

Создано: 20.08.2025 в 09:59

Обновлено: 09.02.2026 в 02:33

<https://spb.move.ru/objects/9288026165>

Агент

79818470263

Санкт-Петербург, Загородный проспект,
5д

20 202 ₽

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 5д

Округ

СПБ, [Центральный район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)

Офис

Общая площадь

9.1 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

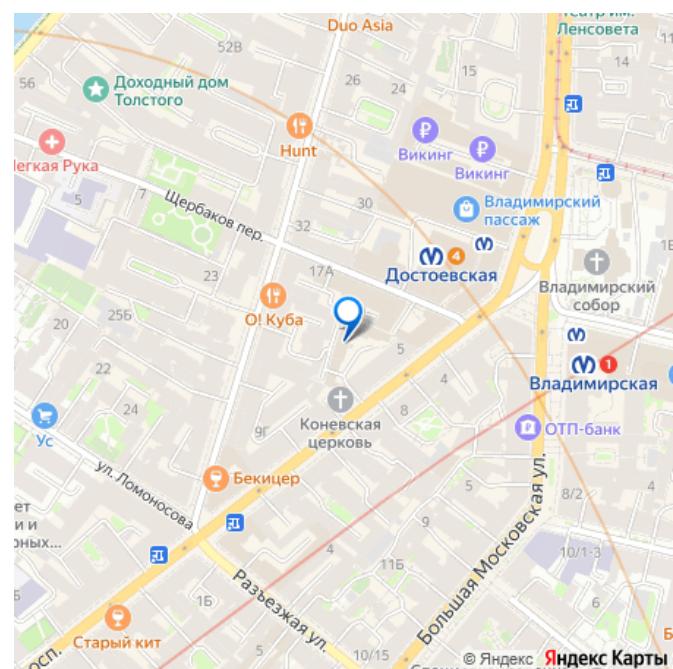
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! БЦ Класс «В» на Загородном проспекте в 3-х минутной пешей доступности от ст.м.: Достоевская, Владимирская. Въезд с проспекта на охраняемую парковку.

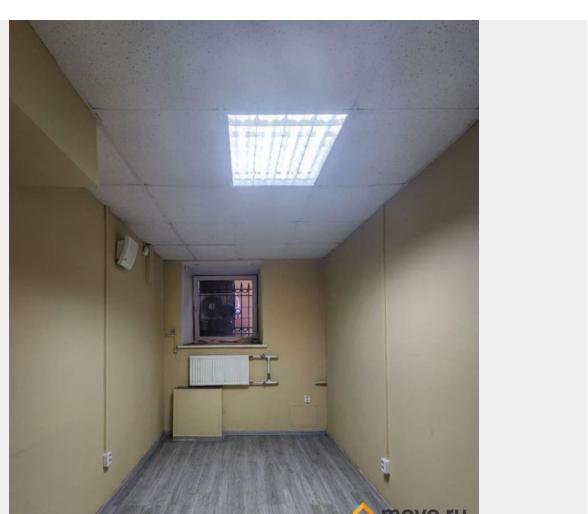
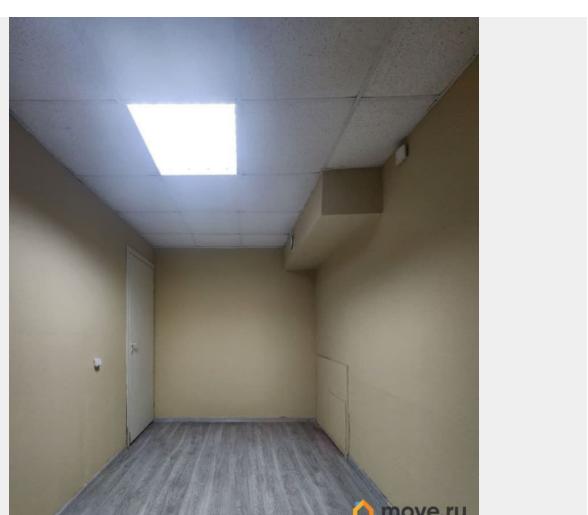
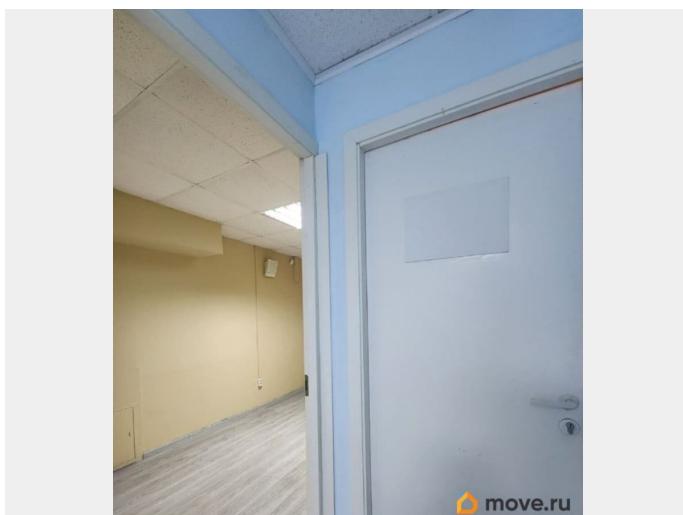
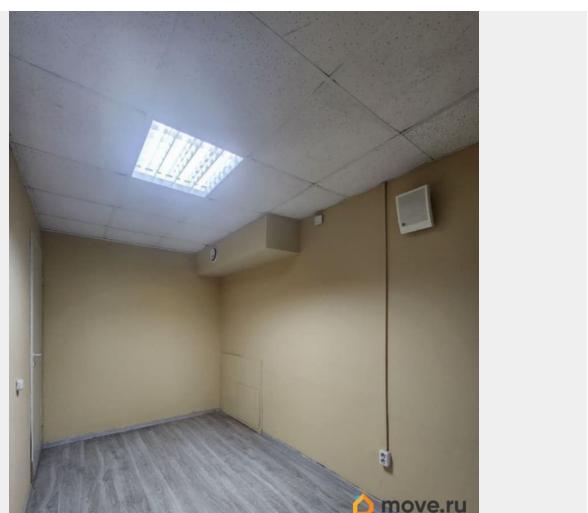
Контрольно-пропускная система охраны.

