

🕒 Создано: 27.03.2024 в 12:03

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 02:24

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, площадь Конституции,  
2**

**1 254 062 ₺**

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

919.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

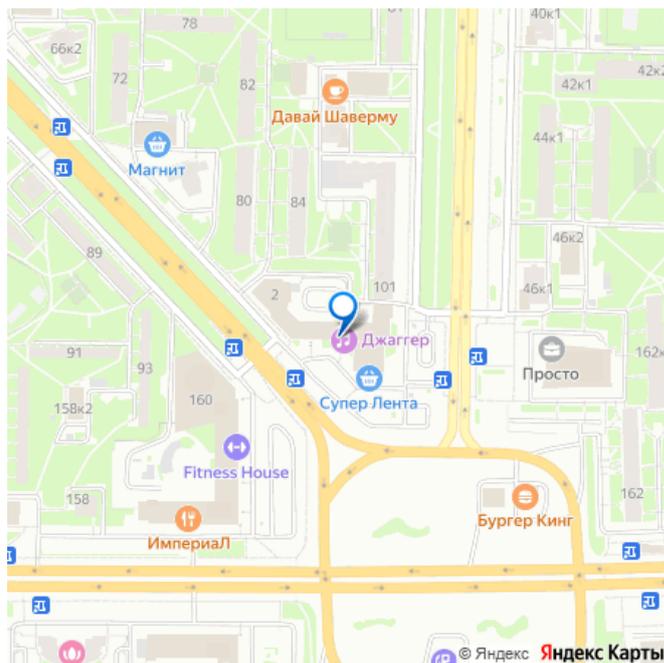
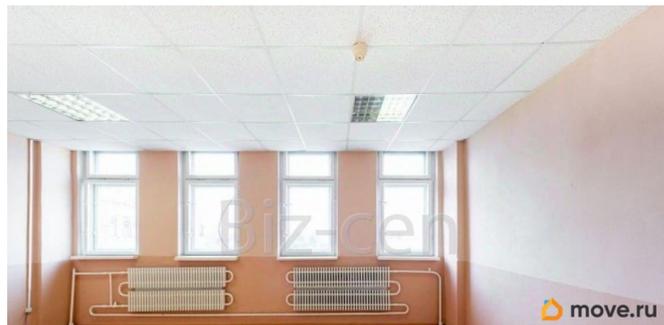
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса от собственника 919.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за

для заметок



первый и два последних месяца, минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка телеком Петербург; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Офисное здание расположено на пересечении Новоизмайловского проспекта и улицы Краснопутиловская. На территории комплекса действует служебная парковка. В здании центра также установлены банкоматы и терминалы оплаты услуг.

