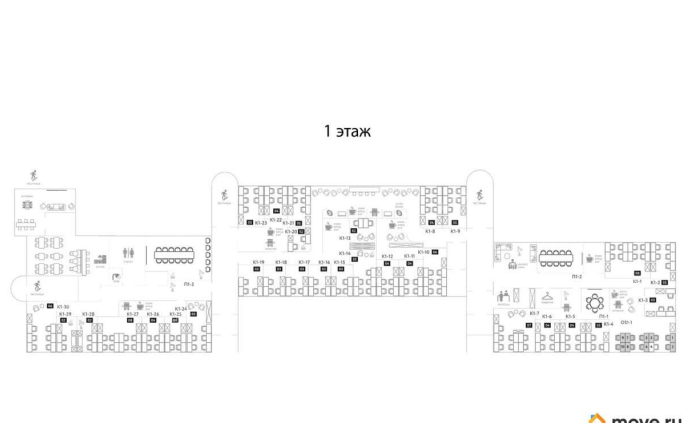
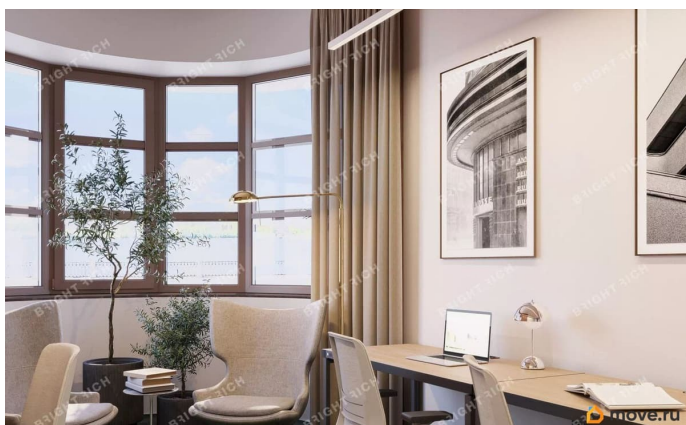
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

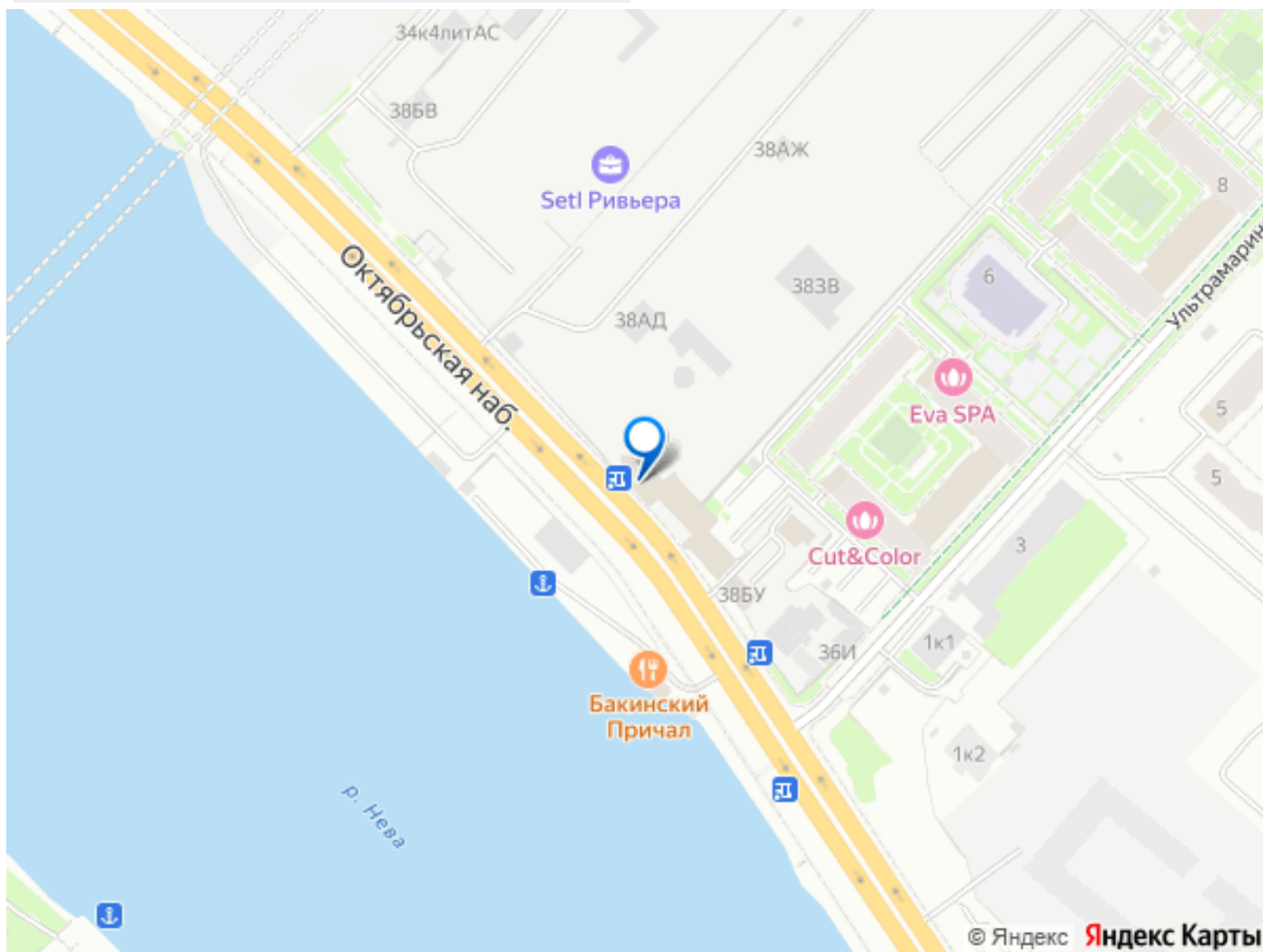
79811452402

для заметок



платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
59.882679,30.451341 ID = c_1783765





Move.ru - вся недвижимость России