Помещение с 1-м на Восточную сторону. Офис оснащен пожарной и охранной сигнализациями. Возможные направления использования помещениями: офис, сфера услуг. Юридический адрес предоставляется. Упрощенная система налогообложения (+5%



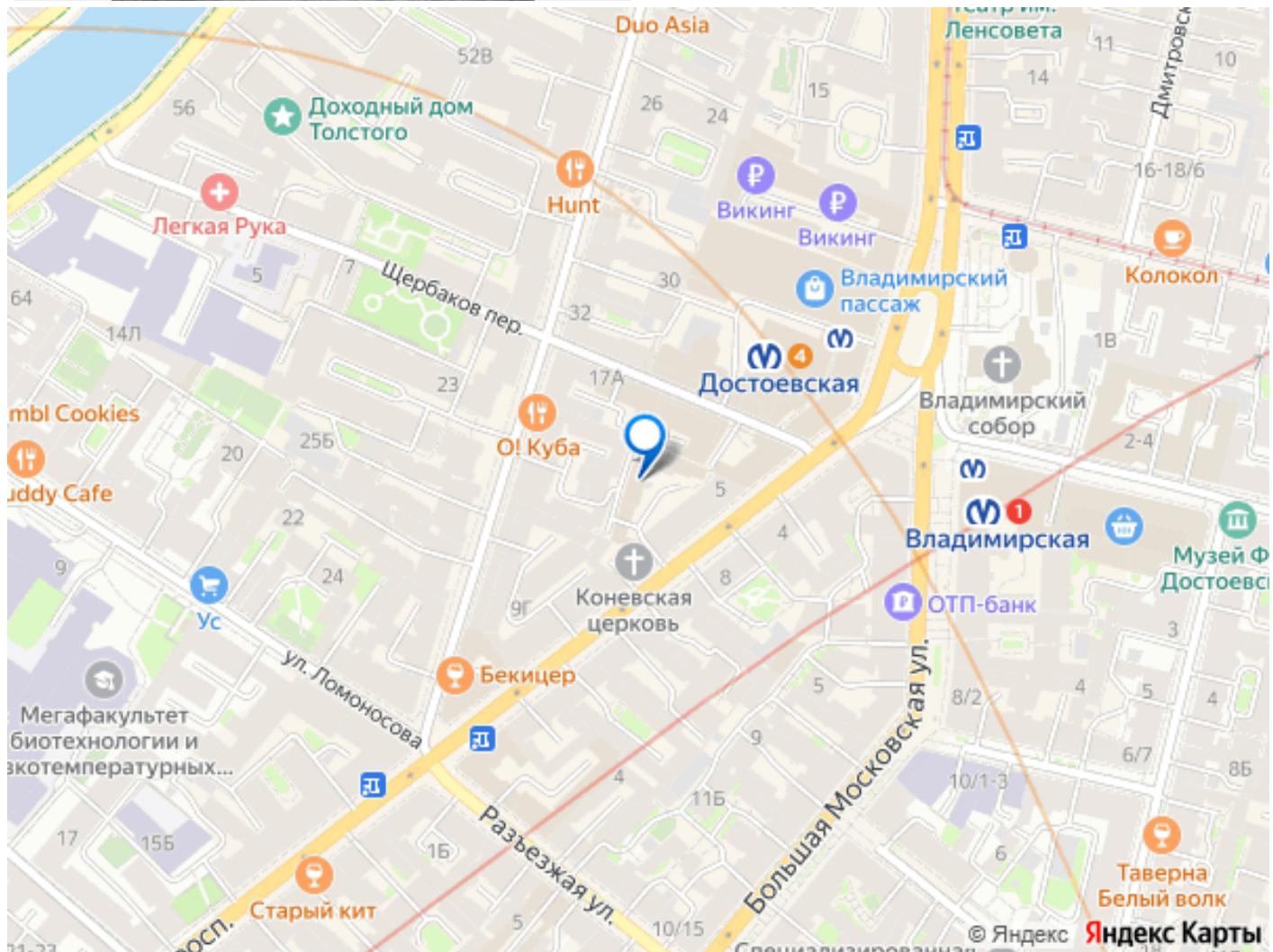
НДС). ФНС 9. КУ и эксплуатационные расходы включены в арендную ставку.

Обеспечительный депозит 100%. В наличии есть ещё свободные помещения. Уточняйте информацию по указанному телефону.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России