

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:48

Обновлено: 10.12.2025 в 16:13

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

18 330 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Офис

Общая площадь

9165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

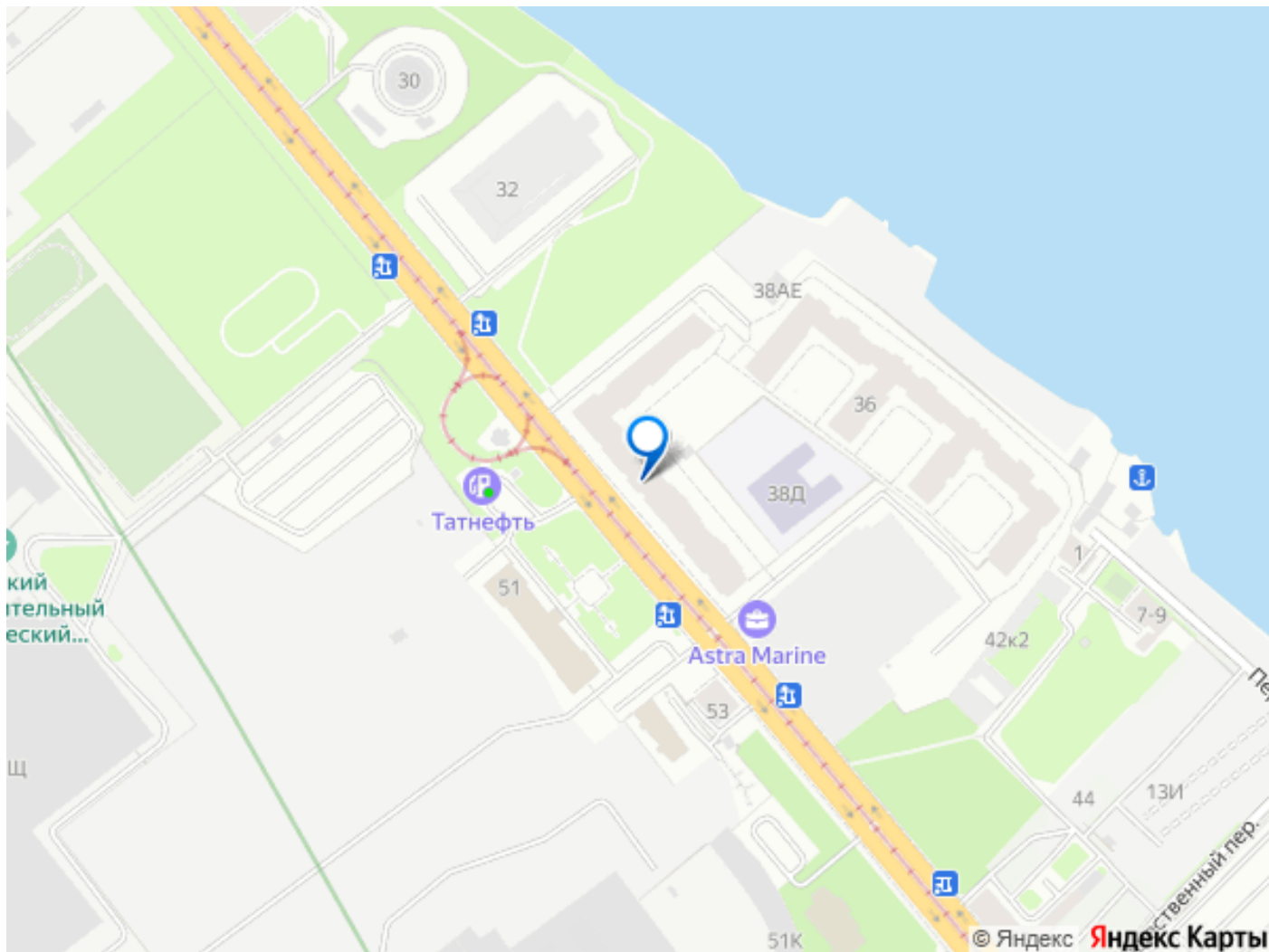
Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Бывший литейный цех Невского завода, основанный в 1864 году. Его мощь и индустриальный шарм теперь обретают новую жизнь в самом сердце активно развивающегося района города. Налоговая: 24. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

для заметок



Пространство, где архитектура, свет и функциональность сливаются в единый гармоничный ансамбль. Здание включает в себя - торговые залы с уникальными предложениями. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Лофт. Высокие потолки. Тип налогообложения: УСН. Лот 71240-68



Move.ru - вся недвижимость России