

Создано: 22.01.2025 в 00:40

Обновлено: 02.01.2026 в 02:54

## Санкт-Петербург, Боровая улица, 51

# 1 059 892 ₽

Санкт-Петербург, Боровая улица, 51

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

### Офис

Общая площадь

913.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

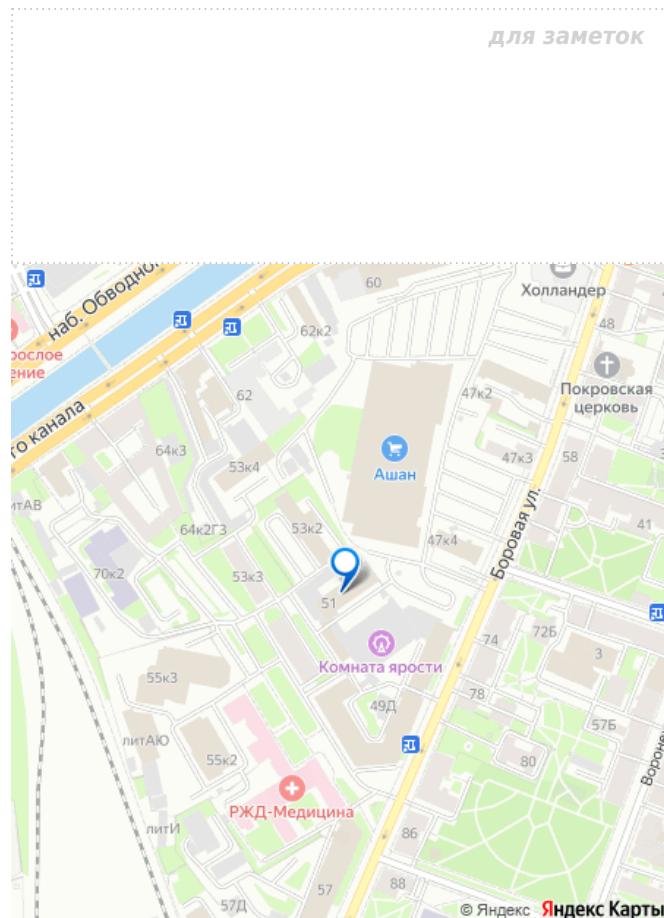
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда офисного блока 913.7 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения.

- планировка в офисе: кабинетная;
- в офисе имеется: мокрая точка;
- кондиционер: нет;
- вентиляция: нет;
- сан.узел в офисе: есть;
- условия договора: минимум на 11 мес;
- налогообложение: НДС;



- интернет провайдеры: Ростелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...21, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: От делового центра «Боровая» можно быстро доехать до центра города по Приморскому шоссе. Аренда помещения бизнес-центра «Боровая» позволит обзавестись отличным местом, которое обеспечено всем необходимым для развития бизнеса. В стоимость арендной платы включены коммунальные платежи, проведение уборки помещений и круглосуточная охрана.

